Nicco Parks & Resorts Limited
A Joint Sector Co. with GoWB (WBIDC & WBTDC)
REGD. OFFICE : JHEEL MEEL, SECTOR IV, SALT LAKE CITY, KOLKATA - 700 106
CIN : L92419WB1989PLC046487, nicco_park

Date: December 18, 2024

SECY/P-1A-NPRL/IEPF-SH TRANSFER (2017-2018 Int. Div.)/ST.EX./02/24-25

The Manager
Department of Listing Compliance
Bombay Stock Exchange Ltd
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Bldg, P J Towers
Dalal Street, Mumbai- 400 001.
(Scrip/Company Code: 526721/Niccopar)

Dear Sir,

Sub: Notice to the shareholders for transfer of Equity Shares to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations 2015

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Para A of Part A of Schedule III to the said Regulations, we are enclosing copy of the News Paper Corrigendum Publication dated December 18, 2024 published in the 'Ekdin' (Bengali) in compliance with the requirements of IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time, inviting attention of the concerned shareholders to submit their claims in respect of unclaimed dividends of the Company for last seven consecutive years failing which their shares would be transferred to IEPF Authority in accordance with Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder.

This is for your information and records, please.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **NICCO PARKS & RESORTS LIMITED**

Rahul Mitra
Executive President
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

033 - 6628-5549 / 6628-5564 niccopark@niccoparks.com www.niccoparks.com

জমি মাফিয়াদের প্রকাশ্যে দাপাদাপি, আইনত ব্যবস্থার আশ্বাস মন্ত্রীর

নিজস্ব প্রতিবেদন, আসানসোল: মুখ্যমন্ত্রীর কড়া বার্তার পরেও ডোন্ট কেয়ার নীতি জমি মাফিয়াদের! এবার লাঠি, বন্দুক নিয়ে জমি মাফিয়ারা তাণ্ডব চালাচ্ছে বলে অভিযোগ। সম্প্রতি এই ঘটনা ঘটে আসানসোল শহরের অভিযাতা এলাকায়। সামনে আসে জমি মাফিয়াদের হামলার সেই সিসিটিভি ফুটেজ। আসানসোল হিরাপুর থানার অন্তর্গত আপার হিলভিউ এলাকার ঘটনা।



সিসিটিভি ফুটেজে দেখা যাচ্ছে, লাঠি ডান্ডা নিয়ে ৫০ - ৬০ জন আপার হিলভিউ এলাকায় একজনের বাড়ি ঘিরে রেখেছে। জমি সংক্রান্ত বিবাদ থেকেই হামলা। উদ্দেশ্য জমি কেড়ে নেওয়া। ভিডিও ফুটেজে যার লক্ষ্য করা গিয়েছে তাতে হার হিম করার ঘটনা রীতিমতো মাফিয়া দের হাতে মার খেতে হচ্ছে স্থানীয়দের। এই ঘটনার পর এলাকার মানুষরা একজোট হয়ে হিরাপুর থানায় লিখিত অভিযোগ দায়ের করেছেন। এর পাশাপাশি আসানসোল উত্তরের বিধায়ক তথা মন্ত্রী মলয় ঘটকের দ্বারস্থ হন ওই এলাকার বাসিন্দারা।

স্থানীয় বাসিন্দাদের সঙ্গে ওই বৈঠকে মন্ত্রী মলয় ঘটকও উদ্বিগ্ন উদ্বিগ্ন প্রকাশ করেছেন। মন্ত্রী নিজেই বলেছেন সিসিটিভিতে দেখা গিয়েছে ওদের হাতে আগ্নেয়াস্ত্র ছিল। তিনি বলেন, 'আমি জেলাশাসককে নিজের প্যাডে চিঠি লিখে জানিয়েছি। এই জমি মাফিয়ারা যে জমিগুলো নিজের নামে করে নিয়েছে তা নিয়ে তিনি তদন্ত করুন এবং ওই এলাকায় একটি হেলথ সেন্টার তৈরি হবে বলে যে জায়গাটি সরকার চিহ্নিত করে রেখেছে এরকম ধরনের ঘটনা এই এলাকায় ঘটেছে কিনা এবং যদি তা ঘটে থাকে সেটা উদ্বিগ্নের বিষয়।' মন্ত্রীর কাছে সমগ্র ঘটনা প্রকৃত তদন্তের আশ্বাস পেয়ে আপাতত আশ্বস্ত এলাকাবাসী।

কন্টেনারের চাকায় পিষ্ট, মৃত্যু ২ বাইক আরোহীর

নিজস্ব প্রতিবেদন, গুসকরা: বর্ধমান সিউরি ২-বি জাতীয় সড়কে কন্টেনারের চাকায় পিষ্ট হয়ে মৃত্যু হল দু'জন বাইক আরোহীর। পুলিশ জানিয়েছে, মৃতদের নাম সুবীর হালদার (২৭) ও অসীম দাস (২৮)। তাঁদের দু'জনের বাড়ি গুসকরা শহরের সুভাষপল্লি এলাকায়। মঙ্গলবার দুপুরে মর্মান্তিক দুর্ঘটনাটি ঘটে আউশগ্রামের শিবদা বাসস্ট্যান্ডের কাছে। ঘটনাকে কেন্দ্র করে তুমুল উত্তেজনা ছড়ায় এলাকায়। এর জেরে সাময়িক ভাবে অবরুদ্ধ হয়ে পড়ে বর্ধমান-সিউড়ি জাতীয় সড়ক। পরে গুসকরা ও ভাতার থানার বিশাল পুলিশ ঘটনাস্থলে পৌঁছে পরিস্থিতি স্বাভাবিক হয়।

স্থানীয় সূত্রে জানা গিয়েছে, একটি বাইকে চড়ে গুসকরার সুভাষপল্লি এলাকার দু'জন যুবক জাতীয় সড়ক ধরে বর্ধমানের দিক থেকে গুসকরার দিকে আসছিলেন। হঠাৎই বাইকের ব্রেক কষায় তাঁরা নিয়ন্ত্রণ হারিয়ে বাইক নিয়ে রাস্তার ওপরে উলটে পড়েন। সেই সময় পিছন থেকে আসা একটি বেপরোয়া কন্টেনার তাদের চাপা দিয়ে চলে যায়। স্থানীয়রা জখম বাইক আরোহীদের তড়িঘড়ি উদ্ধার করে চিকিৎসার জন্য গুসকরা প্রাথমিক স্বাস্থ্যকেন্দ্রে নিয়ে গেলে চিকিৎসকরা তাঁদেরকে মৃত বলে ঘোষণা করেন। পুলিশ জানিয়েছে, ঘাতক গাড়িটির সন্ধানে খোঁজ চালানো হচ্ছে।

বেসরকারি স্কুলে শিক্ষকের বিরুদ্ধে শ্লীলতাহানির অভিযোগ

নিজস্ব প্রতিবেদন, হুগলি: স্কুলের ভিতরেই শ্লীলতাহানি! এক নয়, একাধিক ছাত্রীর একই অভিযোগ। স্কুলে নতুন যোগ দেওয়া রোবোটিক্সের শিক্ষকের স্পর্শ যে খারাপ, তা বুঝতে পেরেছে ছাত্রীরা। স্কুলের বিরুদ্ধেও অভিযোগ অভিভাবকদের।

হুগলির মগড়ার একটি বেসরকারি ইংরেজি মাধ্যম স্কুলের ঘটনা। পঞ্চম শ্রেণির এক ছাত্রীর অভিযোগে সামনে আসে বিষয়টি। তার অভিযোগ, রোবটিক্স ক্লাসে খারাপ ভাবে স্পর্শ করেন এক শিক্ষক। গত বুধবার এই ঘটনার পর ছাত্রী তার মাকে বিষয়টি জানায়। ছাত্রীর পরিবার অন্যান্য কয়েকজন অভিভাবকের সঙ্গে এই বিষয়ে কথা বলে। পরের দিনই তারা স্কুল কর্তৃপক্ষকে অভিযোগ জানায়। ছাত্রীর মায়ের অভিযোগ, সব শুনেও স্কুল কোনও ব্যবস্থা নেয়নি ওই শিক্ষকের বিরুদ্ধে। অভিভাবকের অভিযোগ ওই শিক্ষক আরও অনেক ছাত্রীর সঙ্গে এমন আচরণ করেন। এমনকী ছাত্রদেরকেও খারাপ ভাবে স্পর্শ করার অভিযোগ রয়েছে ওই শিক্ষকের বিরুদ্ধে। বলতে গেলে স্কুল কোনও আলোচনা করতে চায়নি বলেও অভিযোগ উঠেছে। সোমবার মগরা থানায় শিক্ষকের বিরুদ্ধে অভিযোগ দায়ের করেন ছাত্রীর পরিবার। এক ছাত্রীর মা জানান, কখনও পুরো ক্লাসের মাঝেই খারাপ ভাবে স্পর্শ করেন ওই শিক্ষক, আবার ক্লাসে একা পেলে শ্লীলতাহানির চেষ্টা করেন।

স্কুলের প্রিন্সিপাল কমল প্রীত কৌর বলেন, এই ঘটনা জানার পরই শিক্ষককে সরানো হয়েছে। মঙ্গলবার অভিযোগ পাওয়ার পর ম্যানেজমেন্টকে আবারও জানানো হয়েছে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা নিতে। বিষয়টিকে খুব গুরুত্ব সহকারে দেখা হচ্ছে বলেও জানিয়েছেন তিনি।

ইংডিয়ন বৈংক Indian Bank
ইলাহাবাদ ALLAHABAD

ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক
জোনাল অফিস চুঁচুড়া,
৩য় তল, সেনকো বিল্ডিং, বালি মোড়, ব্যান্ডেল,পোস্ট ও জেলা- হুগলী, পিন - ৭১২১০৩
ফোন-(০৩৩)২৬৮০ ২৯৯০, ই-মেইল: zochinsurah@indianbank.co.in

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
পরিশিষ্ট-৪-এ"
[অনুবিধি রুল ৮(৬) দেখুন]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ -এর রুল ৮(৬) -এর সঙ্গে পঠিত সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল এ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রয়-এর জন্য ই-অকশন বিজ্ঞপ্তি।

সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং জামিনদার(গণ)কে এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে নিচে বর্ণিত বন্ধকীকৃত/ ধার্যকৃত স্থাবর সম্পত্তি যার দখল নিয়েছেন ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক-এর অনুমোদিত আধিকারিক, যা বিক্রি হবে **"যেখানে যেমন আছে", "সেখানে যা আছে"**, এবং **"সেখানে যা কিছু আছে"** ভিত্তিতে, আগামী **২২.০১.২০২৫ তারিখে, সকাল ১০.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত** বকেয়া টাকা পুনরুদ্ধারের জন্য যা নিচে উল্লিখিত প্রতিটি অ্যাকাউন্টের সাপেক্ষে, নিম্নে বর্ণিত ঋণগ্রহীতা(গণ) -এর কাছ থেকে, যা ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, সুরক্ষিত ঋণদাতা-এর প্রাপ্য।

ক্র নং	ক) অ্যাকাউন্ট/ঋণগ্রহীতার নাম খ) শাখার নাম	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	সুরক্ষিত পাওনাদারের বকেয়া পরিমান	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) ইএমডি পরিমাণ গ) দর বৃদ্ধির পরিমাণ ঘ) সম্পত্তি আইডি ঙ) সম্পত্তির উপর দায়বদ্ধতা চ) দখলের ধরণ
১.	**শ্রী সুমন ঝা, স্বত্বাধিকারী- মেসার্স রিয়া ফ্যাশন,** শ্রী সর্বজিৎ ঝা। অহনা রিজেন্সি, ফ্ল্যাট নং. সিডি/৪, ব্লক বি, বিবিডি রোড, পোস্ট - হিন্দমোটর, থানা- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী, ৭১২২৩৩. পঃবঃ. **শ্রীমতী সোনি ঝা,** স্বামী- সুমন ঝা, অহনা রিজেন্সি, ফ্ল্যাট নং. সিডি/৪, ব্লক বি, বিবিডি রোড, পোস্ট - হিন্দমোটর, থানা- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী, ৭১২২৩৩. পঃবঃ. এবং **মেসার্স রিয়া ফ্যাশন, স্বত্বাধিকারী- শ্রী সুমন ঝা,** পিতা-শ্রী সর্বজিৎ ঝা, ৩৮ নীলগঞ্জ রোড ওয়ার্ড নং ৮। কলকাতা- ৭০০১০৯, পঃবঃ. শাখা: রাধাগোবিন্দনগর এবং কোন্নগর	'অহনা রিজেন্সি' নামক বহুতল ভবনের ব্লক বি তে ৪র্থ ফ্লোরে কমবেশি ১২৮৮ বর্গ ফুট সুপার বিল্টআপ এরিয়া পরিমাপের ফ্ল্যাট নং সিডি/৪ এর এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার মৌজা- কোতরং, জেএল নং ৮, আরএস দাগ নং- ১৪৪৯ খতিয়ান নং ১২৪৭ এর অধীনে এলআর দাগ নং ৩২৪৭, এলআর খতিয়ান নং- ৩৮৩১, ওয়ার্ড নং ৬. উত্তরপাড়া কোতরং পৌরসভা মধ্যে, হোল্ডিং নং ৩৭৫/সি/১৮ বি.বি.ডি. রোড, পোস্ট- হিন্দমোটর, থানা - উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলী, নিবন্ধিত বিক্রয় দলিল নং ৩৮৪ সাল- ২০১৯ তারিখ- ৩১.০১.২০১৯, বই নং -আই, ভলিউম নং ০৬২১-২০১৮, পৃষ্ঠা১৭১৮৯ থেকে ১৭২১২ পর্যন্ত এডিএসআর উত্তরপাড়ায় সুমন ঝা এর নামে নিবন্ধিত। **[সম্পত্তিটি শ্রী সুমন ঝা এবং শ্রীমতী সোনি ঝা (এ/সি নং - ৫০৪৬৮৩২২১৬২) এর এইচবিএল-এ প্রাথমিক নিরাপত্তা এবং মেসার্স রিয়া ফ্যাশন এর এ/সি তে দ্বিতীয় চার্জ হিসাবে বন্ধক রাখা হয়েছে।]**	**৮৪,৯৬,৪৪৩.০০ টাকা** (চুরাশি লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার চারশো তেতাল্লিশ টাকা মাত্র) (উপরের একাউন্ট এ বর্তমান সময় পর্যন্ত সুদ অন্তর্ভুক্ত) ১৭-১২-২০২৪ অনুযায়ী এবং তদুপরি ১৮.১২.২০২৪ থেকে আরও সুদ, তার উপর চার্জ এবং খরচ।	ক) ৩০,১৯,০০০/- টাকা (*) (ত্রিশ লক্ষ উনিশ হাজার টাকা মাত্র) খ) ৩,০১,৯০০/- টাকা (তিন লক্ষ এক হাজার নয়শত টাকা মাত্র) গ) ২০,০০০/- টাকা (কুড়ি হাজার টাকা মাত্র) ঘ) IDIB50468322162 ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা চ) প্রতীকী

দরদাতাদের অনলাইন বিডে অংশ নিতে আমাদের ই-অকশন পরিষেবা প্রদানকারী **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** -এর পোর্টাল ওয়েবসাইট **(https://baanknet.com)** দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। প্রযুক্তিগত সহায়তার জন্য অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ -এর হেল্পডেস্ক নং ৮২৯১২ ২০২২০, ইমেইল আইডি- support.BAANKNET@psballiance.com** এবং পরিষেবা প্রদানকারীদের হেল্প ডেস্কে উপলব্ধ অন্যান্য হেল্প লাইন নম্বরে যোগাযোগ করুন। **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** এর সঙ্গে রেজিস্ট্রেশন স্ট্যাটাস এবং ইএমডি স্ট্যাটাসের জন্য অনুগ্রহ করে - **support.BAANKNET@psballiance.com** -এ যোগাযোগ করুন। সম্পত্তির বিশদ বিবরণ এবং সম্পত্তির ছবি এবং অকশনের নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে দেখুন: **(https://baanknet.com)** এবং এই পোর্টাল সম্পর্কিত ব্যাখ্যার জন্য, অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** সঙ্গে যোগাযোগ করুন, **হেল্পডেস্ক নং : ৮২৯১২ ২০২২০।**
দরদাতাদের (https://baanknet.com) ওয়েবসাইটে সম্পত্তি অনুসন্ধান করার সময় উপরে উল্লিখিত সম্পত্তি আইডি নম্বর ব্যবহার করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

যোগাযোগের ব্যক্তি : ১. অশ্বিন কুমার দাশ, অনুমোদিত অফিসার (মোঃ ৯৪৩৯৩৩৯৮৫৫) ২. শ্রেয়া চক্রবর্তী, ব্রাঞ্চ ম্যানেজার (মোঃ ৯৮৬১১৯৭৮৭৭)

দ্রষ্টব্য- এই বিজ্ঞপ্তি টি ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ) - এরও প্রতি

তারিখ: ১৭.১২.২০২৪, স্থান: ব্যান্ডেল
স্বা/- অনুমোদিত অফিসার, ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

KVB Karur Vysya Bank
Smart way to bank

আশীর্বাদ, ধাড়সা বিবেক ভিল, পোস্ট- জিআইপি কলোনি, জগাছা, হাওড়া -৭১১১১২
ফোন: ৮৩৩৬৯৭২৮৫২/৯৭৩২১৭৯৫৭৬
ল্যান্ড লাইন: ০৩৩-২৫৬৭৬২১২/৮২

স্বর্ণ অলঙ্কার অকশন নোটিশ

ক্র.নং	লোন অ্যাকাউন্ট নং	ঋণগ্রহীতার নাম	লোনের তারিখ	গ্রস ওজন
১	৩১০৫৯৫০০০০০০৩২৫৮	শ্রী অংশুমান রায়	০৬.০৩.২০২৪	৭৫.২০

অকশনের তারিখ: ৩০/১২/২০২৪ | **সময়:** বিকাল ৩.০০টে থেকে বিকাল ৪.০০টে
অকশনের স্থান: কারুর বৈশ্য ব্যাঙ্ক, আশীর্বাদ, ধাড়সা বিবেক ভিল, পোস্ট-জিআইপি কলোনি, জগাছা, হাওড়া-৭১১১১২, ফোন- ৮৩৩৬৯৭২৮৫২/৯৭৩২১৭৯৫৭৬ ল্যান্ড লাইন- ০৩৩-২৫৬৭৬২১২/৮২
দ্রষ্টব্য: যদি আমরা অকশনের তারিখে ক্রেতা না পাই তাহলে পরবর্তী কার্যদিবসে অকশন করা হবে।

স্থান: জগাছা
তারিখ: ১৮-১২-২০২৪
দ্য কারুর বৈশ্য ব্যাঙ্ক লিঃ
ম্যানেজার-ব্রাঞ্চ হেড

AXIS BANK
অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিঃ
এ.সি. মার্কেট বিল্ডিং, ৩য় ফ্লোর, ১ শেক্সপীয়ার সরণী, কলকাতা-৭০০০৭১

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ -এর রুল ৮(১) সঙ্গে পঠিত পরিশিষ্ট-৪ অনুযায়ী)

দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট (সিকিউরিটি) ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ -এর রুল ৩ এর সঙ্গে পঠিত ১৩(১২) -এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগের অধীনে নিম্নস্বাক্ষরকারী অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিঃ এর অনুমোদিত অফিসার ডিমান্ড নোটিশ জারি করে, উক্ত নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া অর্থ চুক্তিভিত্তিক সুদের হারে এবং শাস্তিমূলক সুদ, চার্জ, খরচ ইত্যাদি সহ পরিশোধ করার জন্য ঋণগ্রহীতাগণ/জামিনদারগণকে আহ্বান জানায়।
ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারগণ অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতাগণ ও সাধারণভাবে জনগণকে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে রুল ৮ এর সাথে পঠিত উল্লিখিত অহিনের সেকশন ১৩(৪) এর অধীনে প্রতিটি অ্যাকাউন্টের বিপরীতে উল্লিখিত তারিখগুলিতে উল্লিখিত বিধিগুলির বলে নিম্নস্বাক্ষরকারী তাঁর (পুং/স্ত্রী) উপর প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগের মাধ্যমে এখানে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তি/গুলি দখল নিয়েছেন।
বিশেষ করে ঋণগ্রহীতাগণ/জামিনদারগণ এবং সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে তারা সম্পত্তি/গুলি নিয়ে লেনদেন যেন না করেন এবং সম্পত্তি/গুলি নিয়ে যে কোনও লেনদেনে এখানে নীচের অ্যাকাউন্ট গুলিতে প্রতিটির সাপেক্ষে উল্লিখিত পরিমাণ এবং ডিমান্ড নোটিশের তারিখ থেকে নোটিশে উল্লিখিত পরিমাণের উপর দাবি বিজ্ঞপ্তিরতারিখের পড় থেকে সুদ এবং দন্ডমূলক সুদ, চার্জ, খরচ ইত্যাদি সহ অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিঃ এর চার্জ সাপেক্ষে হবে।
ঋণগ্রহীতাদের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে আইনের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮) এর বিধানগুলির প্রতি, সুরক্ষিত সম্পদগুলিকে মুক্ত করার জন্য উপলব্ধ সময়ের ব্যাপারে।

ঋণগ্রহীতা / জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	ক. বিজ্ঞপ্তির তারিখে বকেয়া পরিমান খ. দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ. প্রতীকী দখলের তারিখ
১. **মেসার্স পার্ক টেলি সলিউশন প্রাইভেট লিমিটেড** ৯/৮ নেতাজি নগর, থানা - নেতাজি নগর, ওয়ার্ড নং ৯৮, পোস্ট - রিজেন্ট এস্টেট, কলকাতা - ৭০০০৯২। ২. মেসার্স পার্ক টেলি সলিউশন প্রাইভেট লিমিটেড এর ডিরেক্টর **শ্রী তীর্থঙ্কর ঘোষ** পিতা- মলয় কুমার ঘোষ, ৬/৪১ নেতাজি নগর, পোস্ট- রিজেন্ট এস্টেট, কলকাতা - ৭০০০৯২। ৩. মেসার্স পার্ক টেলি সলিউশন প্রাইভেট লিমিটেড এর ডিরেক্টর **শ্রীমতী শ্রাবন্তী ঘোষ** স্বামী- তীর্থঙ্কর ঘোষ, ৬/৪১ নেতাজি নগর, পোস্ট- রিজেন্ট এস্টেট, কলকাতা - ৭০০০৯২। ৪. মেসার্স পার্ক টেলি সলিউশন প্রাইভেট লিমিটেড এর ডিরেক্টর **শ্রী শুভেন্দু সরকার** পিতা- আশুতোষ সরকার, ৬/৪১ নেতাজি নগর, পোস্ট- রিজেন্ট এস্টেট, কলকাতা - ৭০০০৯২।	ক) **১,৫৪,৯০,৬৩০/- টাকা** (এক কোটি চুয়ান্ন লক্ষ নব্বই হাজার ছয়শত ত্রিশ টাকা মাত্র) লোন এ/সি নং ***********৭০৪৯ এর অধীনে এবং **৯৪,২২,৩০৯.৮৩/- টাকা** (চুরানব্বই লক্ষ বাইশ হাজার তিনশো নয় টাকা এবং তিরাশি পয়সা মাত্র) লোন এ/সি নং ************* ৯২৪৭ অধীনে, ২০-০৫-২০১৯ অনুযায়ী বকেয়া (এই পরিমানে ৩০.০৪.২০১৯ পর্যন্ত প্রযোজ্য সুদ অন্তর্ভুক্ত) খ) ২০.০৫.২০১৯ গ) **১২.১২.২০২৪ (বাস্তবিক দখল)**

সুরক্ষিত সম্পদের বর্ণনা
১. বিল্ডিংয়ের ২য় ফ্লোরে দক্ষিণ পশ্চিম দিকে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট এর সকল, যার পরিমাপ প্রায় ৯৭৫ বর্গফুট বিল্ট আপ এলাকা এবং উল্লিখিত বিল্ডিং এর মোট প্রায় ২২০ বর্গফুট পরিমাপের গাড়ি পার্কিং স্পেস এর মধ্যে প্রায় ১১০ বর্গফুট পরিমাপের একটি খোলা গাড়ি পার্কিং স্পেস যার নং. ২, সেইসঙ্গে ১/৩৫ নেতাজি নগর কলোনি, কেএমসি প্রেমিসেস নং ১৭০/৩৯০ এন.এস.সি. বোস রোড, নেতাজি নগর কলোনি, থানা - যাদবপুর, কলকাতা - ৭০০০৯২, কেএমসি ওয়ার্ড নং ৯৮, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা প্রেমিসেসের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক শেয়ার । প্রেমিসেসের সীমানা - **উত্তর :** ই.পি. নং ৭৫৩. // **পূর্ব:** কলোনি রোড, **দক্ষিণ:** কলোনি রোড (এআর-১৬ ফুট).// **পশ্চিম:** ই.পি. নং ৭১২।
২. বিল্ডিংয়ের ২য় ফ্লোরে দক্ষিণ রোডের দিকে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট এর সকল, যার পরিমাপ প্রায় ৪২৫ বর্গফুট বিল্ট আপ এলাকা এবং সেইসঙ্গে ১/৩৫ নেতাজি নগর কলোনি, কেএমসি প্রেমিসেস নং ১৭০/৩৯০ এন.এস.সি. বোস রোড, নেতাজি নগর কলোনি, থানা - যাদবপুর, কলকাতা - ৭০০০৯২, কেএমসি ওয়ার্ড নং ৯৮, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা প্রেমিসেসের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক শেয়ার। প্রেমিসেসের সীমানা- **উত্তর :** ই.পি. নং ৭৫৩. // **পূর্ব:** কলোনি রোড, **দক্ষিণ:** কলোনি রোড (এআর-১৬ ফুট).// **পশ্চিম:** ই.পি. নং ৭১২।
৩. বিল্ডিংয়ের ২য় ফ্লোরে দক্ষিণ পশ্চিম দিকে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট এর সকল, যার পরিমাপ প্রায় ৫৫০ বর্গফুট বিল্ট আপ এলাকা এবং সেইসঙ্গে ১/৩৫ নেতাজি নগর কলোনি, কেএমসি প্রেমিসেস নং ১৭০/৩৯০ এন.এস.সি. বোস রোড, নেতাজি নগর কলোনি, থানা - যাদবপুর, কলকাতা - ৭০০০৯২, কেএমসি ওয়ার্ড নং ৯৮, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা প্রেমিসেসের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক শেয়ার। প্রেমিসেসের সীমানা - **উত্তর:** ই.পি. নং ৭৫৩. // **পূর্ব:** কলোনি রোড, **দক্ষিণ:** কলোনি রোড (এআর-১৬ ফুট).// **পশ্চিম:** ই.পি. নং ৭১২।

তারিখ: ১৮.১২.২০২৪, স্থান: কলকাতা
অনুমোদিত অফিসার, অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিঃ

ইংডিয়ন বৈংক Indian Bank
ইলাহাবাদ ALLAHABAD

দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)
পরিশিষ্ট-৪ [রুল ৮(১) দেখুন]

ভগবানগোলা শাখা
পোস্ট- ভগবানগোলা , মহিষস্থলী, ভগবানগোলা, জেলা- মুর্শিদাবাদ, পঃবঃ, পিন -৭৪২১৩৫

যেহেতু
সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট (সিকিউরিটি) ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮ ও ৯ -এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩ (১২) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগের অধীনে নিম্নস্বাক্ষরকারী **ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্কের** অনুমোদিত অফিসার **৩১.০৮.২০২৪ তারিখে** একটি **ডিমান্ড নোটিশ** জারি করে ঋণগ্রহীতা - **মেসার্স ভাঙ্গারি শপ (স্বত্বাধিকারী- জনাব আকবর আলী), জামিনদার তথা বন্ধকদাতা- মৃত আকবর আলীর সম্পত্তিতে (০৯.০৭.২০২৪ তারিখে মৃত) (বন্ধকদাতা তথা জামিনদার) আইনী উত্তরাধিকারী হিসাবে প্রতিনিধিত্ব করেছেন মিসেস জরিনা বিবি** স্বামী- মরহুম আকবর আলী, **জামিনদার- মিসেস জরিনা বিবি,** স্বামী- মৃত আকবর আলী, ঠিকানা: গ্রাম- শ্যামপুর নুতনপাড়া, ভগবানগোলা, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২১৩৫ আমাদের ভগবানগোলা শাখার সাথে, -কে উল্লিখিত নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে নোটিশে উল্লিখিত **২৭,৯৯,৫০৪.০০ টাকা** (সাতাশ লক্ষ নিরানব্বই হাজার পাঁচশো চার টাকা) **৩১.০৮.২০২৪ অনুযায়ী** পরিশোধ করার জন্য আহ্বান জানায়।
ঋণগ্রহীতা অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতাগণ ও সাধারণভাবে জনসাধারণকে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে রুল ৮ ও ৯ এর এর সঙ্গে পঠিত উল্লিখিত আইনের সেকশন ১৩(৪) এর অধীনে উল্লিখিত বিধিগুলির বলে নিম্নস্বাক্ষরকারী তাঁর (পুং/স্ত্রী) উপর প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগের মাধ্যমে এখানে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তি/গুলি দখল নিয়েছেন **১৭ ডিসেম্বর, ২০২৪** তারিখে।
বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে তারা সম্পত্তি/গুলি নিয়ে লেনদেন না করেন এবং এই সম্পত্তি/গুলি নিয়ে যে কোনও লেনদেনে **২৭,৯৯,৫০৪.০০ টাকা** (সাতাশ লক্ষ নিরানব্বই হাজার পাঁচশো চার টাকা) **৩১.০৮.২০২৪ অনুযায়ী** এবং তদুপরি সুদ **ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক** -এর চার্জ সাপেক্ষে হবে।
"আমরা সারফেইসি আইনের ধারা ১৩(৮) এর বিধান এবং সেখানে প্রণীত বিধিগুলির প্রতি দৃষ্টি আকর্ষণ করছি যার অধীনে সিকিউরিটিজগুলির উপর আপনার মুক্ত করার অধিকারের সাথে সম্পর্কিত"

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা
জনাব আকবর আলী এর নামে পিতা- আলাউদ্দিন সেখ, কাঠামো সহ জমির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার ০৯.০৩.২০১৭ তারিখের বিক্রয় দলিল নং আই-২৮৩৭, এলাকা - ৩.৭৩ ডেসিমেল, খ নং এলার-৫৬৩৬, প্লট নং এলআর-৯০৬/১৯০১, মৌজা - বেলিয়াশ্যামপুর, জেএল নং ০৭, শ্রেণী - আবাসিক তথা বাণিজ্যিক, ভগবানগোলা ১ গ্রাম পঞ্চায়েতের মধ্যে, থানা- ভগবানগোলা, জেলা - মুর্শিদাবাদ। **উল্লিখিত সম্পত্তির চৌহদ্দি :** উত্তর- আব্দুল হোসেন ও পিডব্লিউডি রোডের খালি জমি, দক্ষিণ- ১০ ফুট চওড়া মাটির রাস্তা, পূর্ব- নিজের রাস্তা, পশ্চিম- সাবুদ সেখের বাড়ি।

তারিখ: ১৭.১২.২০২৪
স্থান: ভগবানগোলা
অনুমোদিত অফিসার
ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

ইংডিয়ন বৈংক Indian Bank
ইলাহাবাদ ALLAHABAD

কাসিমবাজার শাখা
৪৬/৬, বাবুল বোনা রোড
পোস্ট ও থানা , বহরমপুর
জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০১

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

পরিশিষ্ট-৪-এ [রুল ৮(৬)-এর অনুবিধি দেখুন]
২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এমফোর্সমেন্ট) রুলস ৮(৬) -এর অনুবিধির সঙ্গে পঠিত ২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল এ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি অ্যাক্ট অধীনে স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রয়ের জন্য ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ)/এবং জামিনদার(গণ)-কে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি(গুলি) সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক/চার্জ করা হয়েছে, যার **প্রতীকী দখল ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক (সুরক্ষিত পাওনাদার)** এর অনুমোদিত অফিসার দ্বারা নেওয়া হয়েছে, বকেয়া রাশি পুনরুদ্ধারের জন্য যা **১৪.০২.২০২৫** তারিখে বিক্রি করা হবে **"যেখানে যেমন আছে", " যা আছে তা আছে"** এবং **" সেখানে যা কিছু আছে"** ভিত্তিতে **ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক (সুরক্ষিত পাওনাদার) কাসিমবাজার শাখা** -এর বকেয়া রাশি **৩৭,৯৭,০১২.০০ টাকা** (সাইত্রিশ লক্ষ সাতানব্বই হাজার বারো টাকা মাত্র) (বিবি + এমওআই = ৩৪,৮০,৮৪৪.০০ টাক + ৩,১৬,১৬৮.০০ টাকা) **১৭.১২.২০২৪ অনুযায়ী** এবং তদুপরি সুদ/ চার্জ এবং খরচ সহ **ঋণগ্রহীতা- মেসার্স সোমা এন্টারপ্রাইজ, স্বত্বাধিকারী- জিনারুল ইসলাম,** গ্রাম- কালুপুর, পোস্ট - বিউচিতলা, থানা - দৌলতাবাদ, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন- ৭৪২ ৩০২ -এর থেকে পুনরুদ্ধারের জন্য ।
ই-অকশন মোডের মাধ্যমে বিক্রয়ের উদ্দেশ্যে সম্পত্তির নির্দিষ্ট বিবরণ নীচে বর্ণনা করা হয়েছে :

ক্র নং	ক) অ্যাকাউন্ট/ঋণগ্রহীতার নাম খ) শাখার নাম	স্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	সুরক্ষিত ঋণদাতার বকেয়া পরিমান	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) ইএমডি পরিমাণ গ) দর বৃদ্ধির পরিমাণ ঘ) সম্পত্তি আইডি ঙ) সম্পত্তির উপর দায়বদ্ধতা চ) দখলের ধরণ
১.	ক) ১. ঋণগ্রহীতা- মেসার্স সোমা এন্টারপ্রাইজ, স্বত্বাধিকারী- জিনারুল ইসলাম, গ্রাম- কালুপুর, পোস্ট - বিউচিতলা, থানা - দৌলতাবাদ, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন- ৭৪২ ৩০২। ২. জামিনদার তথা বন্ধকদাতা- জিনারুল ইসলাম, পিতা- লোকমান সেখ, গ্রাম- কালুপুর, পোস্ট - বিউচিতলা, থানা - দৌলতাবাদ, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন- ৭৪২ ৩০২। খ) কসিমবাজার শাখা	জিনারুল ইসলামের নামে জমি ও বিল্ডিংয়ের এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার মৌজা- দৌলতাবাদ, জেএল নং ১২৯, দাগ নং আরএস ও এলআর ১৫, খতিয়ান নং (সাবেক) ১১৪২, হাল ২৪২৭ ডিড অফ কনভেয়েন্স নং ২০১২ সালের ৮৯৪৮ বই নং ১, ভলিউম নং ২৩ পৃষ্ঠা ৪২৭২ থেকে ৪২৮৩ -তে রেকর্ড করা হয়েছে. জমির এলাকা ১.৭৫ ডেসিমেল, গ্রাম- তেতুলতলা, পোস্ট ও থানা- দৌলালাবাদ, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ৩০২। **চৌহদ্দি:** উত্তর - মঞ্জুরা বিবির বিল্ডিং, দক্ষিণ - মেটাল রোড, পূর্ব - আব্দুল রশিদের দোকান, পশ্চিম- ওদুত মন্ডলের জমি।	**৩৭,৯৭,০১২.০০ টাকা** (সাইত্রিশ লক্ষ সাতানব্বই হাজার বারো টাকা মাত্র) (বিবি + এমওআই = ৩৪,৮০,৮৪৪.০০ টাক + ৩,১৬,১৬৮.০০ টাকা) **১৭.১২.২০২৪ অনুযায়ী** এবং তদুপরি সুদ/ চার্জ এবং খরচ সহ	ক) ১৩.৭০ লক্ষ টাকা (*) (তেরো লক্ষ সত্তর হাজার টাকা মাত্র) খ) ১.৩৭ লক্ষ টাকা (এক লক্ষ সাঁইত্রিশ হাজার টাকা মাত্র) গ) ১০,০০০.০০ টাকা (দশ হাজার টাকা মাত্র) ঘ) IDIB30071723682 ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা চ) প্রতীকী দখল

(*) বিক্রয় মূল্য সংরক্ষিত মূল্যের উপর হতে হবে

ই-অকশনের তারিখ ও সময়: তারিখ : ১৪.০২.২০২৫; সময় : সকাল ১১.০০টা থেকে বিকাল ০৫.০০টা
ই-অকশন পরিষেবা প্রদানকারীর প্ল্যাটফর্ম : https://baanknet.com

দরদাতাদের অনলাইন বিডে অংশ নিতে আমাদের ই-অকশন পরিষেবা প্রদানকারী **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** -এর পোর্টাল ওয়েবসাইট **(https://baanknet.com)** দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। প্রযুক্তিগত সহায়তার জন্য অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ -এর হেল্পডেস্ক নং ৮২৯১২ ২০২২০, ইমেইল আইডি- support.BAANKNET@psballiance.com** এবং পরিষেবা প্রদানকারীদের হেল্প ডেস্কে উপলব্ধ অন্যান্য হেল্প লাইন নম্বরে যোগাযোগ করুন। **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** এর সঙ্গে রেজিস্ট্রেশন স্ট্যাটাস এবং ইএমডি স্ট্যাটাসের জন্য অনুগ্রহ করে - **support.BAANKNET@psballiance.com** -এ যোগাযোগ করুন। সম্পত্তির বিশদ বিবরণ এবং সম্পত্তির ছবি এবং অকশনের নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে দেখুন: **(https://baanknet.com)** এবং এই পোর্টাল সম্পর্কিত ব্যাখ্যার জন্য, অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** সঙ্গে যোগাযোগ করুন, **হেল্পডেস্ক নং : ৮২৯১২ ২০২২০।**
দরদাতাদের (https://baanknet.com) ওয়েবসাইটে সম্পত্তি অনুসন্ধান করার সময় উপরে উল্লিখিত সম্পত্তি আইডি নম্বর ব্যবহার করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

দ্রষ্টব্য: এই বিজ্ঞপ্তিটি ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ) -এরও প্রতি

তারিখ: ১৭.১২.২০২৪ / স্থান : কাসিমবাজার
অনুমোদিত অফিসার / ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

PARKS
নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড
CIN : L92419WB1989PLC046487
রেজি. অফিস: "ঝিল মিল", সেক্টর ৪, সল্টলেক সিটি, কলকাতা- ৭০০ ১০৬
ফোন: (০৩৩) ৬৬২৮৫৫২৮/৫৫১৮
ই-মেল: niccopark@niccoparks.com, ওয়েবসাইট: www.niccoparks.com

সংশোধনী
গত ১৭.১২.২০২৪ তারিখে এই সংবাদপত্রে প্রকাশিত বিজ্ঞাপনের সংশোধিতরূপ নিচে দেওয়া হল

শেয়ারহোল্ডারগণের প্রতি বিজ্ঞপ্তি
বিষয়:- কোম্পানির সাধারণ শেয়ার বাধ্যতামূলকভাবে হস্তান্তর করা হবে ইনভেস্টর এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ডে (আইইপিএফ)-র ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে যেক্ষেত্রে লভ্যাংশ প্রদান করা হয়নি/অদাবিকৃত আছে সাত বা তার বেশি বছর ধরে।

কোম্পানি আইন ২০১৩, ধারা ১২৪(৬) সঙ্গে পঠিতব্য ইনভেস্টার এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ড অথরিটি (অ্যাকাউন্টিং, অডিট, ট্রান্সফার অ্যান্ড রিফান্ড) আইন ২০১৬ ("আইইপিএফ রুলস") সঙ্গে পঠিতব্য এবং যা কর্পোরেট অ্যাফেয়ার্স মন্ত্রক, ভারত সরকার দ্বারা বিজ্ঞাপিত যার বর্ণনা করছে বিভিন্ন পরিবর্তন সেই আইনের যা কোম্পানির ইক্যুইটি শেয়ারের ক্ষেত্রে যদি কোনও লভ্যাংশ অপ্রদেয়/অদাবিকৃত থাকে, সাত বছর বা তার বেশি সময়ের জন্য, তবে সেই অর্থ কোম্পানি ইনভেস্টার এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ড অথরিটি ("অথরিটি")-তে যা কেন্দ্রীয় সরকার দ্বারা নির্ধারিত হয়েছিল।

কোম্পানির সদস্যগণকে জানানো হচ্ছে যে, যারা তাদের লভ্যাংশ সাত বছর বা তার বেশি সময়ের জন্য অর্থাৎ আর্থিক বর্ষ ২০১৭-১৮ (অন্তর্বর্তী লভ্যাংশ) থেকে ২০২৪-২৫ পর্যন্ত নগদ করেননি, আইইপিএফ আইন অনুযায়ী তাদের সুযোগ দেওয়া হচ্ছে যে, তারা তাদের আক্ষরিক স্বাক্ষর সহ দাবি করুন লভ্যাংশ লিখিতভাবে যেখানে উল্লেখ থাকবে ফোলিও নং(সমূহ) অথবা ডিপি এবং ক্লায়েন্ট আইডি(সমূহ) এবং জমা করুন কোম্পানির রেজিস্টার্ড অফিসে অথবা মেসার্স আর অ্যান্ড ডি ইনফোটেক প্রাইভেট লিমিটেড যারা কোম্পানির রেজিস্ট্রার অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট। ওই আবেদনে সঙ্গে জমা করতে হবে প্যান কার্ডের প্রতিলিপি, বর্তমান ঠিকানার প্রমাণ, আধার কার্ড এবং সংশ্লিষ্ট ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের একটি বাতিল করা চেক। সংশ্লিষ্ট শেয়ারহোল্ডারদের তাদের নিবন্ধিত ঠিকানায় পৃথক নোটিশ পাঠানো হয়েছে। এই বিষয়ে এই ধরনের শেয়ারহোল্ডারদের একটি তালিকা এবং তাদের অদাবিকৃত/অপ্রদেয় লভ্যাংশের প্রাসঙ্গিক বিশদ বিবরণ, কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত সংশ্লিষ্ট ইকুইটি শেয়ার ইত্যাদি কোম্পানির ওয়েবসাইট অর্থাৎ www.niccoparks.com -তে পাওয়া যাচ্ছে।

আইইপিএফ রুলস অনুযায়ী, যদি লভ্যাংশ সম্পর্কিত কোনও দাবি ১৮ মার্চ, ২০২৫-এর আগে জমা না করে থাকেন সেক্ষেত্রে কোম্পানি শেয়ারগুলি ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে ট্রান্সফার হবে। এই বিষয়ে আর কোনওরকম বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হবে না। শেয়ারগুলি ট্রান্সফারের পর সভ্যগণ ইক্যুইটি শেয়ারের ক্ষেত্রে লভ্যাংশ নিম্নবর্ণিত পদ্ধতিতে আধিকারিকদের কাছ থেকে দাবি করতে পারবেন। বিশদের জন্য উপরে বর্ণিত কোম্পানির ওয়েবসাইট দেখুন।

এই সম্পর্কিত কোনও প্রশ্ন বা অভিযোগ যদি থাকে সভ্যগণ কোম্পানির শেয়ার বিভাগে যোগাযোগ করুন (০৩৩)-৬৬২৮৫৫২৮/১৮ অথবা মেল করুন- rahul@niccoparks.com/ ankit@niccoparks.com কোম্পানির রেজিস্টার্ড অফিসে অথবা রেজিস্ট্রার অ্যান্ড শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট মেসার্স আর অ্যান্ড ডি ইনফোটেক প্রাইভেট লিমিটেড, ইউনিট:- নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড, ১৫/সি নরেশ মিত্র সরণি পূর্বতন, বেলতলা রোড, কলকাতা-৭০০০২৬, দূরভাষ- (০৩৩) ২৪১৯২৬৪১, ই-মেল- info@rdinfotech.net

সভ্যগণকে এই সম্পর্কিত কোম্পানির কাছ থেকে তাদের অদাবিকৃত/অপ্রদেয় লভ্যাংশ দাবি করতে অনুরোধ করা হচ্ছে।

নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড -এর পক্ষে
স্বা/-
রাহুল মিত্র
এগজিকিউটিভ প্রেসিডেন্ট
কোম্পানি সেক্রেটারি এবং কমপ্ল্যায়েন্স অফিসার
স্থান: কলকাতা
তারিখ: ১৬.১২.২০২৪

ইংডিয়ন বৈংক Indian Bank
ইলাহাবাদ ALLAHABAD

বহরমপুর প্রধান শাখা
৩১৫, নেতাজি রোড, পোস্ট - খাগড়া,
থানা - বহরমপুর
জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০৩।

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

পরিশিষ্ট-৪-এ [রুল ৮(৬)-এর অনুবিধি দেখুন]
২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এমফোর্সমেন্ট) রুলস ৮(৬) -এর অনুবিধির সঙ্গে পঠিত ২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল এ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি অ্যাক্ট অধীনে স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রয়ের জন্য ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ)/জামিনদার(গণ) কে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি(গুলি) সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধকীকৃত/চার্জ করা হয়েছে, যার **প্রতীকী দখল ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, (সুরক্ষিত পাওনাদার)** -এর অনুমোদিত অফিসার দ্বারা নেওয়া হয়েছে, যা **১৪.০২.২০২৫** তারিখে বিক্রি করা হবে **"যেখানে যেমন আছে", "যা আছে তা আছে"** এবং **"সেখানে যা কিছু আছে"** ভিত্তিতে যা **ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক, বহরমপুর প্রধান শাখা (সুরক্ষিত পাওনাদার)** -এর কাছে বকেয়া **১৩,১৭,৪৬৫.০০ টাকা** (তেরো লক্ষ সতেরো হাজার চারশো পঁয়ষট্টি টাকা মাত্র) (বিবি + এমওআই = ১২,৩৩,৩৮২.০০ টাকা + ৮৪,০৮৩.০০ টাকা) **১৬.১২.২০২৪** অনুযায়ী তদুপরি সুদ/চার্জ এবং খরচ পুনরুদ্ধারের জন্য **ঋণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা- শ্রী প্রণবেন্দু নন্দী,** পিতা- কৃষ্ণপদ নন্দী, ১৭৯, এ.সি. রোড, পোস্ট - খাগড়া, থানা - বহরমপুর জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০৩ এছাড়াও এখানে- যোধপুর এস্টেট (ইন্দ্রপ্রস্থ) ফ্ল্যাট নং-এইচ, ৫ম ফ্লোরে, ২৪/১৫/১, জয় চাঁদ রোড, পোস্ট - খাগড়া, থানা - বহরমপুর, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০৩- এর থেকে।
ই-অকশন মোডের মাধ্যমে বিক্রয়ের উদ্দেশ্যে সম্পত্তির নির্দিষ্ট বিবরণ নীচে বর্ণনা করা হয়েছে :

ক্র নং	ক) অ্যাকাউন্ট/ঋণগ্রহীতার নাম খ) শাখার নাম	স্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	সুরক্ষিত ঋণদাতার বকেয়া পরিমান	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) ইএমডি পরিমাণ গ) দর বৃদ্ধির পরিমাণ ঘ) সম্পত্তি আইডি ঙ) সম্পত্তির উপর দায়বদ্ধতা চ) দখলের ধরণ
১.	ক) ১) ঋণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা: **শ্রী প্রণবেন্দু নন্দী,** পিতা- কৃষ্ণপদ নন্দী, ১৭৯, এ.সি. রোড, পোস্ট - খাগড়া, থানা - বহরমপুর জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন- ৭৪২ ১০৩ **এছাড়াও এখানে-** যোধপুর এস্টেট (ইন্দ্রপ্রস্থ) ফ্ল্যাট নং-এইচ, ৫ম ফ্লোরে, ২৪/১৫/১, জয় চাঁদ রোড, পোস্ট - খাগড়া, থানা - বহরমপুর, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০৩। ২) জামিনদার: শ্রী মাধব ঘোষ, পিতা-শ্রী তারাশঙ্কর ঘোষ যোধপুর এস্টেট (ইন্দ্রপ্রস্থ) ফ্ল্যাট নং-এইচ, ৫ম ফ্লোরে, ২৪/১৫/১, জয় চাঁদ রোড, পোস্ট - খাগড়া, থানা - বহরমপুর, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পিন - ৭৪২ ১০৩। খ) বহরমপুর প্রধান শাখা	মৌজা ৯৭ খাগড়ায় অবস্থিত ফ্ল্যাটের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক যার খতিয়ান নং আরএস ১৯৩৮, এলআর ১২২,১৮১,৩০০, ৫৯৭, ২৩৯, ৪৫৮, ৪৩৯ প্লট নং আরএস ১৯৫৯, এলআর ৩৬৪১, ফ্ল্যাট নং , এইচ, ৬৫৭ বর্গফুট সুপার বিল্ট এরিয়া , ৫ম ফ্লোরে সহ ৪-হুইলার রাখার জন্য খোলা গ্যারেজ এবং এছাড়াও দুই চাকার পার্কিংয়ের জন্য ১০ বর্গফুট জায়গা গ্রাউন্ড ফ্লোরে ২৪/১৫/১ জয়চাঁদ রোড, পোস্ট-খাগড়া, থানা- বহরমপুর, জেলা - মুর্শিদাবাদ, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪২ ১০৩ বহরমপুর মিউনিসিপ্যালিটির অধীনে "যোধপুর এস্টেট" নামে বিল্ডিংয়ের গ্রাউন্ড ফ্লোরে। সম্পত্তির বিক্রয় দলিল নং ১২৫২৫ তারিখ - ০৭.১২.২০১৫, বই নং ১, সিডি ভলিউম নং ১২০৩-২০১৫, পৃষ্ঠা ১২৮৫১৩ থেকে ১২৮৫১৩ পর্যন্ত এডিএসআর বহরমপুরে নিবন্ধিত। **বিল্ডিংটির (যোধপুর এস্টেট) এর চৌহদ্দি:** উত্তর- অন্যান্য জমি, দক্ষিণ- ১৬ ফুট চওড়া রোড, পূর্ব- লেআউট প্লট নম্বর চ, পশ্চিম- অন্যান্য জমি।	**১৩,১৭,৪৬৫.০০ টাকা** (তেরো লক্ষ সতেরো হাজার চারশো পঁয়ষট্টি টাকা মাত্র) (বিবি + এমওআই = ১২,৩৩,৩৮২.০০ টাকা + ৮৪,০৮৩.০০ টাকা) **১৬.১২.২০২৪** অনুযায়ী তদুপরি সুদ/চার্জ এবং খরচ	ক) ২১,০২,০০০.০০ টাকা (*) (একুশ লক্ষ দুই হাজার টাকা মাত্র) খ) ২,১০,২০০.০০ টাকা (দুই লক্ষ দশ হাজার দুইশত টাকা মাত্র) গ) ১০,০০০.০০ টাকা (দশ হাজার টাকা মাত্র) ঘ) IDIB30174859696 ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা চ) প্রতীকী দখল

(*) বিক্রয় মূল্য সংরক্ষিত মূল্যের উপর হতে হবে

ই-অকশনের তারিখ ও সময়: তারিখ : ১৪.০২.২০২৫; সময় : সকাল ১১.০০টা থেকে বিকাল ০৫.০০টা
ই-অকশন পরিষেবা প্রদানকারীর প্ল্যাটফর্ম : https://baanknet.com

দরদাতাদের অনলাইন বিডে অংশ নিতে আমাদের ই-অকশন পরিষেবা প্রদানকারী **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** -এর পোর্টাল ওয়েবসাইট **(https://baanknet.com)** দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। প্রযুক্তিগত সহায়তার জন্য অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ -এর হেল্পডেস্ক নং ৮২৯১২ ২০২২০, ইমেইল আইডি- support.BAANKNET@psballiance.com** এবং পরিষেবা প্রদানকারীদের হেল্প ডেস্কে উপলব্ধ অন্যান্য হেল্প লাইন নম্বরে যোগাযোগ করুন। **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** এর সঙ্গে রেজিস্ট্রেশন স্ট্যাটাস এবং ইএমডি স্ট্যাটাসের জন্য অনুগ্রহ করে - **support.BAANKNET@psballiance.com** -এ যোগাযোগ করুন। সম্পত্তির বিশদ বিবরণ এবং সম্পত্তির ছবি এবং অকশনের নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য অনুগ্রহ করে দেখুন: **(https://baanknet.com)** এবং এই পোর্টাল সম্পর্কিত ব্যাখ্যার জন্য, অনুগ্রহ করে **পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ** সঙ্গে যোগাযোগ করুন, **হেল্পডেস্ক নং : ৮২৯১২ ২০২২০।**
দরদাতাদের (https://baanknet.com) ওয়েবসাইটে সম্পত্তি অনুসন্ধান করার সময় উপরে উল্লিখিত সম্পত্তি আইডি নম্বর ব্যবহার করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

দ্রষ্টব্য: এই বিজ্ঞপ্তিটি ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ জামিনদার(গণ) -এরও প্রতি

তারিখ: ১৬.১২.২০২৪
স্থান : বহরমপুর
অনুমোদিত অফিসার
ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

ফর্ম জি
অ্যাকিউট রিটেইল ইনফ্রা প্রাইভেট লিমিটেডের জন্য আগ্রহ প্রকাশের জন্য আহ্বান
দোকান নং ২৭, ২য় তল, কৃষা আর্কেড, যশবন্ত শ্রুতি, খয়রা, বৈসর তাল.
এবং জেলা পালঘর, বৈসর, পালঘর - ৪০১৫০১ মহারাষ্ট্র -তে
তথ্য প্রযুক্তি এবং যন্ত্রপাতি ও সরঞ্জামগুলিতে অপারেটিং
(২০১৬ সালের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি (ইনসলভেন্সি রেজলিউশন প্রসেস ফর কর্পোরেট পার্সেনস) রেগুলেশনসের রেগুলেশন ৩৬এ -এর সাব-রেগুলেশন (১) অধীনে)

প্রাসঙ্গিক বিশদ

১.	প্যান এবং সিআইএন/এলএলপি নং সহ কর্পোরেট ডেটরের নাম	অ্যাকিউট রিটেইল ইনফ্রা প্রাইভেট লিমিটেড প্যান: AAFCA107Q সিআইএন: U70100MH2005PTC151972
২.	রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা	দোকান নং ২৭, ২য় তল, কৃষা আর্কেড, যশবন্ত শ্রুতি, খয়রা, বৈসর তাল. এবং জেলা পালঘর, বৈসর, পালঘর - ৪০১৫০১ মহারাষ্ট্র
৩.	ওয়েবসাইটের ইউআরএল	ওয়েবসাইট নেই
৪.	যেখানে অধিকাংশ স্থায়ী সম্পদ অবস্থিত তার বিশদ	বিল্ডিং-জামশেদপুর পি অ্যান্ড এম মল বর্গফুট-৪২৯৪১, বিল্ডিং-চেন্নাই - ভিভিরা মল - বর্গফুট-৩৯৩৫৯, বিল্ডিং-ঔরঙ্গবাদ - প্রোজোন মল বর্গফুট-৫৮৩৫৩
৫.	প্রধান পণ্য/পরিষেবা উৎপাদন ক্ষমতা	প্রযোজ্য নয়
৬.	বিগত আর্থিক বর্ষে প্রধান পণ্য/ পরিষেবা বিক্রির পরিমাণ এবং মূল্য	প্রযোজ্য নয়
৭.	কর্মী/কাজের লোকের সংখ্যা	০
৮.	দুই বছরের সর্বশেষ উপলব্ধ আর্থিক বিবরণ (সিডিউল সহ) সহ আরও বিশদ, ক্রেডিটরদের তালিকা ইউআরএল-এ পাওয়া যায়:	৩১ মার্চ, ২০২৪ ক্রেডিটরগণের তালিকা : https://ibbi.gov.in/en/claims/claim-process/U70100MH2005PTC151972
৯.	কোডের ধারা ২৫ (২) (এইচ) এর অধীনে প্রস্তাবক আবেদনকারীদের জন্য যোগ্যতা ইউআরএল-এ উপলব্ধ:	বিস্তারিত ইওআই এবং যোগ্যতার মানদণ্ডের জন্য, দয়া করে যোগাযোগ করুন cirp.acute@gmail.com
১০.	আগ্রহ প্রকাশক আহবান গ্রহণের শেষ তারিখ	০২ জানুয়ারি, ২০২৫
১১.	সম্ভাব্য প্রস্তাবক আবেদনকারীগণের সাময়িক তালিকা ইস্যুর তারিখ	১২ জানুয়ারি, ২০২৫
১২.	সাময়িক তালিকার বিষয়ে আপত্তি দাখিলের শেষ তারিখ	১৭ জানুয়ারি, ২০২৫
১৩.	সম্ভাব্য প্রস্তাব আবেদনকারীগণের চূড়ান্ত তালিকা ইস্যুর তারিখ	২৭ জানুয়ারি, ২০২৫
১৪.	মেমোরান্ডাম, মূল্যায়ণ ম্যাট্রিক্স এবং প্রস্তাব পরিকল্পনা অনুরোধ ইস্যুর তারিখ	০১ ফেব্রুয়ারি, ২০২৫
১৫.	রেজোলিউশন প্ল্যান জমা দেওয়ার শেষ তারিখ	০৩ ফেব্রুয়ারি, ২০২৫
১৬.	এক্সপ্রেস অফ ইন্টারেস্ট দাখিলের প্রক্রিয়া ইমেল আইডি	cirp.acute@gmail.com

তারিখ : ১৮ ডিসেম্বর, ২০২৪
স্থান : মুম্বই শহরতলি
স্বা/-
রমেশ মুড্ডু শেট্টি
IBBI/IPA-001/IP-P01444/2018-2019/12226
রেজোলিউশন প্রফেশনাল
অ্যাকিউট রিটেইল ইনফ্রা প্রাইভেট লিমিটেড -এর পক্ষে
৩০৪, যমুনা অ্যাপার্ট., গ্রীন ভিউ কমপ্লেক্স, নানসি কলোনি, বোরিভালি ইস্ট, মুম্বই সিটি, শহরতলি মহারাষ্ট্র - ৪০০০৬৬

বৈংক ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

এম.জি. রোড বজবজ শাখা
৫২৫, এম.জি. রোড, বজবজ, কলকাতা-৭০০ ১৩৭
ফোন নং- (০৩৩) ২৪৭০-৫১০৮/১৫৬৬।
ইমেইল: dbbudg@bankofbaroda.com

পরিশিষ্ট-৪. [রুল-৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

এ/সি নং- ৮১৩০০৬০০০০১৫৫৬

যেহেতু,
নিম্নস্বাক্ষরকারী, **ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, এম.জি. রোড, বজবজ শাখার** অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২ এর ৫৪) অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৩-এর সঙ্গে পঠিত সেকশন ১৩(১২) অধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে ০৩.১০.২০২৪ তারিখে দাবি বিজ্ঞপ্তি প্রদানপূর্বক ঋণগ্রহীতা **শ্রী সৌরভ ঘোষ ও বিউটি ঘোষ ঠিকানা- বিমলা অ্যাপার্টমেন্ট, দক্ষিণ শ্যামপুর, বজবজ মহেশতলা, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০১৩৭** -কে আহ্বান জানিয়ে নোটিসে উল্লিখিত **১০,১৫,৯৬৯.৫৫/- টাকা (দশ লক্ষ পনের হাজার নয়শো উনসত্তর টাকা এবং পঞ্চান্ন পয়সা মাত্র)** ০২.১০.২০২৪ অনুযায়ী তদুপরি চুক্তিভিত্তিক হারে আরও সুদ সহ খরচ, চার্জ এবং অর্থপ্রদানের তারিখ পর্যন্ত খরচ সহ বকেয়া টাকা উক্ত বিজ্ঞপ্তি গ্রহণের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে বলেন।
ঋণগ্রহীতা টাকার অঙ্ক পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতাকে ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী এখানে নীচে উল্লিখিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস, ২০০২-এর রুল ৮-এর সঙ্গে পঠিত উক্ত অ্যাক্টের সেকশন ১৩ -এর সাব-সেকশন (৪) অধীনে তাঁর উপর অর্পিত ক্ষমতাবলে **১৬ই ডিসেম্বর, ২০২৪ তারিখে।**
বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/ বন্ধকদাতা ও সাধারণভাবে জনগণকে এতদ্দ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন এই বিষয় সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেন না করেন এবং এই সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেনে **১০,১৫,৯৬৯.৫৫/- টাকা (দশ লক্ষ পনের হাজার নয়শো উনসত্তর টাকা এবং পঞ্চান্ন পয়সা মাত্র)** ০২.১০.২০২৪ অনুযায়ী তদুপরি চুক্তিভিত্তিক হারে আরও সুদ সহ খরচ, চার্জ এবং অর্থপ্রদানের তারিখ পর্যন্ত খরচ সহ বকেয়া টাকা **ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, এম.জি. রোড, বজবজ শাখা** -এর ধার্য সাপেক্ষ হবে।
ঋণগ্রহীতাগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে অ্যাক্টের সেকশন ১৩-র সাব-সেকশন (৮) -এর বন্দোবস্তে, প্রাপ্তব্য সময়ের ব্যাপারে, সুরক্ষিত পরিসম্পতের দায়মুক্ত হতে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ-
জি +৪ তলা বিল্ডিং এর ১ম ফ্লোরে স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকলের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক যার হোল্ডিং নং এফ২- ১৮৭/১৩/১.এফ২-১৮৮/ ১৩/২.এফ২-১৮৬/ ১২/৩৪-বিবিটি রোড, ফ্ল্যাট নং ১বি সুপার বিল্ট আপ এলাকা বর্গ ফুট মৌজা- শ্যামপুরে জি+৪ বিল্ডিং -এ, দাগ নং ৮৮৯ (আরএস), ১১০৯ (এলআর), খতিয়ান নং ৬৩৯,৬৩৪, ১০৭৭, জেএল নং ৪৬, মহেশতলা পৌরসভার অধীনে ওয়ার্ড নং ৩৫, থানা- মহেশতলা, মূল ডিড অফ কন্‌ভেয়েন্স ০৬৭৯৭/২০০৯ তারিখ- ১৮.০৬.২০০৯.
এখানে বর্ণিত সম্পত্তিটির চৌহদ্দি নিম্নরূপ : উত্তরে: বজ বজ ট্রাঙ্ক রোড, **দক্ষিণে:** কমন প্যাসেজ, **পূর্বে:** কমন প্যাসেজ, **পশ্চিমে:** শ্রী মদন দত্ত।
সম্পত্তিটি শ্রীমতী বিউটি ঘোষের নামে আছে।

তারিখ: ১৬.১২.২০২৪
স্থান: বজবজ, দক্ষিণ ২৪ পরগনা
অনুমোদিত অফিসার
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা