NICCO PARKS & RESORTS LIMITED
JHEEL MEEL, SECTOR IV, SALT LAKE CITY
KOLKATA - 700 106

PHONE : 6628-5549 / 6628-5509
FAX NO. : (91) 33 2357-2116
E-mail : niccopark@niccoparks.com
Web : www.niccoparks.com
CIN : L92419WB1989PLC046487

SECY/P-1A-NPRL/St.Ex/03/21-22

Date: 24.02.2022

**The Manager**
**Department of Listing Compliance**
Bombay Stock Exchange Ltd.
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Bldg, P J Towers
Dalal Street, Mumbai- 400 001.
[Fax Nos. 022-2272 3121/2037/2041/2061]
**(Scrip/Company Code: 526721/Niccopar)**

**The Manager**
**Listing Department**
**The Calcutta Stock Exchange Limited**
7, Lyons Range
Kolkata 700 001
[Fax Nos. (033) 2210 4500 / 4492]
**(Company Code: 10024071)**

Dear Sir,

**Subject: Submission of Newspaper Advertisement**

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), we submit herewith copies of the Newspaper Advertisements published in "Business Standard" (English newspaper) (Kolkata and Mumbai Editions) and "Ekdin" (Bengali newspaper) (Kolkata Edition) dated February 24, 2022 respectively, with respect to the Postal Ballot Intimation to the Shareholders of the Company, and the same is also being made available on the website of the Company, viz., www.niccoparks.com.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you.

Yours faithfully,
For **NICCO PARKS & RESORTS LTD.**

Rahul Mitra

**Rahul Mitra**
**President- Company Secretary & Compliance Officer**

## Nicco Parks & Resorts Limited

CIN: L92419WB1989PLC046487
Regd. Office : "JHEEL MEEL", Sector IV, Salt Lake City, Kolkata - 700 106
Tel: (033) 66285528/5518
E-mail: niccopark@niccoparks.com Web: www.niccoparks.com

### POSTAL BALLOT INTIMATION

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice by email on Wednesday, 23rd February 2022, sent through National Securities Depository Limited (NSDL), along with the Login ID and password to the Members for e-voting, who have registered their e-mail id's with Depository Participant(s) or with the Company; for seeking approval of the Members of the Company for the resolutions, in the manner as set forth in the Postal Ballot Notice dated 11th February 2022 by means of remote e-voting only. The shareholders whose email ids are not registered with the depositories, are requested to kindly register their e-mail ids with their respective Depository Participants(DP) and send a scanned copy of client master to **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** or **ankit@niccoparks.com** for procuring user id and password for e-voting for the resolution set out in this postal ballot notice.

In light of the COV1D-19 crisis and in accordance with Section 110 of the Companies Act, 2013 and Rules 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with the MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice will not be circulated to the members. However, it is clarified that all the persons who are members of the Company as on 18th February, 2022 (including those members who may not have received this Notice due to non-registration of their email IDs with the Company or with Depositories) shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in this Notice.

The detailed e-voting instructions are as enumerated below: -

(a) Date and time of commencement of remote e-voting: Friday, 25th February, 2022 at 9.00 a.m. (IST).

(b) Date and time of end of remote e-voting: Saturday, 26th March, 2022 at 5.00 p.m. (IST).

(c) Cut-off date: Friday, 18th February, 2022

(d) The voting rights of the members shall be in proportion to the number of equity shares held by them as on the Cut-off date i.e., Friday, 18th February, 2022.

(e) Remote e-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on 26th March, 2022. The remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after aforesaid date and time.

Any member who does not receive the Postal Ballot Notice may obtain the same by sending an email at **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** or **ankit@niccoparks.com**. The same can also be downloaded from the Company's website www.niccoparks.com. Please treat this Notice as our attempt to reach all our members who have missed or not received other communication on this subject matter and intend to participate in the proposed remote e-voting.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. V. Subramanian (C.P No.: 2077 & ACS: 4585), Company Secretary in Whole-Time Practice, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process.

The Chairperson or any other person authorized by the Chairperson shall declare the results of the postal ballot within the prescribed time. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's report will be hosted on the website of the Company and also shall be communicated the Exchanges where the Company's shares are listed and be made available on their respective websites viz. **www.bseindia.com** and **www.cse-india.com**

In case of any queries you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting manual for Shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on toll free no. 1800-222-990 or send a request to Email: **evoting.nsdl.co.in**; Telephone nos. +91-22-2499 4545/1800-222-990.

By order of the Board
**For Nicco Parks & Resorts Limited**
**S/d**
**Rahul Mitra**
**President-Company Secretary & Compliance Officer**
**ICSI Membership No: 20714**

Place : Kolkata
Dated : 23.02.2022

**Form No. INC-25A**

**Advertisement for conversion of public company into a private company**

**Before the Regional Director Ministry of Corporate Affairs, Western Region**

**In the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014**

**AND**

In the matter of **M/s Maneesh Pharmaceuticals Limited** having its registered office at 29/33, Ancillary Industrial Plots, Govandi Mumbai City MH 400043 IN- Applicant

Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Monday, 17/01/2022 to enable the company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director at Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

**For and on behalf of the Applicant**
**Sd/-**
**Vinay R. Sapte**
**Managing Director**
**(DIN: 00135085)**
Regd off : Plot no. 29/ 33, Ancillary Industrial Plots, Govandi Mumbai City MH 400043 IN

**Date : 24.02.2022**
**Place : Mumbai**

---

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to all that, **Mr. Anandrao Namdeo Kashid,** a member of : Saraf Choudhari Nagar Co-operative Society ( No.09 ) Ltd., having address at: Thakur Complex, Kandivali ( East ) Mumbai-400101 and holding flat No.**B-31/201** in the building of the society, died on **17.10.2019** leaving behind him **1.Smt. Sushma Anandrao Kashid - wife, 2.Mrs. Varsha Ajit Thombre-Daughter** and **3. Mr. Shrikant Anandrao Kashid - Son** as his legal heirs. His wife **Smt. Sushma Anandrao Kashid** has submitted an Application for transfer of share and interest in the said flat to the society along with all necessary documents. We hereby invites claims and/or objections from the claimant or claimants/objector or objectors for the transfer of said shares & interest in the capital/property within the period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs on support of his/ her/their claims/objections. If no any claims/ objections are received within the period prescribed above, society shall be free to transfer the shares & interest of deceased member in the capital/property in the name of his wife **Smt. Sushma Anandrao Kashid** as provided under the bye - laws of the society.

**Place : Mumbai** **sd/-**
**Date: 24.02.2022** **Dilip Yashavant Lad**
**(M.com.LL.B.,GDC&A,DCM )**
Advocate High Court
**B-22/304, Saraf Chaudhary Nagar, Thakur Complex, Kandivali [East] Mumbai-400101.M:9833506305**
**E-mail:advdiliplad@gmail.com**

---

**PUBLIC NOTICE**

NOTICE is given that the below mentioned securities of NGL FINE CHEM LTD., 301, E Square, Subhash Road, Vile Parle East, Mumbai 400057, India have been lost by the holder/applicant. Any person having a claim on the securities should lodge the said claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will issue duplicate certificate[s] without further intimation

| Folio No. | No. of securities | Name of holder | Certificate No. | Distinctive No. From | Distinctive No. To | No. of Shares |
|---|---|---|---|---|---|---|
| D00359 | 500 | DIPANKAR BISWAS | 55313 | 0353831 | 0353930 | 100 |
| | | | 55315 | 0354031 | 0354130 | 100 |
| | | | 52628 | 1874173 | 1874272 | 100 |
| | | | 52629 | 1874273 | 1874372 | 100 |
| | | | 53629 | 1938273 | 1938372 | 100 |

Place: MUMBAI
Date: 24/02/2022
DIPANKAR BISWAS

---

**PUBLIC NOTICE**

This is to inform to the general public that Bank of Baroda International Business Branch, Kandivali West intends to accept the under mentioned property standing in the name of **Mr. Ashok Kumar Sethia, Mrs. Rita Ashok Sethia, Mr. Rohit Ashok Sethia & Mr. Amrit Ashok Sethia** as a security for a loan/credit facility requested.

In case anyone has got any right/title/interest/claims over the under mentioned property, they are advised to approach the Bank within 10 days along with necessary proof to substantiate their claim.

If no response is received within 10 days, it is presumed that the property is free of any charge/claim/encumbrance and Bank shall proceed with the mortgage

**SCHEDULE**

Flat No. 401, being on the 4th floor, admeasuring 2109 sq. ft. (196.00 sq. mtrs.) carpet area + 741 sq. ft. additional area, total aggregating to 2850 sq. ft. usable carpet area, with one open car parking and one stackable car parking, in the building known as "SHIKHAR", situated at Jogeshwari (W), bearing Survey No. 41(part), CTS. No. 1 (part), Village – Oshiwara, Taluka – Andheri, District – Mumbai 400 102.

**Branch Detail / Contact No.**
**Bank of Baroda,** Jyoti Plaza, S.V. Road, Kandivali West,Opp. Annadvan Ashram, Mumbai-400067. Contact No.22-28621464

**Advocate Renuka M Nair**
Flat No.603, Bldg. No.2, Sonam Basera, Phase IX, New Golden Nest, Bhayander (E), Thane-401105.

---

**FORM NO. INC-26**

[Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014]
Before the Regional Director
Western Region, Mumbai

In the matter of Companies Act 2013 Section 13(4) and of the Companies Act, 2013 and Rules 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **M/s. RADHE KRISHNA MOVIES PRIVATE LIMITED (CIN: U22300MH1998PTC115089),** a company incorporated under the Companies Act, 1956 and having its registered office at 505-506, Shalimar Morya Park, New Link Road, Andheri (West) Mumbai MH 400053 IN .....Petitioner

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Regional Director, Western Region, Mumbai under section 13 of the Companies Act 2013, seeking confirmation of alteration of Memorandum of Association of the Companies of the company in term of Special Resolution passed at the Extra-ordinary General Meeting held on, February 10, 2022 to enable the company to change its Registered Office from **"State of Maharashtra, Mumbai" to "State of Madhya Pradesh"** within the jurisdiction of the Registrar of Companies, at Gwalior.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company from the State of Maharashtra, Mumbai to State of Madhya Pradesh may deliver either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Regional Director Western Region Ministry of Corporate Affairs, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra, within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned above:

For and on behalf of the Applicant
**RADHE KRISHNA MOVIES PRIVATE LIMITED**
Sd/-
**Himalaya Sharma**
**Director**
**DIN: 02703538**

**Date: February 24, 2022**
**Place: Mumbai**

---

**Shri. B. N. GAIKWAD**
**Special Recovery & Sales Officer,**
**Co-op Societies, Maharashtra State,**
**C/o. Ramraja Kshatriya Co-op Credit Society Ltd.**
**Kaveri Complex, Prabhatwadi, Kurla Pipe Line Road, Sakinaka Junction, Andheri (E), Mumbai-400072.**
**Contact : 9892232651**
**Date : 21/02/2022**

**"FORM Z"**

(See sub-rule [11 (d-1)] of rule 107)

**Possession Notice for Immovable Property**

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the **Ramraja Kshatriya Co-op. Credit Society Ltd.** under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a demand notice dated **11/11/2021** calling upon the judgment debtor.

**Shri. Sudesh Keshav Naik** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 76,95,400/- (Rupees Seventy Six Lakhs Ninety Five Thousand Four Hundred Only)** with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated **05/01/2022** and attached the property described herein below.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public to general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under rule 107 [11 (d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this **21st day of February of the year 2022.**

The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Ramraja Kshatriya Co-op. Credit Society Ltd. for an amount **Rs. 76,95,400/- (Rupees Seventy Six Lakhs Ninety Five Thousand Four Hundred Only)** and interest thereon.

**Description of the Immovable Property**

Flat No. 23, Marwah Apartment, Hiltop, Opp. Marol Church Road, Marol, Andheri-East, Mumbai-400059.

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. 23, Marwah Apartment, Hiltop, Opp. Marol Church Road, Marol, Andheri-East, Mumbai-400059.

Within the registration Tahsil-Andheri and District Mumbai

**Date: 21-02-2022** **Sd/-**
**Place : Mumbai** **Shri B. N. GAIKWAD**
**Special Recovery & Sales Officer,**
**Co-op Societies, Maharashtra State,**
**C/o. Ramraja Kshatriya Co-op Credit Society Ltd.**

---

**SICOM LIMITED**
**Solitaire Corporate Park, Building No.4, 6th Floor, Guru Hargovindji Road Chakala, Andheri( East), Mumbai- 400 093**
**Tel: 022-66572700 Website:www.sicomindia.com**

**INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST**

**FOR SALE OF FINANCIAL ASSETS (NON PERFORMING ASSETS) OF SICOM LIMITED**

SICOM Limited (SICOM), invites Expressions of Interest ("EOI") from ARCs/ Banks/ FIs and eligible NBFCs for the sale of its Financial Assets ("Non-Performing Assets") as per the extant RBI Guidelines. Eligible Interested Applicants may download the Bid Document alongwith the List of NPA Assets available for Sale from the website of SICOM Limited (www.sicomindia.com). The Bid Document can also be obtained by sending an email to Officers as given below.

Please note that the Non-Performing Assets is being sold as pool of assets or individual loan account(s). Each prospective transferee shall be required to submit an Expression of Interest ("EOI") along signed copy of bid document and Non-Disclosure Agreement ("NDA") to initiate the due diligence exercise.

**The sale of financial assets ( Non Performing Assets) is only on Upfront Cash basis and on "As is where is, as is what is, whatever there is and without recourse basis".**

Interested applicants shall submit the Expression of Interest ("EOI") on or before 5:00 PM on 4th March, 2022 in either a sealed envelope to SICOM LIMITED at its registered office at Mumbai or by e-mail to:

| | | |
|---|---|---|
| Mr. Rajendra Bhosale | M-9833546349 | rbhosale@sicomindia.com |
| Mr. Pranjil Agrawal | M-95948 83968 | pagrawal@sicomindia.com |
| Mrs. Disha Marathe | M-9920829081 | sware@sicomindia.com |

SICOM reserves the right to alter, modify the terms and conditions of the said sale or to cancel/postpone the proposed auction sale / alter / add / delete any account(s) offered for sale at any stage of transaction, change/extend the time-lines outlined in this Bid document without assigning any reason thereof whatsoever. The decision of SICOM Ltd in this regard shall be final, binding and conclusive. Please note that the sale shall be subject to final approval by the Competent Authority of SICOM Ltd.

**Date – February 24, 2022**
**Place – Mumbai**
**Authorised Signatory**

---

**HDFC BANK**
We understand your world

**HDFC Bank Limited**

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013
[Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618]
[e-mail: shareholder.grievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com]
[Tel Nos. 022 - 3976 0000]

**NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION**

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, for holding general meetings / conducting postal ballot process through electronic voting (remote e-voting) vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020 and various extensions thereto including General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021 (the "MCA Circulars") in view of COVID-19 pandemic and any other applicable laws and regulations, the Bank has sent the Postal Ballot Notice dated Friday, February 18, 2022 along with the Explanatory Statement (the "Notice") through electronic mode to all the Members on Wednesday, February 23, 2022, whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, National Securities Depository Limited (the "NSDL") and Central Depository Services (India) Limited (the "CDSL") as on the Cut-off Date, being Monday, February 21, 2022 and who have registered their e-mail addresses with the Depository/ Registrar and Share Transfer Agent of the Bank i.e. Datamatics Business Solutions Limited (the "RTA"), for seeking their approval in respect of the resolutions mentioned in the Notice of Postal Ballot only through Remote E-voting.

The Notice is available on the website of the Bank at https://www.hdfcbank.com/personal/about-us/postal-ballot,on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of the service provider engaged by the Bank viz., CDSL at https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp

In terms of the MCA Circulars, physical copies of the Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business envelope, has not been sent to any Member. Accordingly, Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The e-voting facility is provided by CDSL. Once vote on a resolution is cast by a Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or caste the vote again. Some of the important details regarding the e-voting are provided below:

| | |
|---|---|
| Cut-off Date for determining the Members entitled to vote (voting rights shall be in proportion to the equity shares held as on this date) | Monday, February 21, 2022 |
| Commencement of e-voting period | Saturday, February 26, 2022 at 09:00 a.m. (IST) |
| Closure of e-voting period | Sunday, March 27, 2022 at 05:00 p.m. (IST) |

The e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and e-voting module shall be disabled thereafter. The instructions for e-voting are provided in the Notice. The Notice also contains instructions with regard to login credential for Members, holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered their e-mail addresses either with the Bank or their respective Depository Participant ("DPs"). A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat this Notice for information only.

If a Member has not yet registered his/her email address and mobile number with the Bank/RTA/Depository, then please do so immediately as explained hereinbelow:

a. Members holding the shares as on Monday, February 21, 2022 and who have not registered their e-mail address and in consequence have not received the Notice, may temporarily get their e-mail address registered with the Bank's RTA, by visiting website https://hbemailregistration.datamaticsbpm.com and following the registration process as guided thereafter.

Post successful registration of the e-mail, the Members would get soft copy of the Notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable e-voting for this Postal Ballot. In case of any queries, members may write to the RTA at hdinvestors@datamaticsbpm.com

b. It is clarified that for permanent registration of e-mail address, Members are requested to register their email addresses as follows:

| | |
|---|---|
| **Physical Holding** | Send relevant documents to the RTA at hdinvestors@datamaticsbpm.com in Form ISR-1 available on the Bank's website at https://www.hdfcbank.com/personal/about-us/corporate-governance/shareholders-information-and-helpdesk and also on the websites of the RTA https://www.datamaticsbpm.com/register-and-transfer-agent/information-to-shareholders/ |
| **Demat Holding** | By contacting Depository Participant ("DP") and registering e-mail address and mobile number in demat account, as per the process advised by the DP. |

c. Those Members who have already registered their e-mail address are requested to keep their e-mail addresses validated with their DP / the Bank's RTA, to enable servicing of notices, etc. electronically to their e-mail address.

Details of the process / method of casting votes by Members are included in the Notice.

If the Members have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 or 022-23058542/43 or 1800225533.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. You may also send an email to the Bank at: santosh.haldankar@hdfcbank.com / kashish.puri@hdfcbank.com for queries/information.

The Board of Directors have appointed Mr. B. Narasimhan of M/s. B.N. & Associates, Practising Company Secretaries and in his absence, Mr. V. V. Chakradeo of M/s. V. V. Chakradeo & Co., Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer, for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. After completion of scrutiny of votes cast by the Members, the scrutinizer will submit the report to the Chairperson of the Bank or the Authorized Officer(s) of the Bank. The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the Bank's website www.hdfcbank.com and website of CDSL at https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp

and shall be communicated to the Stock Exchanges where the Bank's shares are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, not later than two working days from conclusion of the Postal Ballot and shall be displayed at the Registered Office as well as Corporate Office of the Company.

**For HDFC Bank Limited**
Sd/-
Santosh Haldankar
Senior Vice President (Legal) &
Company Secretary
Membership No. ACS 19201

Place: Mumbai
Date: February 23, 2022

---

**Form No. INC-26**

**[Pursuant to rule 30 the Companies (incorporation) Rules, 2014]**

**Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another**

**Before the Central Government**

**Western Region**

**In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014**

**AND**

**IN THE MATTER OF MP Rathi and Sons Private Limited**

(A Company incorporated under the Companies Act, 1956)

CIN NO.: U52341MH2010PTC204181

Having its present Registered Office at 302, 3rd Floor, Jai Krishna Complex, Plot No. 15A, Fun Republic Lane, Veera Desai Road, Andheri West Mumbai MH 400053 IN .....**PETITIONER**

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 31st December, 2020 to enable the company to change its Registered office from "State of Maharashtra" to "State of Andhra Pradesh."

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director Western Region, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive - Mumbai - 400002, India within fourteen days (14 Days) days from the date of publication of this notice stating the nature of interest & grounds of oppositions, to the petitions, with a copy of the applicant, which should be duly supported by an affidavit.

**For MP Rathi and Sons Private Limited**
**Sd/-**
**Prahlad Kumar Rathi**
**Director**
**DIN: 02949522**

Date: 24th February, 2022
Place: Mumbai

---

**CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.**
**(A Government of India Undertaking, Ministry of Railways)**
**5th Floor, New Administrative Building, Central Railway, D.N.Road, Fort, Mumbai-400001.**

**PUBLIC AUCTION NOTICE**

**DISPOSAL OF UNCLAIMED/UNCLEARED IMPORT/EXPORT/DOMESTIC CARGO/ DOMESTIC DAMAGED CONTAINERS**

**(us section 48 of Customs Act,1962)**

**E-TENDER CUM E-AUCTION SALE**

M/s. Container Corporation of India Ltd. shall be auctioning unclaimed/uncleared Import/Export/Domestic cargo/Domestic Damaged Containers, through E-Tender cum E-Auction Sale for EXIM Lots, under CBEC circular No. 50/2005-Cus dt. 01/12/2005, 52/2005 dt.09/12/2005, 65/2005 dt. 13/12/2005 & 49/2018 dt.03/12/2018. M/s. MSTC Ltd. is organizing E-Auction on behalf of M/s. Container Corporation of India Ltd. The Internet Auction will be organized through internet site **www.mstcecommerce.com** on **07/03/2022** at ICD Mulund (Mumbai) & Catalogue can also be downloaded from **www.mstcecommerce.com** from **25/02/2022**.

The valid objections, if any, against sale of goods involving cases under appeal or with Hon'ble court may be submitted to CONCOR within 7 days from the issue of notice, otherwise it would be presumed that importer/consignee has no objection and the goods may be sold without any further notice.

For more details please contact Regional Office, Mumbai - 400 001 (Contact: 022-2262 2053/2054).

---

**Nicco Parks & Resorts Limited**
CIN: L92419WB1989PLC046487
Regd. Office : "JHEEL MEEL", Sector IV, Salt Lake City, Kolkata - 700 106
Tel: (033) 66285528/5518
E-mail: niccopark@niccoparks.com Web: www.niccoparks.com

**POSTAL BALLOT INTIMATION**

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice by email on Wednesday, 23rd February 2022, sent through National Securities Depository Limited (NSDL), along with the Login ID and password to the Members for e-voting, who have registered their e-mail id's with Depository Participant(s) or with the Company; for seeking approval of the Members of the Company for the resolutions, in the manner as set forth in the Postal Ballot Notice dated 11th February 2022 by means of remote e-voting only. The shareholders whose email ids are not registered with the depositories, are requested to kindly register their e-mail ids with their respective Depository Participants(DP) and send a scanned copy of client master to **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** or **ankit@niccoparks.com** for procuring user id and password for e-voting for the resolution set out in this postal ballot notice.

In light of the COV1D-19 crisis and in accordance with Section 110 of the Companies Act, 2013 and Rules 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with the MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice will not be circulated to the members. However, it is clarified that all the persons who are members of the Company as on 18th February, 2022 (including those members who may not have received this Notice due to non-registration of their email IDs with the Company or with Depositories) shall be entitled to vote in relation to the resolution specified in this Notice.

The detailed e-voting instructions are as enumerated below: -

(a) Date and time of commencement of remote e-voting: Friday, 25th February, 2022 at 9.00 a.m. (IST).
(b) Date and time of end of remote e-voting: Saturday, 26th March, 2022 at 5.00 p.m. (IST).
(c) Cut-off date: Friday, 18th February, 2022
(d) The voting rights of the members shall be in proportion to the number of equity shares held by them as on the Cut-off date i.e., Friday, 18th February, 2022.
(e) Remote e-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on 26th March, 2022. The remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after aforesaid date and time.

Any member who does not receive the Postal Ballot Notice may obtain the same by sending an email at **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** or **ankit@niccoparks.com**. The same can also be downloaded from the Company's website www.niccoparks.com. Please treat this Notice as our attempt to reach all our members who have missed or not received other communication on this subject matter and intend to participate in the proposed remote e-voting.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. V. Subramanian (C.P No.: 2077 & ACS: 4585), Company Secretary in Whole-Time Practice, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process.

The Chairperson or any other person authorized by the Chairperson shall declare the results of the postal ballot within the prescribed time. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's report will be hosted on the website of the Company and also shall be communicated the Exchanges where the Company's shares are listed and be made available on their respective websites viz. **www.bseindia.com** and **www.cse-india.com**

In case of any queries you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting manual for Shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on toll free no. 1800-222-990 or send a request to Email: **evoting.nsdl.co.in**; Telephone nos. +91-22-2499 4545/1800-222-990.

By order of the Board
**For Nicco Parks & Resorts Limited**
**S/d**
**Rahul Mitra**
**President-Company Secretary & Compliance Officer**
**ICSI Membership No: 20714**

Place : Kolkata
Dated : 23.02.2022

---

**SHRIRAM City**
MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

**SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED**

**Head Office:** Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; **Tel:** 022 4241 0400, 022 4060 3100 ; **Website:** http://www.shriramcity.in
**Registered Office:** Office No. 123, Angappa Naicken Street, Chennai – 600 001; **Branch Off:** Unit No. S-7, S-8, 3rd Floor, Suyojit Trade Center, Opp. Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road, Nashik – 422002

**APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Mortgagor/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Shriram City Union Finance Limited and the Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of Shriram City Union Finance Limited, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in e-auction on 28.03.2022 between 11.30 a.m. to 12.30 p.m.** for recovery of the balance due to The Shriram City Union Finance Limited from the Borrower's / Mortgagor's and Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers, Mortgagors and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit & increment are also given as under:

| Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers | Date & Amount of 13(2) Demand Notice | Description of Property | Reserve Price (Rs.) & Bid Increment | Earnest Money Deposit Details (EMD) Details. | Date & Time of Auction | Contact Person and Inspection date |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. M/s. Twisha Steel Private Limited**<br>**Off. Add. At: Sr. No. 95/5/3/2, Nr. Pipe Co., Vill. Rajpur Bahula Link Road, Mumbai Agra Road, Nashik-422007**<br>**2. Mr. Samir Kumar Bhutani**<br>**R/o Add. 220/2, Mahatma Nagar, Trimbak Road, Nashik- 422003**<br>**And Also address at: Sr. No. 95/5/3/2, Nr. Pipe Co., Vill. Rajpur Bahula Link Road, Mumbai Agra Road, Nashik- 422007**<br>**3. Mr. Vijay Kumar Bhutani**<br>**4. Mrs. Veena Bhutani**<br>**5. Mrs. Punita Bhutani**<br>**All R/o Add. 220/2, Mahatma Nagar, Trimbak Road, Nashik-422003**<br>**LAN: NSKNCTF1612270001 & NSKNCTF1803270002** | Notice date: 06.03.2019<br>Notice Amount: Rs. 3,06,20,605/- (Rupees Three Crores Six Lakhs Twenty Thousand and Six Hundred Five Only) as on 05/03/2019 under Loan agreement Nos. NSKNCTF1612270001 & NSKNCTF1803270002, with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice. | **All that piece and parcel of immovable property bearing Gat No. 95/5/3/2, area 0H. 49 R, i.e. 4900.00 sq. mtrs. along with built up 97.68 sq. mtrs. and as per valuation plot area 46.40 sq. mtrs. along with built up 97.87 sq. mtrs. is situated at Vill. Rajur Bahula, Tal. & Distt. Nashik, which is bounded as under: North : Pimpalad Road, South : Gat No. 90, East : Gat No. 96, West : Gat No. & Road**<br>**Date of Possession & Possession Type**<br>**22nd December, 2021 Physical Possession**<br>**Encumbrances known**<br>Not Known | Rs. 2,50,00,000/- ( Rupees Two Crore Fifty Lakh Only)<br>Bid Increment: Rs. 50,000/- and in such multiples.<br>**Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)**<br>Rs. 25,00,000/- (Rupees Twenty Five Lakh Only)<br>**Last date for submission of EMD: 25th March, 2022 Time 10.00 a.m. to 04.00 p.m.** | EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below:<br>**BANK NAME-** AXIS BANK LIMITED **BRANCH-** DR. RADHAKRISHNAN SALAI, MYLAPORE, CHENNAI - 600004 **BANK ACCOUNT NO-** Current Account No. 006010200067449 **IFSC CODE-** UTIB0000006 | **28th Mar. 2022.**<br>**Time: 11.30 a.m. to 12.30 p.m.** | **Customer care: 022 - 40081572.**<br>**Mr. Mahesh Bangera Mob. 9004173256**<br>**Shankar R. Mob. 9130004488**<br>**Kiran Waghadkar 7498057720**<br>**Inspection Date: 11.03.2022 & 14.03.2022 Time 11.00 a.m. to 3.00 p.m.** |

**The Authorised Officer reserves the right to reject any or all bids without furnishing any further reasons. The online auction will be conducted on website (http:// www.shriramcity.in/borrower) and for the place of Tender Submission / for obtaining the bid form / Tender open & Auction, and for detailed terms and conditions of the sale, Please visit the website of Shriram City Union Finance Limited website at (http:// www.shriramcity.in/borrower) provided in the Shriram City Union Finance Limited website.**

**STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002**

**The borrower/mortgagors/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, i.e. 28.03.2022, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.**

Place : NASHIK
Date : 24-02-2022

Sd/- Authorised Officer
Shriram City Union Finance Ltd

## বারাবনিতে থেঁতলে খুন

**নিজস্ব প্রতিবেদন, আসানসোল:** অবৈধ মদের দোকানের সামনে মৃতদেহ উদ্ধারকে কেন্দ্র করে উত্তেজনা ছড়াল বারাবনি এলাকায়। রক্তাক্ত মৃতদেহটি উদ্ধারের পর পুলিশের অনুমান এটি একটি খুনের ঘটনা। পঞ্চাশর্ধ সন্তোষ বাউড়িকে কেউ বা কারা পাথর দিয়ে মাথা থেঁতলে দিয়েছে বলে স্থানীয়দের অভিযোগ। ঘটনাটি ঘটেছে বারাবনি ইটাপাড়া পঞ্চায়েতের বিলা গ্রামে। ঘটনার প্রেক্ষিতে অবৈধ মদ দোকানের মহিলা দোকানদারকে আটক করেছে পুলিশ। পুলিশের ধারণা মদ দোকানের বিবাদের জেরে এই খুনের ঘটনা ঘটে থাকতে পারে। জানা গিয়েছে, কোনও ব্যক্তিগত বিবাদ থেকে দুই পক্ষের মধ্যে ঝামেলা অশান্তি হয়। তারপরেই সন্তোষকে থেঁতলে খুন করা হয়। খবর পেয়ে বারাবনি থানা পুলিশ মৃতদেহটি উদ্ধার করে। এই ঘটনাকে কেন্দ্র করে ওই গ্রামে ব্যাপক উত্তেজনা ছড়ায়। ঘটনার তদন্ত শুরু করেছে পুলিশ।

## এগরা সারদা শশিভূষণ কলেজে অনুষ্ঠিত হল গ্রন্থ প্রকাশনা অনুষ্ঠান

**মদন মাইতি**

**এগরা:** এগরা সারদা শশিভূষণ কলেজে অনুষ্ঠিত হল গ্রন্থ প্রকাশনা অনুষ্ঠান। বিখ্যাত গবেষক, অধ্যাপক বিষ্ণপদ



পান্ডার অপ্রকাশিত গ্রন্থ ভাগবতানুবাদের আদিপর্ব ও সনাতন চক্রবর্তী সম্পাদনায় ড. শান্তনু দলাই। এছাড়াও শ্রাবন্তী রায়ের সম্পাদনায় 'বিশ্বজয়ী বীরেশ্বর'। ইংরেজি বিভাগের অধ্যাপক মানিক মণ্ডলের সম্পাদনায় একটি ইংরেজি গ্রন্থ 'কুইয়ার আইডেন্টিটি অ্যান্ড কালচার ইন ইন্ডিয়ান রাইটিংস ইন ইংলিশ,' সংস্কৃতি বিভাগের বিভাগীয় প্রধান অধ্যাপক তন্ময় সিং ও ড.পঞ্চানন পন্ডার সম্পাদনায় সংস্কৃত বিভাগের বার্ষিক পত্রিকা সাবডিকা। বুধবার কলেজের সভাকক্ষে প্রদীপ প্রজ্জ্বলন ও বিষ্ণপদ পান্ডার প্রতিকৃতিতে মাল্যদানের মাধ্যমে অনুষ্ঠানের সূচনা হয়।

এই অনুষ্ঠানের সভাপতিত্ব করেন এগরা কলেজের অধ্যক্ষ ড. দীপক কুমার তামিলী এছাড়াও উপস্থিত ছিলেন কলেজে পরিচালন সমিতির সভাপতি তরুণ কুমার মাইতি, অম্বেষা গোষ্ঠীর সদস্যবৃন্দ, বিষ্ণপদ পান্ডার পরিবার বর্গ ও কলেজের ছাত্রছাত্রীরা।



*হরিচাঁদ ঠাকুরের আবির্ভাব দিবসে সিউড়ি হাটজন বাজার কলোনিতে হরিসভা অনুষ্ঠান।*

## পথদুর্ঘটনায় মৃত্যু

**নিজস্ব প্রতিবেদন, নদিয়া:** ছেলেকে স্কুল থেকে বাড়ি নিয়ে যাওয়ার সময় ভয়াবহ পথ দুর্ঘটনার কবলে মা ও ছেলে। ঘটনাস্থলেই মৃত্যু মায়ের। আশঙ্কাজনক অবস্থায় তৃতীয় শ্রেণির ছাত্রকে কল্যাণী হাসপাতালে নিয়ে যাওয়া হয়। ঘটনাটি ঘটেছে, নদিয়ার শান্তিপুর থানার বাইপাস ৩৪ নম্বর জাতীয় সড়কে। জানা যায়, শান্তিপুর থানার বড় জিয়াকুর এলাকার বাসিন্দা দীপজয় সরকার নামে ওই ছাত্র শান্তিপুর বাইপাসের একটি বেসরকারি স্কুলে তৃতীয় শ্রেণিতে পড়ে। তার মা বুধবার তাকে স্কুল থেকে নিয়ে যাওয়ার সময় ওই স্কুলের ঢিলছোড়া দূরত্বে ৩৪ নম্বর জাতীয় সড়কের উপরে পিছন থেকে একটি গাড়ি এসে সজোরে তাদের ধাক্কা মারে। ছিটকে পড়ে যায় ওই ছাত্র এবং তার মা। ঘটনাস্থলেই মৃত্যু হয় সাবিত্রী সরকার নামে ওই গৃহবধূর। স্থানীয়রা তড়িঘড়ি উদ্ধার করে দু'জনকেই শান্তিপুর স্টেট জেনারেল হাসপাতালে নিয়ে যায়। চিকিৎসকরা ওই গৃহবধূকে মৃত বলে ঘোষণা করে। পাশাপাশি ওই ছাত্রের অবস্থা আশঙ্কাজনক হওয়ায় তাকে কল্যাণী জহরলাল নেহরু হাসপাতালে স্থানান্তরিত করা হয়। খবর পেয়ে ঘটনাস্থলে যায় শান্তিপুর থানার। কি কারণে এমন ঘটনা তার তদন্ত শুরু করেছে পুলিশ।

# ভিন জেলার পুরভোটের প্রাক্কালে বিহারের গাড়ি থেকে ২৩ লাখ ৫০ হাজার টাকা উদ্ধার

**বুবুন মুখোপাধ্যায়**

**আসানসোল:** তল্লাশি চালিয়ে বিহার থেকে এ রাজ্যে ঢোকা একটি চারচাকা গাড়ি থেকে উদ্ধার হল নগদ ২৩ লক্ষ ৫০ হাজার টাকা। গাড়ির ভিতরে থাকা তিনজনকে জিজ্ঞাসাবাদ করে এত টাকার উৎস বা কোথায় নিয়ে যাওয়া হচ্ছিল তার সদুত্তর না পেয়ে পুলিশ তাদের আটক করে। সালানপুরের দেন্দুয়া রেলগেটের কাছে কুলটি ট্রাফিকের নাকা চেকিং এর সময় এই ঘটনা ঘটে। কুলটি ট্রাফিক গাড়ি, নগদ টাকা ও আটক তিনজনকে



সালানপুর পুলিশের হাতে তুলে দেয়। ধৃতদের দাবি, তাদের বাড়ি বিহারে। তাদের বোনের বিয়েতে নগদ দেনাপাওনা জন্য বহু টাকা জোগাড় করতে হচ্ছে। মূলত এরা সব তামাক ব্যবসায়ী। রানিগঞ্জের এক ব্যবসায়ীর কাছ থেকে এই টাকা সংগ্রহ করে তারা বিহারের দিকেই যাচ্ছিলেন। অন্যদিকে, আসানসোলের পাশে তিন জেলা, পুরুলিয়া, বাঁকুড়া ও বীরভূমে পুরভোট। ঠিক সেই সময় বিহারের টাকা বোঝাই গাড়িটি আসানসোলে কী করছিল বা অন্য কোনও জেলায় ঢোকার পরিকল্পনা ছিল কি না সেই নিয়ে তদন্ত শুরু করেছে পুলিশ। হিসাব বহির্ভূত টাকার প্রাথমিক কোনও খবর না পেয়ে টাকাগুলি বাজেয়াপ্ত করা হয়েছে। ৩ জনকে আটক করে নিয়ে যাওয়া হয়েছে সালানপুর থানায়।


**SBI — এসবিআই মেমারি এডিবি শাখা**
পোস্ট- মেমারি, জেলা- পূর্ব বর্ধমান
পিন- ৭১৩১৪৬, পশ্চিমবঙ্গ

**পাবলিক নোটিস**

এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে **শ্রী রাজ কুমার দত্ত** আমাদের এসবিআই মেমারি এডিবি শাখা থেকে একটি ঋণ নিয়েছিলেন যার জন্য, তার আসল উপহার দলিল নং- আই-৯৭৪ তারিখ ১৭/০৬/২০১০ বন্ধক হিসাবে রাখা হয়েছিল। কিন্তু উক্ত দলিলটি ব্যাঙ্ক হেফাজত থেকে হারিয়ে গেছে।
টাইটেল দলিলের বিবরণ- দলিল নং- আই-৯৭৪ তারিখ-১৭/০৬/২০১০, বই নং- আই, সিডি ভলিউম নং- ২, পৃষ্ঠা ৫৭৯৪ থেকে ৫৮১৪, বিয়িং নং ০০৯৭৪ সাল ২০১০, মৌজা- ধুনুই, জেএল নং- ৬৮, খতিয়ান নং- ৬৬৭, থানা- মেমারি।
রেজিস্টার অফিস-অ্যাডিশনাল রেজিস্টার অফ অ্যাসিউরেন্স-৩ কলকাতা। হারিয়ে যাওয়া/ভুলস্থানে রাখা উল্লিখিত দলিলের **ভাইড জিডিই নং- ১৫৬৯** হিসাবে রেকর্ড করা হয়েছে, **তারিখ- ২৩/০২/২০২২** মেমারী থানায়। উপরোক্ত সম্পত্তি / দলিলের কোন দাবি, অধিকার, টাইটেল এবং/অথবা ইন্টারেস্ট থাকলে এই তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে আমাদের কাছে একটি দাবি দাখিল করা উচিত যাতে ব্যর্থ হলে এমন কোনও দাবি গ্রাহ্য হবে না।

**তারিখ: ২৪.০২.২০২২** — **অনুমোদিত অফিসার, স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**

**ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক — Indian Bank — ALLAHABAD**
জোনাল অফিস, কলকাতা-১, ৫ম ও ৬ষ্ঠ তল, প্লট নং ৩৭৭ ও ৩৭৮, ব্লক-জিডি, সেক্টর-৩, সল্টলেক, কলকাতা-৭০০ ১০৬
ফোন (০৩৩) ৪০২৫-৯৭১৮, শাখা- বিটি রোড

**দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)**
**[সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল - ৮ (১) এর অধীনে]**

যেহেতু:
নিম্নস্বাক্ষরকারী ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্কের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্টের অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর ৩ নম্বর রুলের অধীনে তাঁর উপর ন্যস্ত ক্ষমতাবলে **১১.০১.২০২১** তারিখে একটি ডিমান্ড নোটিশ জারি করে ঋণগ্রহীতা ঋণগ্রহীতা মেসার্স কৃষ্ণ মান্না, মালিক- কৃষ্ণ মান্না, জামিনদার- ১) কৃষ্ণ মান্না, ২) বলাই মান্না কে আহ্বান জানিয়ে আমাদের নৈহাটি গরিফা শাখার সাথে নোটিশে উল্লিখিত অর্থ **১৪০২২১৬.৫৯ টাকা (চৌদ্দ লক্ষ দুই হাজার দুইশত ষোল টাকা এবং উনষাট পয়সা মাত্র)** উল্লিখিত নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে বলেন।
ঋণগ্রহীতা অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণ জনগণকে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে নিম্নস্বাক্ষরকারী উল্লিখিত আইনের সেকশন ১৩(৪) এর সঙ্গে পঠিত রুল ৮ এর অধীনে তাঁর উপর ন্যস্ত অর্পিত ক্ষমতাবলে এখানে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন, ২৩.০২.২০২২ তারিখে।
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতাকে এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে সম্পত্তি নিয়ে লেনদেন না করার জন্য এবং সম্পত্তির সাথে কোনো লেনদেনের জন্য **১৪০২২১৬.৫৯ টাকা (চৌদ্দ লক্ষ দুই হাজার দুইশত ষোল টাকা এবং উনষাট পয়সা মাত্র)** এবং তার উপর সুদ ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, এর ধার্য সাপেক্ষ হবে। ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতা-এর দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে সারফেইসি অ্যাক্টের সেকশন (১৩)-র সাব-সেকশন (৮) -এর বন্দোবস্তে, সুরক্ষিত পরিসম্পতের দায়মুক্ত হওয়ার প্রাপ্তব্য সময়ের ব্যাপারেও।

**জামানত**
**স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা:**

১.) কৃষ্ণ মান্নার নামে প্রায় ৮৩ বর্গফুট এসবিএ পরিমাপের দোকান নম্বর ২-এর ন্যায়সঙ্গত বন্ধক এবং মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৫৫০, অম্বিকা মুখার্জি রোড (পূর্বাচল) এ (জি+২) বিল্ডিং এর ব্লকের নীচ তলায় পূর্ব ও পশ্চিম দিকে করিডোরে অবস্থিত, মৌজা নাটাগড়, জেএল নং ১৫, আরএস নং ১০১, তৌজি নং ১৫৫, আরএস খতিয়ান নং ১১৪৩, এলআর খতিয়ান নং ১১৪৩, দাগ নং ২২১৬(পি) পানিহাটি পৌরসভার ৩৪ নং ওয়ার্ডের অধীনে, হোল্ডিং নং ২৭ প্রেমিসেস নং, পি২এ অম্বিকা মুখার্জি রোড, এদিএসআর ব্যারাকপুর, থানা-ঘোলা, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা। সম্পত্তিটি চতুর্দিক পরিবেষ্টিত: উত্তরে- অম্বিকা মুখার্জি রোড, ১নং দোকান, দক্ষিণে- অন্যের জমি, ৩ নং দোকান, পূর্বে- প্লট নম্বর পি২, মালিকের সম্পত্তি, পশ্চিমে-প্লট নং পি২, ৮ ফুট কমন প্যাসেজ দ্বারা।
২.) জমির ন্যায়সঙ্গত বন্ধক এবং (জি২) বিল্ডিং গ্রাউন্ড ফ্লোর পরিমাপ ৭ ছটাক ১৩ বর্গফুট এবং প্রথম ফ্লোর পরিমাপ ৭ ছটাক ৮ বর্গফুট বলাই মান্নার নামে, প্রেমিসেস নং ২৩৪ বি, কালীচরণ ঘোষ রোড, কেএমসি ওয়ার্ড নং ২, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, এদিএসআর কাশীপুর দমদম, মৌজা- সিন্থী। সম্পত্তিটি চতুর্দিক পরিবেষ্টিত: উত্তরে- ৬ ফুট সাধারণ প্যাসেজ, দক্ষিণে- অন্যের জমি, পূর্বে-অনিলের কমন প্রাচীর মান্না, পশ্চিমে- শম্ভু দাসের কমন প্রাচীর দ্বারা

**তারিখ: ২৪.০২.২০২২, স্থান: কলকাতা** — **স্বা/- অনুমোদিত অফিসার, ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক**

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda** (A Govt. of India Undertaking)
**যাদবপুর শাখা**
**২৩, রাজা এস সি মল্লিক রোড, কলকাতা - ৭০০০৩২**
**দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য) পরিশিষ্ট-IV, [রুল-৮(১)]**

যেহেতু,
নিম্নস্বাক্ষরকারী, **ব্যাঙ্ক অফ বরোদা**, পূর্বতন **ইবিজয়া ব্যাঙ্ক, রাজা এসসি মল্লিক রোড শাখা**, রাগা রিজেন্সিতে, ৬২ই/৪৭এ, রাজা এসসি মল্লিক রোড, যাদবপুর, কলকাতা - ৭০০০৯২ **এখন ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, যাদবপুর শাখা ২৩, রাজা এসসি মল্লিক রোড, কলকাতা ৭০০০৩২** তে -এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস এবং এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (সেকেন্ড) [১][অ্যাক্ট], ২০০২ অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৩-এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩(১২) অধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে **১৮.০৬.২০২১** তারিখে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারিপূর্বক, ঋণগ্রহীতা **শ্রী গৌতম পাত্র** এবং জামিনদার **মিসেস পারমিতা পাত্র** স্বামী- গৌতম পাত্র। ঠিকানা- **এ-৫৯, বাউজি নগর, পোস্ট- রিজেন্ট এস্টেট, কলকাতা- ৭০০০৯২ এবং এছাড়াও ২/১৬৪এ, শ্রী কলোনি (কেএমসি প্রেমিসেস নং ৬৪/৮/২/২৮৬, রায়পুর রোড), থানা- নেতাজি নগর, কলকাতা - ৭০০০৯২** -কে আহ্বান জানিয়ে **১১,৬৯,৭০০.৪৪/- টাকা (এগারো লক্ষ উনসত্তর হাজার সাতশো টাকা চুয়াল্লিশ পয়সা মাত্র) ৩১.০৩.২০২১** অনুযায়ী যা **অ্যাকাউন্ট নং ৭৭৯২০৬০০০০০০৬৯** দ্বারা প্রাপ্ত বিজয়া হাউজিং ফ্যাসিলিটি লোনের বকেয়া(গুলি) এর জন্য উক্ত নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে ফেরত দিতে বলেন।
ঋণগ্রহীতা **১৮.০৬.২০২১** তারিখে নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের ভিতর গৃহ ঋণের সুবিধা ফেরত দিতে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতাকে ও সাধারণভাবে জনগণকে বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী, **বর্তমান ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, যাদবপুর শাখা পূর্বতন ইবিজয়া ব্যাঙ্ক, রাজা এসসি মল্লিক রোড শাখা, ২৩, রাজা এসসি মল্লিক রোড, কলকাতা ৭০০০৩২**, এখানে নীচে বিবৃত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন **২৩ ফেব্রুয়ারী, ২০২২** তারিখে উক্ত রুলস-এর রুল ৮-এর সঙ্গে পঠিত উক্ত [১][অ্যাক্ট]-এর সেকশন ১৩(৪) অধীনে তাঁর (পুং/স্ত্রী) উপর অর্পিত ক্ষমতাবলে।
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাগণকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন এই সম্পত্তি/সমূহ নিয়ে কোনওরকম লেনদেন না করেন এবং এই সম্পত্তি/সমূহ নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেনে **১১,৬৯,৭০০.৪৪/- টাকা (এগারো লক্ষ উনসত্তর হাজার সাতশো টাকা চুয়াল্লিশ পয়সা মাত্র)** ৩১.০৩.২০২১ অনুযায়ী এবং তদুপরি চুক্তিবদ্ধ হারে অতিরিক্ত সুদ সহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত মূল্য, চার্জ এবং খরচ **ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, যাদবপুর শাখা পূর্বতন ইবিজয়া ব্যাঙ্ক, রাজা এসসি মল্লিক রোড শাখা, ২৩, রাজা এসসি মল্লিক রোড, কলকাতা ৭০০০৩২** -র ধার্য সাপেক্ষ হবে।
ঋণগ্রহীতাগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে অ্যাক্টের সেকশন ১৩-র সাব-সেকশন (৮) -এর বন্দোবস্তে, প্রাপ্তব্য সময়ের ব্যাপারে, সুরক্ষিত পরিসম্পতের দায়মুক্ত হতে।

**স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ**

জি+২ তলা বিল্ডিংয়ের দ্বিতীয় তলায় উত্তর-পশ্চিম-দক্ষিণ অংশে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার পরিমাপ কমবেশি ৫১৭ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এলাকা পরিমাপের। কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন কর্তৃক ২০১৩-১৪ সালের ১৩.০৮.২০১৩ তারিখের বিল্ডিং প্ল্যান নং ২০১৩১০০১০৭ দ্বারা অনুমোদিত বিল্ডিং প্ল্যান অনুযায়ী যার আছে একটি বেডরুম, একটি রান্নাঘর কাম ডাইনিং, একটি টয়লেট সমন্বিত, সেইসঙ্গে সাধারণ এলাকা, সাধারণ সুবিধা, উপরে উল্লিখিত বিল্ডিংয়ের সুবিধা এবং সেইসাথে ২ কাঠা পরিমাপের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক শেয়ার যার উপর উক্ত বিল্ডিংটি আছে এবং মৌজা রায়পুর বাদে রায়পুর, জেএল নং ৩৩ এবং ৩৪, ইপি নং ৪২১, এসপি নং ৫৩৬, সিএস প্লট নং ৭৮৫(পি) এবং ১৯৯(পি), মেইলিং ঠিকানা ২/১৬৪এ, শ্রী কলোনি কেএমসি প্রেমিসেস নং ৬৪/৮/২/২৮৬, রায়পুর রোড, থানা আগে যাদবপুর তারপর পাটুলি এবং এখন থানা নেতাজি নগর, কলকাতা- ৭০০০৯২ কেএমসি ওয়ার্ড নং ৯৯, দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার সীমার মধ্যে অবস্থিত। বিল্ডিংটি চতুর্দিক পরিবেষ্টিত: উত্তরে- ইপি নং ৪১৯, দক্ষিণে- ইপি নং ৪২১/১, পূর্বে- কলোনি রোড, পশ্চিমে- ইপি নং ৪২০ দ্বারা আই- ০৪২০৫ সাল-২০১৫ এর ডিড অফ কনভেয়েন্সের মাধ্যমে।

**তারিখ: ২৩.০২.২০২২**
**স্থান: কলকাতা**
**অনুমোদিত আধিকারিক, ব্যাঙ্ক অফ বরোদা**

**নিদর্শ-জি**
**আগ্রহ প্রকাশের আহ্বান**
(ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি রেগুলেশনস ৩৬এ(১) অধীনে (ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস ফর কর্পোরেট পারসনস) রেগুলেশনস, ২০১৬

**প্রাসঙ্গিক বিবরণ**

| | | |
|---|---|---|
| ১. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার নাম | সম্পর্ক ল্যান্ড অ্যান্ড বিল্ডার্স প্রাইভেট লিমিটেড |
| ২. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার অন্তর্ভুক্তির তারিখ | ১১/০১/২০১১ |
| ৩. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতা অন্তর্ভুক্ত/নিবন্ধিত যে কর্তৃপক্ষের অধীনে | আরওসি-কলকাতা |
| ৪. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার কর্পোরেট পরিচিত নম্বর/সীমায়িত দায়বদ্ধতা পরিচিতি নং. | U70109WB2011PTC157021 |
| ৫. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার নিবন্ধভুক্ত দপ্তর এবং মুখ্য দপ্তর (যদি থাকে)-এর ঠিকানা | পি-৫৩৫, রাজা বসন্ত রায় রোড ২য় তল কলকাতা-৭০০০২৯ |
| ৬. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার বিষয়ে ইনসলভেন্সি শুরুর তারিখ | ৩০.০৪.২০২১ |
| ৭. | আগ্রহ প্রকাশের আমন্ত্রণের তারিখ | ১২.০৭.২০২১ (আসল), ২৫.০৮.২০২১ (১ম সংশোধিত), ০৪.১০.২০২১ (২য় সংশোধিত), ২৪.০২.২০২২ (৩য় সংশোধিত) |
| ৮. | কোডের ধারা ২৫(২)(এইচ) এর অধীনে রেজোলিউশন আবেদনকারীদের জন্য যোগ্যতা উপলব্ধ: | যোগ্যতার মনদণ্ডটি বিশদ প্রকাশের প্রক্রিয়াকরণের নথিটিতে উল্লেখ করা হয়েছে, যার একটি অনুলিপি ই-মেলের মাধ্যমে cirp.ssspl@gmail.com -এ অনুসন্ধান করা যেতে পারে এবং www.samparkrealty.com -এ অ্যাক্সেস করা যেতে পারে। |
| ৯. | সেকশন ২৯এ অধীন প্রযোজ্য অযোগ্যতার নমুনা পাওয়া যাবে: | আইবিবিআই (https://ibbi.gov.in/legal-framework/) এর ওয়েবসাইটে উপলব্ধ অথবা cirp.ssspl@gmail.com ইমেলের মাধ্যমে অনুরোধ করুন |
| ১০. | আগ্রহের প্রকাশ গ্রহণের শেষ তারিখ | ১১.০৩.২০২২ |
| ১১. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর সাময়িক তালিকা প্রদানের তারিখ | ১৪.০৩.২০২২ |
| ১২. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন অবেদনকারীর সাময়িক তালিকাতে আপত্তি জমাকরণের শেষ তারিখ | ১৯.০৩.২০২২ |
| ১৩. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর চূড়ান্ত তালিকা প্রদানের তারিখ | ২১.০৩.২০২২ |
| ১৪. | সম্ভাব্য রিজোলিউশন আবেদনকারীর কাছে তথ্য স্মারকলিপি, মূল্যায়ন মৌলের অংশএবং রেজোলিউশন প্ল্যান প্রদানের তারিখ | ১৯.০৩.২০২২ |
| ১৫. | রেজোলিউশন প্ল্যান, মূল্যায়ন মৌল, তথ্য স্মারকলিপি এবং আরও তথ্যাদির জন্য আবেদন গ্রহণের পদ্ধতি | যোগ্য সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর সাথে বৈদ্যুতিন আকারে ভাগ করা হবে। |
| ১৬. | রেজোলিউশন প্ল্যান জমা করার জন্য শেষ তারিখ | ১৮.০৪.২০২২ |
| ১৭. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের কাছে রিজোলিউশন প্ল্যান জমা করার পদ্ধতি | ডাক/হাতে একটি সিল করা খামে পাশাপাশি ডিজিটাল স্ক্যান করা কপি |
| ১৮. | অনুমোদনের জন্য অ্যাডজুডিকেটিং কর্তৃপক্ষের কাছে রেজোলিউশন প্ল্যান জমা করার আনুমানিক তারিখ | ২৩.০৪.২০২২ |
| ১৯. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের নাম ও রেজিস্ট্রেশন নম্বর | কমল নয়ন জৈন রেজিস্ট্রেশন নং: IBBI/IPA-001/P00029/2016-17/10065 |
| ২০. | পর্ষদের কাছে নিবন্ধভুক্ত মতো রেজোলিউশন প্রফেশনালের নাম, ঠিকানা এবং ইমেল | কমল নয়ন জৈন ২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০ ইমেল আইডি: knjain@knjainco.com |
| ২১. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের সঙ্গে যোগাযোগের জন্য ব্যবহৃতহওয়ার জন্য ঠিকানা এবং ইমেল | ক্লাস ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রফেশনালস প্রাঃ লিঃ ২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০ ইমেল আইডি: cirp.ssspl@gmail.com |
| ২২. | আরও বিশদ এখানে অথবা তে পাওয়া যাবে | অন্যান্য বিবরণগুলি cirp.ssspl@gmail.com -এ ইমেল দ্বারা চাইতে বা www.samparkrealty.com-এ অ্যাক্সেস করা যেতে পারে |
| ২৩. | নিদর্শ জি'র প্রকাশনার তারিখ | ১২.০৭.২০২১ (আসল), ২৫.০৮.২০২১ (১ম সংশোধিত), ০৪.১০.২০২১ (২য় সংশোধিত), ২৪.০২.২০২২ (৩য় সংশোধিত) |

কমল নয়ন জৈন
রেজোলিউশন প্রফেশনাল
সম্পর্ক ল্যান্ড অ্যান্ড বিল্ডার্স প্রাইভেট লিমিটেড -এর বিষয়ে
IBBI/IPA-001/P00029/2016-17/10065
তারিখ: ২৪.০২.২০২২
স্থান: কলকাতা
২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০

**বैंक ऑफ़ इंडिया BOI Bank of India** *Relationship beyond banking*
**বর্ধমান জোনাল অফিস**
৪৪৬/এন, আর্মস্ট্রিং এভিনিউ, বিধাননগর, সেক্টর-২এ, দুর্গাপুর, জেলা-বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২, ফোন নং ০৩৪২-২৬৬৫৭০৩
**দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য) পরিশিষ্ট-IV [রুল-৮(১)দেখুন]**

যেহেতু,
নিম্নস্বাক্ষরকারী, **ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**-র অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৩ -এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩(১২) অধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে উল্লিখিত প্রতিটি অ্যাকাউন্টের বিরুদ্ধে উল্লিখিত তারিখে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারিপূর্বক প্রতিটি অ্যাকাউন্টের বিরুদ্ধে উল্লিখিতমতো অর্থাঙ্ক তাদেরকে আহ্বান জানিয়ে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের ভিতর পরিশোধ করতে বলেন।
ঋণগ্রহীতা টাকার অঙ্ক ফেরত দিতে ব্যর্থ হওয়ায়, বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী এখানে নীচে উল্লিখিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন উক্ত অ্যাক্ট-এর রুল ৮-এর সঙ্গে পঠিত উক্ত অ্যাক্টের সেকশন ১৩ -এর সাব-সেকশন (৪) অধীনে তাঁর (পুং/স্ত্রী) উপর অর্পিত ক্ষমতাবলে, উল্লিখিত প্রতিটি অর্থাঙ্কের বিরুদ্ধে উক্ত তারিখে।
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতাকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেন না করেন এবং এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেনে উক্ত অর্থাঙ্ক এবং তদুপরি সুদ **ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**-র ধার্য সাপেক্ষ হবে।
ঋণগ্রহীতাগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে অ্যাক্টের সেকশন ১৩-র সাব-সেকশন (৮)-এর বন্দোবস্তে, প্রাপ্তব্য সময়ের ব্যাপারে, সুরক্ষিত পরিসম্পতের দায়মুক্ত হতে।

| ক্র. নং | ক) শাখার নাম খ) ঋণগ্রহীতা, জামিনদারের নাম | স্থাবর সম্পত্তি / সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ | ক) দখলের তারিখ খ) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ) বকেয়ার পরিমাণ |
|---|---|---|---|
| ১. | ক) বার্নপুর শাখা খ) জনাব শাকিল আখতার এবং মিসেস শাজদা খাতুন | মৌজা নরসিংহবাঁধ, জেএল নং ২১, আর.এস. খতিয়ান নং ৬৪৪, আর.এস. প্লট নং ২০৭৭, ২০৭৯ এলআর প্লট নং ১০৬৬, ১০৬৪ এর সাথে সম্পর্কিত, থানা- হীরাপুর, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অধীনে অবস্থিত সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার এলাকা- ৩ ডেসিমেল। **পরিবেষ্টিত:** উত্তর- সফিক জির বাড়ি, দক্ষিণ- জব্বার খানের বাড়ি, পূর্ব- হাফিজ আনসারির বাড়ি, পশ্চিম- ৬ ফুট চওড়া রাস্তা দ্বারা। | ক) ২১.০২.২০২২ খ) ০৯.১২.২০২১ গ) ১৬,৫২,১৭৫.৪৮ টাকা (ষোলো লক্ষ বাহান্নো হাজার একশো পঁচাত্তর টাকা আটচল্লিশ পয়সা মাত্র) এবং তার উপর সুদ। |
| ২. | ক) বার্নপুর শাখা খ) ঋণগ্রহীতা: শ্রী সৌমেন সরকার জামিনদার: শ্রীমতী সুজাতা সরকাট | আরএস প্লট নং- ১৪৪৩, আর.এস. খতিয়ান নং ১৬৪৭, মৌজা নরসিংহবন্ধ, জে.এল. নং ২১, থানা- হীরাপুর, শান্তিনগর, পোস্ট- বার্নপুর, আসানসোল মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অধীনে অবস্থিত সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার এলাকা- ৭৮৯ বর্গফুট। **পরিবেষ্টিত:** উত্তর- প্রদীপ রায়ের বাড়ি, দক্ষিণ- উঁচু ড্রেন, পূর্ব- ৮ ফুট গলি, পশ্চিম- কালা চাঁদ দত্তের বাড়ি দ্বারা। | ক) ২১.০২.২০২২ খ) ০৯.১২.২০২১ গ) ৪,১৪,৪৫৬.৯৫ টাকা (চার লক্ষ চৌদ্দ হাজার চারশো ছাপ্পান্ন টাকা পঁচানব্বই পয়সা মাত্র) এবং তার উপর সুদ। |

**তারিখ: ২১.০২.২০২২**
**স্থান: বর্ধমান**
**অনুমোদিত আধিকারিক, ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া**

**নিদর্শ-জি**
**আগ্রহ প্রকাশের আহ্বান**
(ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি রেগুলেশনস ৩৬এ(১) অধীনে (ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস ফর কর্পোরেট পারসনস) রেগুলেশনস, ২০১৬

**প্রাসঙ্গিক বিবরণ**

| | | |
|---|---|---|
| ১. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার নাম | সম্পর্ক ল্যান্ড ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড |
| ২. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার অন্তর্ভুক্তির তারিখ | ০১/০২/২০১১ |
| ৩. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতা অন্তর্ভুক্ত/নিবন্ধিত যে কর্তৃপক্ষের অধীনে | আরওসি-কলকাতা |
| ৪. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার কর্পোরেট পরিচিত নম্বর/সীমায়িত দায়বদ্ধতা পরিচিতি নং. | U70109WB2011PTC158307 |
| ৫. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার নিবন্ধভুক্ত দপ্তর এবং মুখ্য দপ্তর (যদি থাকে)-এর ঠিকানা | পি-৫৩৫, রাজা বসন্ত রায় রোড ২য় তল কলকাতা-৭০০০২৯ |
| ৬. | কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার বিষয়ে ইনসলভেন্সি শুরুর তারিখ | ৩০.০৪.২০২১ |
| ৭. | আগ্রহ প্রকাশের আমন্ত্রণের তারিখ | ১২.০৭.২০২১ (আসল), ২৫.০৮.২০২১ (১ম সংশোধিত), ০৪.১০.২০২১ (২য় সংশোধিত), ২৪.০২.২০২২ (৩য় সংশোধিত) |
| ৮. | কোডের ধারা ২৫(২)(এইচ) এর অধীনে রেজোলিউশন আবেদনকারীদের জন্য যোগ্যতা উপলব্ধ: | যোগ্যতার মনদণ্ডটি বিশদ প্রকাশের প্রক্রিয়াকরণের নথিটিতে উল্লেখ করা হয়েছে, যার একটি অনুলিপি ই-মেলের মাধ্যমে cirp.ssspl@gmail.com -এ অনুসন্ধান করা যেতে পারে এবং www.samparkrealty.com -এ অ্যাক্সেস করা যেতে পারে। |
| ৯. | সেকশন ২৯এ অধীন প্রযোজ্য অযোগ্যতার নমুনা পাওয়া যাবে: | আইবিবিআই (https://ibbi.gov.in/legal-framework/) এর ওয়েবসাইটে উপলব্ধ অথবা cirp.ssspl@gmail.com ইমেলের মাধ্যমে অনুরোধ করুন |
| ১০. | আগ্রহের প্রকাশ গ্রহণের শেষ তারিখ | ১১.০৩.২০২২ |
| ১১. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর সাময়িক তালিকা প্রদানের তারিখ | ১৪.০৩.২০২২ |
| ১২. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর সাময়িক তালিকাতে আপত্তি জমাকরণের শেষ তারিখ | ১৯.০৩.২০২২ |
| ১৩. | সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর চূড়ান্ত তালিকা প্রদানের তারিখ | ২১.০৩.২০২২ |
| ১৪. | সম্ভাব্য রিজোলিউশন আবেদনকারীর কাছে তথ্য স্মারকলিপি, মূল্যায়ন মৌলের অংশএবং রেজোলিউশন প্ল্যান প্রদানের তারিখ | ১৯.০৩.২০২২ |
| ১৫. | রেজোলিউশন প্ল্যান, মূল্যায়ন মৌল, তথ্য স্মারকলিপি এবং আরও তথ্যাদির জন্য আবেদন গ্রহণের পদ্ধতি | যোগ্য সম্ভাব্য রেজোলিউশন আবেদনকারীর সাথে বৈদ্যুতিন আকারে ভাগ করা হবে। |
| ১৬. | রেজোলিউশন প্ল্যান জমা করার জন্য শেষ তারিখ | ১৮.০৪.২০২২ |
| ১৭. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের কাছে রিজোলিউশন প্ল্যান জমা করার পদ্ধতি | ডাক/হাতে একটি সিল করা খামে পাশাপাশি ডিজিটাল স্ক্যান করা কপি |
| ১৮. | অনুমোদনের জন্য অ্যাডজুডিকেটিং কর্তৃপক্ষের কাছে রেজোলিউশন প্ল্যান জমা করার আনুমানিক তারিখ | ২৩.০৪.২০২২ |
| ১৯. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের নাম ও রেজিস্ট্রেশন নম্বর | কমল নয়ন জৈন রেজিস্ট্রেশন নং: IBBI/IPA-001/P00029/2016-17/10065 |
| ২০. | পর্ষদের কাছে নিবন্ধভুক্ত মতো রেজোলিউশন প্রফেশনালের নাম, ঠিকান এবং ইমেল | কমল নয়ন জৈন ২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০ ইমেল আইডি: knjain@knjainco.com |
| ২১. | রেজোলিউশন প্রফেশনালের সঙ্গে যোগাযোগের জন্য ব্যবহৃতহওয়ার জন্য ঠিকানা এবং ইমেল | ক্লাস ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রফেশনালস প্রাঃ লিঃ ২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০ ইমেল আইডি: cirp.ssspl@gmail.com |
| ২২. | আরও বিশদ এখানে অথবা তে পাওয়া যাবে | অন্যান্য বিবরণগুলি cirp.ssspl@gmail.com -এ ইমেল দ্বারা চাইতে বা www.samparkrealty.com-এ অ্যাক্সেস করা যেতে পারে |
| ২৩. | নিদর্শ জি'র প্রকাশনার তারিখ | ১২.০৭.২০২১ (আসল), ২৫.০৮.২০২১ (১ম সংশোধিত), ০৪.১০.২০২১ (২য় সংশোধিত), ২৪.০২.২০২২ (৩য় সংশোধিত) |

কমল নয়ন জৈন
রেজোলিউশন প্রফেশনাল
সম্পর্ক ল্যান্ড ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড -এর বিষয়ে
IBBI/IPA-001/P00029/2016-17/10065
তারিখ: ২৪.০২.২০২২
স্থান: কলকাতা
২/৭ শরৎ বোস রোড, বসুন্ধরা অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০০২০

**নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড**
CIN L92419WB1989PLC046487
রেজিঃ অফিস-'ঝিল মিল', সেক্টর-৪, সল্টলেক সিটি, কলকাতা-৭০০ ১০৬
দূরভাষ-: (০৩৩) ৬৬২৮৫৫২৮/৫৫১৮
ই-মেল: niccopark@niccoparks.com, ওয়েবসাইট: www.niccoparks.com

**পোস্টাল ব্যালট ইনটিমেশন**

কোম্পানি ২৩ ফেব্রুয়ারী ২০২২, বুধবার, ন্যাশনাল সিকিউরিটিজ ডিপোজিটরি লিমিটেড (এনএসডিএল) এর মাধ্যমে ইমেলের দ্বারা পোস্টাল ব্যালট নোটিস পাঠানোর কাজ সম্পন্ন করেছে, সদস্যদেরকে ই-ভোট দেওয়ার জন্য লগইন আইডি এবং পাসওয়ার্ড সহ, যারা তাদের ই-মেইল আইডি নিবন্ধন করেছেন ডিপোজিটরি পার্টিসিপ্যান্ট(দের) বা কোম্পানির সাথে; শুধুমাত্র রিমোট ই-ভোটিং এর মাধ্যমে ১১ ফেব্রুয়ারী ২০২২ তারিখের পোস্টাল ব্যালট নোটিসে উল্লিখিত পদ্ধতিতে রেজোলিউশনের জন্য কোম্পানির সদস্যদের অনুমোদন চাওয়ার জন্য। যেসব শেয়ারহোল্ডারদের ইমেল আইডি ডিপোজিটরির সাথে নিবন্ধিত নয়, তাদের অনুরোধ করা হচ্ছে তাদের নিজ নিজ ডিপোজিটরি পার্টিসিপ্যান্টদের (ডিপি) সাথে তাদের ই-মেইল আইডি নিবন্ধন করতে এবং ক্লায়েন্ট মাস্টারের একটি স্ক্যান কপি **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** বা **ankit@niccoparks.com** -এ পাঠাতে। এই পোস্টাল ব্যালট বিজ্ঞপ্তিতে সেট করা রেজোলিউশনের জন্য ই-ভোটিংয়ের জন্য ব্যবহারকারী আইডি এবং পাসওয়ার্ড সংগ্রহ করার জন্য।
কোভিড-১৯ সংকটের প্রেক্ষিতে এমসিএ সার্কুলারগুলির সাথে পঠিত এবং কোম্পানিজ এক্ট, ২০১৩ এর সেকশন ১১০ এবং কোম্পানিজ (ম্যানেজমেন্ট অ্যান্ড অ্যাডমিনিস্ট্রেশন) রুলস, ২০১৪ এর রুল ২২ এবং ২০ অনুসারে, পোস্টাল ব্যালট নোটিসের ফিজিক্যাল কপিগুলি সদস্যদের সার্কুলেট করা হবে না। যাইহোক, এটি স্পষ্ট করা হয়েছে যে ১৮ ফেব্রুয়ারী, ২০২২ তারিখে কোম্পানির সদস্য সকল ব্যক্তিরা (যে সদস্যরা কোম্পানির সাথে বা ডিপোজিটরির সাথে তাদের ইমেল আইডি নিবন্ধন না করার কারণে এই বিজ্ঞপ্তিটি পাননি তাদের সহ) এই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত রেজোলিউশনের বিষয়ে ভোট দেওয়ার অধিকারী।
বিস্তারিত ই-ভোটিং নির্দেশাবলী নীচে বর্ণনা করা হয়েছে -
(ক) রিমোট ই-ভোটিং শুরুর তারিখ এবং সময়-শুক্রবার, ২৫ ফেব্রুয়ারি, ২০২২ সকাল ৯.০০টা (আইএসটি)।
(খ) রিমোট ই-ভোটিং শেষ হওয়ার তারিখ এবং সময়- শনিবার, ২৬ মার্চ, ২০২২ বিকাল ৫.০০টা (আইএসটি)।
(গ) কাট-অফ তারিখ: শুক্রবার, ১৮ ফেব্রুয়ারি, ২০২২
(ঘ) সদস্যদের ভোটের অধিকার কাট-অফ তারিখে অর্থাৎ শুক্রবার, ১৮ ফেব্রুয়ারী, ২০২২ -এ তাদের হাতে থাকা ইকুইটি শেয়ারের সংখ্যার অনুপাতে হবে।
(ঙ) ইলেকট্রনিক মোডে রিমোট ই-ভোটিং ২৬ মার্চ, ২০২২ তারিখে বিকাল ৫.০০টা এর বাইরে অনুমোদিত হবে না। পূর্বোক্ত তারিখ এবং সময়ের পরে রিমোট ই-ভোটিং মডিউলটি এনএসডিএল দ্বারা নিষ্ক্রিয় করা হবে।
যে সকল সদস্য পোস্টাল ব্যালট নোটিশ পাননি তারা **rdinfotech@yahoo.com, investors@rdinfotech.in, rahul@niccoparks.com** বা **ankit@niccoparks.com** -এ একটি ইমেল পাঠিয়ে এটি পেতে পারেন। কোম্পানির ওয়েবসাইট www.niccoparks.com থেকেও এটি ডাউনলোড করা যাবে। অনুগ্রহ করে এই বিজ্ঞপ্তিটিকে আমাদের সমস্ত সদস্যদের কাছে পৌঁছানোর প্রচেষ্টা হিসাবে বিবেচনা করুন যারা এই বিষয়ের উপর অন্য কোনভাবে যোগাযোগ করতে পারেননি এবং প্রস্তাবিত রিমোট ই-ভোটিংয়ে অংশ নিতে চান।
কোম্পানির বোর্ড অফ ডিরেক্টরস পোস্টাল ব্যালট প্রক্রিয়া পরিচালনার জন্য স্ক্রুটিনাইজার হিসাবে হোল- টাইম- প্রাকটিস কোম্পানি সেক্রেটারি শ্রী পি.ভি. সুব্রামানিয়ান (সি.পি.নং. ২০৭৭ এবং এসিএস ৪৫৮৫) কে নিযুক্ত করেছে।
চেয়ারপারসন বা চেয়ারপারসন কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোনো ব্যক্তি নির্ধারিত সময়ের মধ্যে পোস্টাল ব্যালটের ফলাফল ঘোষণা করবেন। স্ক্রুটিনাইজার রিপোর্টের সাথে পোস্টাল ব্যালটের ফলাফল কোম্পানির ওয়েবসাইটে হোস্ট করা হবে এবং কোম্পানির শেয়ারগুলি যেখানে তালিকাভুক্ত করা হয়েছে সেই এক্সচেঞ্জগুলিকেও জানানো হবে এবং তাদের নিজ নিজ ওয়েবসাইটে যেমন **www.bseindia.com** এবং **www.cse-india.com** -তে উপলব্ধ করা হবে।
কোনো প্রশ্নের ক্ষেত্রে আপনি শেয়ারহোল্ডারদের জন্য প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্ন (এফএকিউএস) এবং **www.evoting.nsdl.com** -এর ডাউনলোড বিভাগে উপলব্ধ শেয়ারহোল্ডারদের জন্য ই-ভোটিং ম্যানুয়াল দেখতে পারেন বা টোল ফ্রি নম্বরে কল করুন ১৮০০-২২২-৯৯০ অথবা ইমেইলে একটি অনুরোধ পাঠান- **evoting.nsdl.co.in**; টেলিফোন নম্বর +৯১-২২-২৪৯৯৪৫৪৫/১৮০০-২২২-৯৯০ -তে।

বোর্ডের আদেশক্রমে
নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসোর্টস লিমিটেডের জন্য
স্বা/-
রাহুল মিত্র
প্রেসিডেন্ট-কোম্পানি সেক্রেটারি ও কমপ্লায়েন্স অফিসার
আইসিএসআই সদস্যপদ নম্বর- ২০৭১৪
স্থান: কলকাতা
তারিখ: ২৩.০২.২০২২

**IDBI BANK — আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড**
আইডিবিআই টাওয়ার, ডব্লিউটিসি কমপ্লেক্স, কাফফে প্যারেড, মুম্বাই - ৪০০ ০০৫.
সিদ্ধা পয়েন্ট, গ্রাউন্ড ফ্লোর, ১০১, পার্ক স্ট্রিট, কলকাতা - ৭০০ ০১৬
(CIN) L65190MH2004G01148838
**দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)**

**(সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(১) এর সাথে পড়া সংযোজনী ৪ অনুসারে)**
যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২ -এর ৫৪) অধীনে আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড -এর অনুমোদিত অফিসার স্বরূপ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৩ -এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩(১২) ধারা অধীনে তাঁর উপর ন্যস্ত ক্ষমতা প্রয়োগক্রমে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি প্রদানপূর্বক নোটিশে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/গণ/জামিনদার/গণ কে নোটিশে উল্লিখিত পরিমান টাকা চুক্তিহারে সুদ সেইসঙ্গে পেনাল সুদ, চার্জ, খরচ ইত্যাদি সহ উক্ত বিজ্ঞপ্তি গ্রহণের তারিখ থেকে ৬০ দিনের ভিতর পরিশোধ করতে বলেন।
ঋণগ্রহীতা/গণ/জামিনদার/গণ ওই অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় বিশেষকরে ঋণগ্রহীতা/জামিনদারকে এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ -এর রুল ৮ -এর সঙ্গে পঠিত উক্ত অ্যাক্টের সেকশন ১৩ (৪) অধীনে তাঁর উপর প্রদত্ত ক্ষমতার প্রয়োগক্রমে অত্র নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন নিম্নে বর্ণিত তারিখে।
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা/জামিনদারকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার কাজকারবার না করতে এবং এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেনে নোটিসে উল্লিখিত পরিমান টাকা এবং সেইসঙ্গে পেনাল সুদ, চার্জ, খরচ ইত্যাদি সহ দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ পর্যন্ত আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড এর ধার্য্য সাপেক্ষ হবে।
**জামিনযুক্ত পরিসম্পৎ-এর অর্থ পরিশোধের জন্য প্রাপ্তব্য সময় সম্পর্কে অ্যাক্টের সেকশন ১৩-র সাব-সেকশন (৮) -এর বিধানাবলির প্রতি ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে।**

| ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা | ক) বিজ্ঞপ্তির তারিখে বকেয়া পরিমান খ) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ) দখলের তারিখ | স্থাবর সম্পত্তি সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ |
|---|---|---|
| শ্রী অর্ণব ঠাকুর (ঋণগ্রহীতা) এবং শ্রীমতী শ্রীময়ী সেনগুপ্ত ঠাকুর (সহ ঋণগ্রহীতা) | ক. ২৭,৫৪,৮৫০.০০ টাকা (সাতাশ লক্ষ চুয়ান্নহাজার আটশো পঞ্চাশ টাকা মাত্র) ৩১.০৩.২০২১ অনুযায়ী খ. ১৪.০৬.২০২১ গ. ১৮.০২.২০২২ | **সম্পত্তির বর্ণনা** প্রায় ৭.৫ কাঠা (ফিজিক্যাল পরিমাপ দ্বারা পাওয়া প্রকৃত জমির এলাকা ৬ কাঠা এবং ১১ ছটাক কাঠা) প্লটের জমির উপর "মিলেনিয়াম সিটি" নামে নব নির্মিত বিল্ডিং এর ৪র্থ তলায় (উত্তর পূর্ব দক্ষিণমুখী) প্রায়১৯০০ বর্গফুট পরিমাপের বিয়ারিং ফ্ল্যাট নং ৩ এর সকল যার দাগ নং ২৫৪, ২৪৮, ২৪৯ এবং ২৪৭ এর অংশ সিএস খৈতান নং ২৪৩, জেএল নং ৩২, মৌজা নাকতলা, তৌজি নং ৫৬, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার থানা যাদবপুরের অধীনে বর্তমানে পৌর প্রেমিসেস নং ৩৬২/১ই, নেতাজি সুভাষ চন্দ্র বোস রোড কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের পৌরসভার ১০০ নম্বর ওয়ার্ডের অধীনে সীমার মধ্যে অবস্থিত ও চতুর্দিক পরিবেষ্টিত- উত্তরে- ২০ ফুট চওড়া কেএমসি রোড, পূর্ব দিকে- ৩০ ফুট চওড়া কেএমসি রোড দ্বারা, পশ্চিমে- ৩৬২/১ই নং, এনএসসি বোস রোড প্রেমিসেসের অংশ; দক্ষিণে- ৩৬ এলএসসি রোড (পেট্রোল পাম্প) দ্বারা। |
| মিঠুন চন্দ্র গায়েন (ঋণগ্রহীতা) | ক. ১৪,০৯,৯১৮.৯০ টাকা (চৌদ্দ লক্ষ নয় হাজার নয়শো আঠারো টাকা এবং নব্বই পয়সা মাত্র) ৩১.০৩.২০২১ অনুযায়ী খ. ১৪.০৬.২০২১ গ. ১৮.০২. ২০২২ | **সম্পত্তির বর্ণনা** ১৬ বছরের পুরোনো আবাসিক ফ্ল্যাট এর সকল, মোজাইক ফ্লোর, ফ্ল্যাট নং বি১, ২য় তলায়, দক্ষিণ পশ্চিমমুখী, সুপার বিল্ট আপ এলাকা ৫৫০ বর্গফুট রাধা হাউজিং কমপ্লেক্স এর, বিল্ডিং নং ৫৫০/১, রাধা হাউজিং কমপ্লেক্স, যার আছে দুটি বেডরুম, একটি রান্নাঘর, একটি টয়লেট, একটি ডাইনিং কাম ড্রয়িং স্পেস, একটি বারান্দা, এবং মৌজা আটঘড়া, মুকুন্দপুর, পোস্ট অফিস ধালুয়া সোনারপুর থানায় অবস্থিত, সেইসঙ্গে সাধারণ এলাকা, সুবিধা, সুবিধা, সুযোগ-সুবিধা এবং অন্যান্য ও ৫৫০/১ বিল্ডিং রাধা হাউজিং কমপ্লেক্স এর নিচে থাকা জমির অবিভক্ত আনুপাতিক শেয়ার সহ, উল্লিখিত সম্পত্তিতে নির্মিত এবং স্থাপন করা সকল এর এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল উল্লিখিত সম্পত্তিটির পরিমাপ, কমবেশি ৯ বিঘা মৌজা আটঘরায় অবস্থিত। আরএস দাগ নম্বর ৯৫ এর অন্তর্ভুক্ত, রেকর্ড করা হয়েছে আর.এস. খতিয়ান নং ৭৬ -তে, জেএল নং ৫, মুকুন্দপুর, ডাকঘর ধলুয়া, থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, খেয়াদা ২ গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমার মধ্যে, নিম্নরূপে চতুর্দিক পরিবেষ্টিত- উত্তরে- সিঁড়ি কেস এবং ফ্ল্যাট নং সি দ্বারা, পূর্ব দিকে- ফ্ল্যাট নম্বর এআই দ্বারা, পশ্চিমে- প্রথম তফসিলি জমির অংশ দ্বারা; দক্ষিণে- উন্মুক্ত বাতাস দ্বারা। |
| অভিজিৎ মৈত্র (ঋণগ্রহীতা) এবং সুব্রত মৈত্র (সহ-ঋণগ্রহীতা) | ক. ৪,৭৪,৩৫৮.০০ টাকা (চার লক্ষ চুয়াত্তর হাজার তিনশো আটান্ন টাকা মাত্র) ৩১.০৫.২০২১ অনুযায়ী খ. ২৯.১১.২০২১ গ. ১৮.০২, ২০২২ | **সম্পত্তির বর্ণনা** তৃতীয় তলায় ৮২৪ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এলাকা সমন্বিত পরিমাপের ফ্ল্যাটের সকল যার আছে দুটি বেডরুম, একটি লিভিং কাম-ডাইনিং-কাম-রান্নাঘর, একটি টয়লেট, একটি ডব্লিউসি, একটি বারান্দা, জ্জ কমবেশি (এক) কাঠা ৮ (আট) ছটাক এবং ২৪ (চব্বিশ) বর্গফুট জমির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকলের উপর নির্মিত এবং তথায় থাকা কাঠামো সহ যার ইপি নং ৪৯৩, এসপি নং. ১৪০, সিএস প্লট নং. ২৬৯(পি), মৌজা খানপুর, জেএল নং ৪৬, এখন কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের সীমার মধ্যে প্রেমিসেস নং ১৭০/১২৬, নেতাজি সুভাষ চন্দ্র বোস রোড, পোস্টাল প্রিমিসেস নং ৫/৪৮, নেতাজি নগর, ওয়ার্ড নং ৯৮, কলকাতা- ৭০০০৪০, নিম্নরূপে চতুর্দিক পরিবেষ্টিত: উত্তর দিকে- ৪৯৩এ দ্বারা, পূর্ব দিকে- সড়ক, পশ্চিমে ইপি ৪৯০ দ্বারা, দক্ষিণে- ইপি নং ৪৯৭ দ্বারা। |

তারিখ: ২৪/০২/২০২২
স্থান: কলকাতা
আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিঃ -এর পক্ষে, অনুমোদিত আধিকারিক

**বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্ক**
(একটি সরকারি উদ্যোগ)
দক্ষিণ ২৪ পরগনা আঞ্চলিক অফিস, স্নেহদীপ অ্যাপার্টমেন্ট, বালিয়ার নিকটে, গড়িয়া স্টেশন রোড, কলকাতা-৭০০০৮৪ মেইল: rosouth24pgs@bgvbank.co.in
পরিশিষ্ট-IV {রুল-৮(১)দেখুন}
**দখল বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)**

যেহেতু, **বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্কের** অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেট অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২ -এর ৫৪) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৩-এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩(১২) অধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে দাবি বিজ্ঞপ্তি প্রদানপূর্বক ঋণগ্রহীতা / জামিনদারগণকে আহ্বান জানিয়ে তাদের বিরুদ্ধে উল্লিখিত তারিখে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত টাকার অঙ্ক পরিশোধ করতে বলেন উক্ত বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের ভিতর।
ঋণগ্রহীতা টাকার অঙ্ক পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্দ্বারা ঋণগ্রহীতাকে ও জনগণকে সাধারণভাবে বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী এখানে নীচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন উক্ত রুলের রুল ৯-এর সঙ্গে পঠিত উক্ত অ্যাক্টের সেকশন ১৩(৪) অধীনে তাঁর (পুং/স্ত্রী) উপর অর্পিত ক্ষমতাবলে, তাঁদের নামের পাশে উল্লিখিত তারিখে।
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতাকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওরকম লেনদেন না করেন ও এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেনে নীচে উল্লিখিত টাকার অঙ্ক এবং তদুপরি সুদ ও চার্জ **বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্কের** ধার্য সাপেক্ষ হবে।
ঋণগ্রহীতাগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে অ্যাক্টের সেকশন ১৩-র সাব-সেকশন ৮-এর বন্দোবস্তে, প্রাপ্তব্য সময়ের ব্যাপারে, সুরক্ষিত পরিসম্পতের দায়মুক্ত হতে।

| ক্র. নং, শাখার নাম ফোন নং, ইমেল | অ্যাকাউন্ট / ঋণগ্রহীতা / মালিক / জামিনদারের নাম এবং ঠিকানা | বন্ধকীকৃত সম্পত্তির বিবরণ | ১) ১৩(০২) -এর তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবির পরিমাণ |
|---|---|---|---|
| (১) খাকুরদহ শাখা | ১) **নিরুপমা প্রামানিক**, স্বামী অলোক প্রামাণিক, গ্রাম- নারায়ণীতলা, পোস্ট- গোচরণ, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন-৭৪৩৩৯১-ঋণগ্রহীতা। ২) **অলোক প্রামাণিক**, পিতা- কার্তিক প্রামাণিক, গ্রাম- নারায়ণীতলা, পোস্ট- গোচরণ, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন-৭৪৩৩৯১-জামিনদার। ৩) **প্রদীপ ঘোষ**, পিতা- প্রয়াত মিহির ঘোষ, গ্রাম- বেলিয়াচন্ডী, পোস্ট - গোচরণ, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন-৭৪৩৩৯১-জামিনদার | প্লট নং- ৫৮২, খতিয়ান নং- ২৩৫, জেএল নং- ১, মৌজা- নারায়ণীতলা, থানা- জয়নগর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা-তে জমি ও ভবনের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক। এলাকা- ২.৫ ডেসিমেল, অলোক প্রামাণিক এর নামে, পিতা- কার্তিক প্রামাণিক, গ্রাম- নারায়ণীতলা, পোস্ট- গোচরণ, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন-৭৪৩৩৯১-জামিনদার। | ১) ১৬.০১.২০১৯ ২) ২২.০২.২০২২ ৩) (এ/সি নং- ৫২৯৭২১০০০০০৫২) ৭,৬৭,৪০০.০০ টাকা (সাত লক্ষ সাতষট্টি হাজার চারশো টাকা মাত্র), ২৫.০৯.২০১৭ অনুযায়ী এবং তার উপর আরও সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, খরচ এবং চার্জ ইত্যাদি। |
| (২) মাঠপুকুর শাখা | ১) নীলাদ্রি ভট্টাচার্য, পিতা- কমল ভট্টাচার্য, ৯২/২, সাঁপুইপাড়া, বৈদ্যপাড়া, থানা- কসবা, কলকাতা- ৭০০০৭৮- ঋণগ্রহীতা। ২) সুশান্ত কুমার রায়, উত্তর মৌরি খাতির, সর্দারপাড়া, পোস্ট- আন্দুল মৌরি, হাওড়া, পিন- ৭১১৩০২-জামিনদার | আরএস দাগ নং ৯৯/২৫১, আরএস খতিয়ান নং- ১০৮, জেএল নং - ৬, মৌজা- রানাভুটিয়া -তে, এলাকা-১০৮০ বর্গফুট জমি ও ভবনের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক। হোল্ডিং নং- ৬৮৭৮, নিচতলায় ফ্ল্যাট, দলিল নং- আই- ০৬২৮১ সাল ২০১১ নিলাদ্রী ভট্টাচার্য -এর নামে, পিতা-কমল ভট্টাচার্য। ৯২/২, সাঁপুইপাড়া, বৈদ্যপাড়া, থানা- কসবা, কলকাতা- ৭০০০৭৮- ঋণগ্রহীতা। | ১) ০১.০২.২০১৯ ২) ২২.০২.২০২২ ৩) (এ/সি নং- ৫৩৫৩৩০০০০১১০৬) ৯,০৯,২১৯.০০ টাকা (নয় লক্ষ নয় হাজার দুইশো উনিশ টাকা মাত্র), ২৯.১১.২০১২ অনুযায়ী এবং তার উপর আরও সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, খরচ এবং চার্জ ইত্যাদি। |
| (৩) ধামুয়া শাখা | ১) মনিকা মিস্ত্রি, স্বামী- তাপস কুমার মিস্ত্রি, গ্রাম ও পোস্ট- ধামুয়া, থানা- মগরাহাট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩৬১০- ঋণগ্রহীতা। ২) তাপস কুমার মিস্ত্রী, পিতা- বিশ্বনাথ মিস্ত্রী, গ্রাম ও পোস্ট- ধামুয়া, থানা- মগরাহাট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩৬১০- জামিনদার। ৩) নির্মল বারিক, পিতা- প্রাণকৃষ্ণ বারিক। গ্রাম ও পোস্ট- ধামুয়া, থানা- মগরাহাট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩৬১০- জামিনদার | দাগ নং ৪৬৮৯, খতিয়ান নং ৩২৫৭, জেএল নং- ৪২, মৌজা- ধামুয়া, জমির পরিমাপ- ০.২৭ ডেসিমেল, থানা- মগরাহাট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭৪৩৬১০ -এ জমি ও ভবনের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক, মনিকা মিস্ত্রির নামে, স্বামী- তাপস কুমার মিস্ত্রি, গ্রাম ও পোস্ট- ধামুয়া, থানা- মগরাহাট, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩৬১০- ঋণগ্রহীতা। | ১) ২৯.১০.২০২১ ২) ২২.০২.২০২২ ৩) (এ/সি নং- ৫১৫২২৫০০০১৮২৩) ৬,৭৪,০৯৬.০০ টাকা (ছয় লক্ষ চুয়াত্তর হাজার ছিয়ানব্বই টাকা মাত্র), ৩১.০৮.২০২১ অনুযায়ী এবং তার উপর আরও সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, খরচ এবং চার্জ ইত্যাদি। |

**তারিখ: ২২.০২.২০২২**
**স্থান: গড়িয়া, কলকাতা**
অনুমোদিত আধিকারিক, বঙ্গীয় গ্রামীণ বিকাশ ব্যাঙ্ক