Nicco Parks & Resorts Limited
A Joint Sector Co. with GoWB (WBIDC & WBTDC)
REGD. OFFICE : JHEEL MEEL, SECTOR IV, SALT LAKE CITY, KOLKATA - 700 106
CIN : L92419WB1989PLC046487, nicco_park

Date: September 11, 2025

SECY/P-1A-NPRL/IEPF-SH TRANSFER (2018-2019 2nd Int. Div.)/ST.EX./ 25-26

The Manager
Department of Listing Compliance
Bombay Stock Exchange Ltd
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Bldg, P J Towers
Dalal Street, Mumbai- 400 001.
(Scrip/Company Code: 526721/Niccopar)

Dear Sir,

Sub: Notice to the shareholders for transfer of Equity Shares to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations 2015

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Para A of Part A of Schedule III to the said Regulations, we are enclosing copies of the News Paper Publication dated September 11, 2025 published in the 'Business Standard' (English) and 'Ekdin' (Bengali) in compliance with the requirements of IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time, inviting attention of the concerned shareholders to submit their claims in respect of unclaimed dividends of the Company for last seven consecutive years failing which their shares would be transferred to IEPF Authority in accordance with Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder.

This is for your information and records, please.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **NICCO PARKS & RESORTS LIMITED**

Rahul Mitra
Executive President
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

033 - 6628-5549 / 6628-5564 niccopark@niccoparks.com www.niccoparks.com

Nicco Parks & Resorts Limited

CIN: L92419WB1989PLC046487
Regd. Office : 'JHEEL MEEL', Sector IV, Salt Lake City, Kolkata - 700 106
Tel: (033)-6521 5518/04
E-mail: niccopark@niccoparks.com Web: www.niccoparks.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

Sub:- Compulsory Transfer of Equity Shares held in the Company to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive Years.

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investors Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("IEPF Rules") and subsequent amendments thereof notified by the Ministry of Corporate Affairs, Government Of India, the equity shares of the company in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive years will be transferred to the Demat Account of the Investors Education and Protection Fund Authority ("Authority") established by the Government of India.

The shareholders of the company who have not encashed their dividend for a period of 7 consecutive Years or more i.e. from F.Y 2018-2019 (Second Interim Dividend) to 2024-2025 are being given an opportunity as per the aforesaid IEPF Rules, for claiming their dividend by making a written application under physical signature(s) mentioning the Folio No(s) or DP & Client ID(s) to the Company at its Registered Office or to M/s. R&D Infotech Private Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company. The application shall be accompanied by self-attested copies of PAN Card, present address proof, Aadhar Card and a cancelled cheque leaf of the respective Bank account. Individual notices have been sent to the shareholders concerned at their registered address. A list of such shareholders in this regard and their relevant details of unclaimed/unpaid dividend, corresponding equity shares liable to be transferred to the Demat Account of the Authority etc, are available on the website of the company i.e. www.niccoparks.com.

In the event valid claims for dividend are not received on or before 10th December, 2025, in accordance with procedure prescribed under IEPF Rules, the Company shall proceed to transfer such equity shares to the Demat Account of the Authority without giving any further notice. Upon transfer of such equity shares the shareholders can claim the dividend amount and the equity shares only from the Authority by following the stipulated procedure. For more details please visit the website of the company as mentioned above.

In case of the query, the shareholders may contact the Share Department of the Company at (033)-6521 5518/04, or mail at rahul@niccoparks.com/ ankit@niccoparks.com at its Registered Office or the Registrar & Share Transfer Agent, M/S, R&D Infotech Private Limited, Unit:- Nicco Parks & Resorts Limited, 15/C Naresh Mitra Sarani Fomerly, Beltala Road, Kolkata-700026, Tel. No:-(033) 2419 2641, Email:- info@rdinfotech.net.

The shareholders concerned are, therefore advised to claim from the Company, their unclaimed/unpaid dividend, if any, at the earliest.

For **NICCO PARKS & RESORTS LIMITED**
Sd/-
RAHUL MITRA
Executive President
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Kolkata
Dated : 10.09.2025

PUBLIC NOTICE

Mrs Moore Bhalchandra Rangnekar is a member in respect of flat number B – 605 in the society building situated at Sandhurst CHS limited, Datta Mandir Marg, Valaki Santacruz East, Mumbai 400055 has misplaced / lost share certificate number 45 dated 8.07.2007 of 10 shares bearing distinctive numbers 441 to 450 of rupees 50/- each thus her daughter Ms Meeta Mukesh Khanna has applied for issuance of duplicate share certificate in lieu of the original share certificate. A police complaint for loss of original share certificate was lodged on 29.08.2025 with Vakola police station if any person found the same or in possession shall return the said original share certificate to the undersigned within 2 weeks here of, If the society not received the said original share certificate within stipulated period hereto above it will proceed to issue duplicate share certificate by cancelling the said lost share certificate number 45.

Date : 11 Sept 2025
Place : Mumbai

For A On behalf Of Sandhurst CHS Ltd
Sd/-
Hon. Secretary

PUBLIC NOTICE

Take notice that my clients Mrs. Mukta Chakraborty & Mr. Sagnik Chakraborty have instructed me to invite objections/claims in respect of the properties mentioned in the schedule below (hereinafter referred to as the "Scheduled Properties"). That Late Mr. Samir Chakraborty, the owner of 50% of rights, title, interest and shares in the Scheduled Properties, died intestate on 19/11/2024 leaving behind only 2 (three) legal heirs namely (1) Mrs. Mukta Chakraborty - (Wife), (2) Mrs. Sanghamitra Atanu Haldar - (Daughter) & (3) Mr. Sagnikan Chakraborty - (Son). Whosoever has/ has/ heirs of the deceased are desirous of executing Release Deed with respect to the shares of the deceased in the following properties.

SCHEDULE

1. Flat No. 2806, B - Wing, 28th Floor, Sector 2A, in "Srishti" Complex (along with one vehicle parking space), Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.

2. Flat no. 1607, 16th Floor, B - Wing, Shalimar Residency, Beverly Park, Kanakia Road, Near Commissioner Bungalow, Mira Road (East), Dist. Thane–401107.

Any Person or persons having any claims or objections to the transfer of the scheduled properties and the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society either by way of inheritance, succession, mortgage, possession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, license, maintenance, easement or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing with supporting documents to the undersigned between 11am to 7pm at office address : B-902, Ground Floor, Sheetal Darshan, SITNL. Road, Shanti Nagar, Mira Road (E), Dist. Thane – 401107 within 15 (Fifteen) days from the date hereof. If no claims/objections are received within the period prescribed above, such claim/objection shall be considered waived/abandoned and the society/legal heirs shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the scheduled properties and caste/conveyance of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society.

Place: Mira Road
Date: 1st-09-2025

Sd/-
Komal Singh (Advocate)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clients (1) MRS. KARAN RAM PARMESHWAR JAIN & (2) MR. KALPESH PRUMSHAND JAIN, are holding an commercial Industrial Unit No. 106 on the 1st Floor admeasuring about: 43.30 sq. mtrs. carpet area in the building known as SHRI SIDDHIVINAYAK ESTATE of SHRI INDUSTRIAL PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LTD. situated at Shri Siddhivinayak Marg, Chitrakoot (East), Mumbai - 400055, on the plot of land bearing Cadastral Survey No. 772 of Mulgaon Division in the Registration District and Sub-district of Mumbai City in the Municipal 'E' Ward, hereinafter referred to as "the said Unit", together with 05 (five) fully paid up shares of Rs.50/- each of the said Society bearing Dist. Nos. from 0771 to 0775 (both inclusive) amongst the Share Certificate No. 015 dated 11-11-1992. They do not have in their possession original copy of the following Agreement in respect of the said Unit :-

(1) Agreement for Sale dated 25th June, 1992 made and entered into between M/S. R. B. ENTERPRISES, through its partner named as the 'Builders' of the One Part and JHAVERI EXPORTS PVT. LTD., therein referred to as the "Transferor" of the Other Part.

The same has been lost / misplaced in transit and police complaint in respect thereof lodged with the Dongri Police Station Mumbai under Lost Report No. 1182021-2025 on 08-09-2025. Any person/s having any share, right, title, interest, claim, etc. against or to the said Unit or any part thereof or the said Shares by way of sale, transfer, mortgage, lease, lien, charge, trust, maintenance, gift, inheritance, exchange, possession or otherwise howsoever are hereby called upon to make the same known in writing together with the documentary proof in support thereof to the undersigned at his office at 604, Dinesh Jain, 410, Kalpaj Marg, Mumbai - 400002 within 07 (Seven) days from the date of publication of this notice, failing which claims, if any shall not be entertained or considered and shall be deemed to have been waived or abandoned for all intents and purposes and not binding on my above named clients.

At Mumbai, Dated this 11.09.2025 day of September, 2025

(Mahendra C. Jain)
Advocate & Solicitor

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificate of LARSEN & TOUBRO LTD having Reg. office at L & T HOUSE, BALLARD ESTATE, NAROTTAM MORARJEE MARG, MUMBAI - 400001, MAHARASHTRA under Folio No. V78157, Distinctive Nos. 1088253 - 1088257, 14883605 – 14883754 & 26666266 – 26666666, 63622884 – 63623812 & 136446888 – 136461862 Certificate No. 178391, 269963, 411412, 482344 & 1340847 for 2200 Shares (Rupees Two Thousand Two Hundred only) standing in the name of VIRENDRA KUMAR DUGGAL with SAHARIYA SINGH DHESLAWAT has been lost or misplaced and unassigned have applied to the company in respect of the aforesaid shares should lodge such claim with the Company within 15 day from this date, the Company will proceed to issue duplicate Shares

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name Of the Company	Name of holder	Folio No.	No.of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive number(s)
Titan Company Limited	Damodarlall Agarwalla	TID0000262	Equity Shares, Face Value- 1/-	3000	2094201-2094300 2094401-2094900

Place : Hosur, Date: 11-09-2025

Damodarlall Agarwalla : Name of holder / Applicant

NOTICE

TITAN COMPANY LIMITED

Registered Office: 3, Sipcot Industrial Complex, Hosur, Tamil Nadu, 635126

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name Of the Company	Name of holder	Folio No.	No.of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive number(s)
Titan Company Limited	Damodarlall Agarwalla	TID0000262	Equity Shares, Face Value- 1/-	3000	2094201-2094300 2094401-2094900

Place : Hosur, Date: 11-09-2025

Damodarlall Agarwalla : Name of holder / Applicant

PUBLIC NOTICE

Shri Kaustubh Kalyankar a Member of Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd and holding Unit No B-1 has applied to the Society that the Authorise Share Capital 1,75000/- Divided into 3500/- Share each of Rs 50/- only Member's Register No 019 and 020 Shri Kaustubh Kalyankar Unit No B-1 and Unit No B-2 is the Registered Holder of 10 Shares From No 181 to 190 of 50/- and From No 191 to 200 of 50/- each has Been misplaced and applied for Duplicate Share Certificate

The Society hereby invites claims and objections from claimants/objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 15 days from the publication of the Notice with copies of such Documents and other proofs in support of his/her their claims/objections for issuance of Duplicate Share Certificate to the secretary of Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd and if No Claims/objections are received within the prescribed period ,The Society shall be free to issue Duplicate Share Certificate in such a manner as is provided under the Byelaws of the Society.

Sd/-
Shree Siddhivinayak Plaza Premises Co-Op Society Ltd
Place : Mumbai

Date: 11.09.2025

PUBLIC NOTICE

RUPA RAGHU MERCHANT holding 100 shares of SIKA Interplant Systems Limited Registered Office No.65, Gurudwara Rakab Ganj Road, Sikanderabad, Secunderabad 500003, in Folio No. 0000158 bearing Share Certificate Number 1001 with distinctive numbers from 1001791 - 1001800 consisting of 100 shares of Rs 10/- each.

I do hereby give notice that the said Share Certificate is lost and I have applied to the Company for issue of a duplicate Share Certificate.

The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificate. The company may issue duplicate Share Certificate if no objection is received by the company, within 15 days of the publication of this advertisement, after which no claim will be entertained by the company in that behalf.

Place: Mumbai
Date : 11.09.2025

RUPA RAGHU MERCHANT
Folio No : 0000158

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Alex Cosmo Dsouza, Joyce Alex Dsouza and Richard Alex Dsouza have agreed to purchase Flat No. B/18, situated at 4th floor of Dnyaneshwar Nagar Co-operative Housing Society Ltd., D. G. Mahajani Road, Near Fatima Church School, Wadala, Mumbai - 400031, admeasuring 611.50 sq. ft. carpet/built-up area alongwith share certificate numbered 201 for 5 shares Distinctive Nos. 1041 to 1045 (both in clusive) issued by Dnyaneshwar Nagar Co-operative Housing Society Ltd against the said flat, together with proportionate undivided share in the land and common areas, from Nirali Karan Saboo and Neha Shashikant Dhariwal, who are owners of the above property.

Any person, bank, financial institution, or authority having any claim, right, title, interest, mortgage, charge, lien, or any other encumbrance in respect of the said flat/property, and/or ownership right of the above owners, is hereby required to notify the undersigned within 15 (Fifteen) days from the date of this notice, along with documentary evidence, failing which the transaction will be completed, and such claims, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. Purchaser and Sellers shall not be responsible for any claims not notified within the above period.

Sd/-
NARENDRA MUSALE, (ADVOCATE, HIGH COURT)
Shop No. 22 and 23B, Vissanji Park, MMGS Marg, Dadar (East), Mumbai - 400014. Contact No. : 9619933480
e-mail id : Narendra.musale@outlook.com

Date : 11.09.2025
Place : Mumbai

HDFC BANK

We understand your world

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013 and having one of its offices at Retail Portfolio Management of HDFC Bank Ltd. 1st Floor, I-Think Techno Campus, Kanjurmarg (East), Mumbai - 400042.

SALE / INTIMATION AND PUBLIC NOTICE FOR SALE OF SECURITIES PLEDGED TO HDFC BANK LTD.

The below mentioned Borrowers of HDFC Bank Ltd. (the "Bank") are hereby notified regarding the sale of securities pledged to the Bank, for availing credit facilities in the nature of Loan/Overdraft Against Securities.

Due to persistent default by the Borrowers/sole mailing repayment of the outstanding dues as per agreed loan terms, the below loan accounts are in delinquent status. The Bank has issued multiple notices to these Borrowers, including the final sale notice on the below-mentioned date whereby, Bank had invoked the pledge and provided 7 days' time to the Borrower to repay the entire outstanding dues in the below accounts, failing which, Bank would be at liberty to sell the pledged securities without issuing further notice in this regard.

The Borrowers have registered and failed to make due repayments, therefore, Bank in exercise of its rights under the loan agreement as a pledgee has decided to sell / dispose off the Securities on or after 14th September, 2025 for recovering the dues owed by the Borrowers to the Bank. The Borrowers are, also, notified that if at any time, the value of the pledged securities falls further due to volatility in the stock market to create further deficiency in the margin requirement then Bank shall at its discretion sell the pledged security within one (1) calendar day, without any further notice in this regard. The Borrower(s) shall remain liable to the Bank for repayment of any remaining outstanding amount, post adjustment of the proceeds from sale of pledged securities.

Sr. No.	Loan Account Number	Borrower's Name	Outstanding Amount as on 10th Sept. 2025	Date of Sale Notice
1	XXXXXXXXXX2981	SHAMITBHAI LALABHAI PATEL	4,98,807.62	09-09-2025
2	XXXXXXXXXX0580	SHAILABENKANTILALDHANAJA	44,98,157.76	09-09-2025

Date : 11.09.2025
Place : Banks And Nagar Haveli And Daman And Diu

Sd/-
HDFC BANK LTD.

HINDUSTAN FOODS LIMITED

A Vanity Case Group Company
A Government Recognised Two Star Export House
Registered Office: Office No.3, Level-2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla (West), Mumbai 400070, Maharashtra
E-mail: business@thevanitycase.com Website: www.hindustanfoodslimited.com Tel. No. +91-22-6980 1700/01, CIN: L15139MH1984PLC316003

Form NO. CAA. 2

[Pursuant to Section 230(3) and Rule 6 and rule 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016]

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH
C.A.(CAA)/88/MB/2025

In the matter of the Companies Act, 2013;

AND

In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013;

AND

In the matter of the Scheme of Arrangement between Avalon Cosmetics Private Limited ("Demerged Company" or "ACPL" or "First Applicant Company") and Vanity Case India Private Limited ("Transferee Company" or "VCIPL" or "Second Applicant Company") and Hindustan Foods Limited ("Resulting Company" or "Transferee Company" or "HFL" or "Third Applicant Company") and their respective shareholders (the "Scheme").

Hindustan Foods Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 having its registered office at Office No. 03, Level 2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla, Mumbai, Maharashtra, India - 400070
CIN: L15139MH1984PLC316003

....Third Applicant Company / Resulting Company / Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF THE TRIBUNAL CONVENED MEETING OF THE EQUITY SHAREHOLDERS OF HINDUSTAN FOODS LIMITED

NOTICE is hereby given that by an order dated August 20, 2025 ("**Order**") the Mumbai Bench of the Hon'ble National Company Law Tribunal ("**NCLT**" or "**Tribunal**") has directed a Meeting of the Equity Shareholders of Hindustan Foods Limited ("**Resulting Company**" or "**Transferee Company**" or "**Company**" or "**Third Applicant Company**") ("**Meeting**") to be held for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme of Arrangement between Avalon Cosmetics Private Limited ("**Demerged Company**" or "**ACPL**" or "**First Applicant Company**") and Vanity Case India Private Limited ("**Transferor Company**" or "**VCIPL**" or "**Second Applicant Company**") and Hindustan Foods Limited ("**Resulting Company**" or "**Transferee Company**" or "**HFL**" or "**Third Applicant Company**") and their respective shareholders (the "**Scheme**").

In pursuance of the Order, and as directed therein, the Notice and Explanatory Statement of the Meeting, along with corresponding annexures, is sent to Equity Shareholders whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners maintained by the Depositories (viz. NSDL and CDSL) / Third Applicant Company and whose email IDs are registered with MUFG InTime India Private Limited / Depositories / Third Applicant Company as on bonpos date i.e., August 29, 2025.

Further, in pursuance of the Order, Notice is hereby given that the Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company will be held on **Wednesday, October 15, 2025 at 12:00 Noon** (IST) through Video Conferencing or Other Audio Visual Means ("**VC / OAVM**"), following the operating procedures (with requisite modifications as may be required) referred to in MCA Circulars. The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Third Applicant Company situated at Office No. 03, Level 2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla, Mumbai, Maharashtra, India - 400070. For the purpose of the Meeting, the Third Applicant Company has engaged MUFG InTime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("**MUFG InTime**") as the authorized agency for facilitating voting by electronic means and for enabling Equity Shareholders in attending and participating in the Meeting. The facility of casting votes by Equity Shareholders using voting by electronic means prior to the Meeting as well as on the date of the Meeting will be provided by MUFG InTime.

The voting rights of the Equity Shareholders shall be in proportion to their shareholding in the Third Applicant Company as on the close of the business hours of Wednesday, October 8, 2025 ("**Cut-off date**"). In case of voting by electronic means prior to the Meeting, the E-voting will commence on **Sunday, October 12, 2025, at 09:00 A.M. (IST)** and will end on **Tuesday, October 14, 2025, at 05:00 P.M. (IST)**. The E-voting shall not be allowed beyond the said date and time mentioned herein.

Votes should be casted in the manner described in the instructions of the Notice. All existing Equity Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of voting by electronic means. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice of Meeting for information purpose only.

Any person, who acquires shares of the Third Applicant Company and becomes a member of the Third Applicant Company after dispatch of the Notice, shall be entitled to avail the facility of voting by electronic means only if his name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date. Such persons may obtain the login ID and password from MUFG InTime by sending an email at enotices@in.mpms.mufg.com. Further, such a person may follow the instructions on e-voting, forming part of the Notice of the Meeting. A Equity Shareholder who has casted his/her vote by voting by electronic means prior to the Meeting shall also be eligible to participate in the Meeting through VC but shall not be entitled to cast his/her vote again during the Meeting.

A copy of Notice and the accompanying documents can be obtained free of charge at the Registered Office of the Third Applicant Company. The same will also be available for inspection in electronic mode. Equity Shareholders can inspect the same up to the date of Meeting, by sending an e-mail to the Third Applicant Company at investorrelations@thevanitycase.com and same are also placed on the website of the Third Applicant Company viz. https://www.hindustanfoodslimited.com and on the website of BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and also on the website of MUFG InTime at www.in.mpms.mufg.com.

In case you have any queries or issues regarding attending Meeting and e-voting from MUFG InTime e-voting system, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) or may contact the following:

Mr Rajiv Ranjan,
Sr Assistant Vice President - Evoting
MUFG Intime India Private Limited
C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083.
Tel No: 022 -4918 6000; Fax: 022 - 4918 6060
E-mail: enotices@in.mpms.mufg.com

Equity Shareholders may also write to the Company Secretary at the Third Applicant Company's email address at investorrelations@thevanitycase.com.

Since this Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company is being held as per the directions of the NCLT through VC/OAVM, the physical attendance of Equity Shareholders of the Third Applicant Company has been dispensed with. Hence, please note that the facility of appointing proxy(ies) by Equity Shareholders will not be available.

The Tribunal has appointed Mr. Shashi Kumar Kalathil, Non-Executive Independent Director of the Third Applicant Company, and failing him, Mr. Sameer Ramanlal Kothari, Managing Director of the Third Applicant Company, and failing him, Mr. Ganesh Tukaram Argekar, Executive Director of the Third Applicant Company, to be the Chairman of the said Meeting of the Equity Shareholders of the Third Applicant Company. The abovementioned Scheme, if approved at the meeting, will be subject to the subsequent approval of the NCLT.

The Tribunal has appointed Advocate Prashant Sharma (MAH/682/2025), as scrutinizer ("**Scrutinizer**") to scrutinize the voting through electronic means prior to the Meeting and at the Meeting in a fair and transparent manner.

The results of the voting for this Meeting shall be announced by the Chairman upon receipt of Scrutinizer's report within two (2) working days or three (3) days, whichever is earlier, of the conclusion of the meeting and the same shall be displayed on the website of the Third Applicant Company and will also be made available on the websites of BSE, NSE and on the website of MUFG InTime.

For Hindustan Foods Limited
Sd/-
Mr. Shashi Kumar Kalathil
DIN: 02823333
Chairman appointed for the Meeting

Date: September 10, 2025
Place: Mumbai

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF BREATHSPF OILFIELD SERVICES LIMITED

1.	Name of Corporate Person	BREATHSPF OILFIELD SERVICES LIMITED
2.	Date of Incorporation of Corporate Person	06/07/2015
3.	Authority under which Corporate Person is incorporated/ Registered	Registrar of Companies Mumbai
4.	Corporate Identity Number / Limited Liability Identity Number of Corporate Person	Corp Id:U40004MH2015PTC266483
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of Corporate Person	One International Center, Tower 3, 32nd Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (West), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400013
6.	Liquidation Commencement Date of Corporate Person	8th September, 2025
7.	Name, Address, Email Address, Telephone Number and the Registration Number of the Liquidator	Mansi Tejkaran Totlani Mehta Address: Keshav Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204, Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008. Email- (bhatiyaassociates@gmail.com Mobile No : 9757762078 Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N000549/2020-2021/13795
8.	Last Date for Submission of Claims	8th October, 2025

Notice is hereby given that the BREATHSPF OILFIELD SERVICES LIMITED has commenced voluntary liquidation on 8th day, September, 2025.

The stakeholders of BREATHSPF OILFIELD SERVICES LIMITED are hereby called upon to submit a proof of their claim, on or before 8th day of October, 2025, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date: 11/09/2025
Place: Mumbai

Sd/-
Tejkaran Totlani Khatri
Liquidator for BREATHSPF OILFIELD SERVICES LIMITED
IBBI Regn. No. IBBI/IPA-002/IP-N000549/2020-2021/13795
Address: Keshav Commercial Premises, 12th Floor, office No 1204 Lamington Road, Mumbai Central (East), Mumbai - 400008.
Email Id - bhatiyaassociates@gmail.com
AFA valid up to 03-Dec-2025

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 08, Community Centre, Second Exit, Vasant Vihar, New Delhi-110057, Branch Office: Office No. 106, 1st Floor, Satyawan Heights, Near Shiv Mandir, Kandivali Road, Kalyan (W)-421301.

[UNDER RULE 8(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s)and guarantor(s) & their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (Secured creditor), will be sold on 29-September-2025 (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned borrowers, Co- borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction to be conducted by the undersigned Authorized Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 27-September-2025 till 5 PM at Branch Office: Office No. 106, 1st Floor, Satyawan Heights, Near Shiv Mandir, Kandivali Road, Kalyan (W)-421301.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFKOL00521781 HHFKOL00521785	Abhinav Anmol Shukla	19/06/2025, Rs.24,49,497.70/- as on 18/06/2025	Physical	Rs. 18,00,000/- / Rs. 1,80,000/-

Description of property: Flat No-404, Admeasuring Area 331 Sq.Ft. Carpet Area (Including Balcony, Cupboard, Window Sill etc., Service Tax, Edge on 4th Floor, Building No. 5+, in Shilan Vasti, Bellow Pali No.-8, Survey No. 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 140, 143/1, 143/2, 144, 145/1, 145/2, 146/1 and 147 Lying and situated at Village - Shilfata, Taluka - Khalapur, Dist. Raigad, Maharashtra - 410 203.

Terms and conditions: The E-auction will take place through portal https://herohousing.procuretiger.com on 29-September-2025 (E-Auction Date) after 11:00 AM with unlimited extensions of 5 minutes each. The bidding by Purchasers / Bidders are reservedly opened. EMD amount after through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/BANKERS Favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be similar to the one crossed cheques after commencement the E-auction.

The successful bidder of the E-auction i.e. A-bidder is being held as "A is where is Basis" & "As is which is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and shall be considered "sealed". 5.25% increased amount over and above Rs. 25,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only) in the E-Auction will be conducted through bids. C1 India Pvt Ltd through Mr. Chinnni Krishna- 9948116222 (Helpline No)(e-mail ID: support@c1india.com) & 079-61200594/595/596 (Support Mobile Nos. +917291981396/397/398) and Email on support@procuretiger.com And through Bidders Area (at Bids web portal https://herohousing.procuretiger.com). 6. There is no encumbrance on the property which is to the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute and commitment or representation of Hero Housing Finance Limited. & The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to the rules/ conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following websites: www.herohousingfinance.com & / or property bidders and visit to property manned by the Proprietor Mr. Tejaswi Ramesh Lonare- 7276481900 / prospective bidders can inspect the property on 26-September-2025 between 11:00 AM to 2:00 PM with prior appointment.

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby notified to pay the sum mentioned in Demand Notice under section 13(2) with seven days interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and costs thereon.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in secured creditor's website i.e., www.herohousingfinance.com

Date: 11/09/2025
Place: Kalyan

For Hero Housing Finance Ltd., Authorised officer
Mr. Parmanand Tripathi, Mob-7304149888
Email: parmanand.tripathi@herofincorp.com

Nicco Parks & Resorts Limited

CIN: L55419WB1985PLC040497
Regd. Office: CHER, WEST Block, Sector V, Salt Lake City, Kolkata - 700 106
Tel: (033) 4601 5601/04
E-mail: niccoparks@niccoparks.com Web: www.niccoparks.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

Sub:- Compulsory Transfer of Equity Shares held in the Company to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive Years.

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investors Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("IEPF Rules") and subsequent amendments thereof notified by the Ministry of Corporate Affairs, Government Of India, the equity shares of the company in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for the last seven or more consecutive years will be transferred to the Demat Account of the Investors Education and Protection Fund Authority ("Authority"), established by The Government of India.

The shareholders of the company who have not encashed their dividend for a period of 7 consecutive Years or more i.e. from FY 2018-2019 (Second Interim Dividend) to 2024-2025 are being given an opportunity as per the aforesaid IEPF Rules, for claiming their dividend by making a written application under physical signatures mentioning the Folio No(s) or DP & Client ID(s) to the Company at its Registered Office or to M/s. KD Intotech Private Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company. The application shall be accompanied by self-attested copies of PAN Card, present address proof, Aadhar Card and a cancelled cheque leaf of the respective Bank account. Individual notices have been sent to the shareholders concerned at their registered address. A list of such shareholders in this regard and their relevant details of unclaimed/unpaid dividend, corresponding equity shares liable to be transferred to the Demat Account of the Authority etc. are available on the website of the company i.e. www.niccoparks.com.

In the event valid claims for dividend are not received on or before 10th December, 2025, in accordance with procedure prescribed under IEPF Rules, the Company shall proceed to transfer the equity shares to the Demat Account of the Authority without giving any further notice. Upon transfer of such equity shares the shareholders can claim the dividend amount and the equity shares only from the Authority by following the stipulated procedure. For more details please visit the website of the company as mentioned above.

In case of the query, the shareholders may contact the Share Department of the Company at (033) 4601 5601/04, or mail at rahul.mitra@niccoparks.com/ info@niccoparks.com or at the Registered Office of the Company i.e. Share Transfer Agent, M/S, R&D Intotech Private Limited, Unit:- Nicco Parks & Resorts Limited, 15/C Ganesh Mitra Sarani Fumarji, Bellata Road, Kolkata-700038, Tel. No: (033) 2419 0841, E-mail: info@intotech.net.

The shareholders concerned are, therefore advised to claim from the Company, their unclaimed/unpaid dividend, if any, at the earliest.

For NICCO PARKS & RESORTS LIMITED
Sd/-
RAHUL MITRA
Executive President
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Kolkata
Dated : 10.09.2025

জীবিতকে মৃত দেখিয়ে ভোটার তালিকা থেকে নাম বাদ পূর্বস্থলীতে

নিজস্ব প্রতিবেদন, কালনা: পূর্ব বর্ধমান জেলার পূর্বস্থলীর স্বরডাঙা এলাকায় বিস্ময়কর এক ঘটনাকে ঘিরে তোলপাড়। জীবিত মানুষকে মৃত দেখিয়ে ভোটার তালিকা থেকে নাম বাদ দেওয়ার ঘটনায় চাঞ্চল্য। বিপাকে পড়েছেন সেখানকার বাসিন্দা খোকন দাস।

জানা গিয়েছে, খোকন দাসের ভোটার কার্ড নম্বর টিএফএম ২৫৫৪০৪৬, পার্ট নং ২০০। গত ৩০ বছর ধরে তিনি ভোটার তালিকাভুক্ত এবং নিয়মিত ভোট দিয়ে আসছেন। শুধু তিনিই নন, তাঁর স্ত্রী ও ছেলে দীর্ঘদিন ধরেই একই তালিকায় নাম রয়েছে। কিন্তু ২০২৪ সালের ২২ জানুয়ারি প্রকাশিত নতুন ভোটার তালিকায় দেখা যায়, তাঁকে মৃত দেখিয়ে ৬৪১ নম্বর স্লিপ থেকে তাঁর নাম বাদ দেওয়া হয়েছে। এদিন খোকনবাবু বিষয়টি নিয়ে গভীর উদ্বেগ প্রকাশ করে পূর্বস্থলী উত্তর বিধানসভা কেন্দ্রের নির্বাচন কমিশনারের কাছে আবেদনপত্র জমা দেন। পাশাপাশি কালেখাতলা ১ পঞ্চায়েতে লিখিত অভিযোগও দায়ের করেন। আবেদনপত্রে তিনি জানান, তিনি নিয়মিত ভোট দেন। হঠাৎ করে তাঁকে মৃত দেখিয়ে ভোটার তালিকা থেকে নাম বাদ দেওয়ায় হতবাক। এ প্রসঙ্গে কালেখাতলা ১ পঞ্চায়েতের প্রধান পঙ্কজ দে জানান, 'এধরনের সমস্যায় অন্য কেউ পড়েছেন কিনা খতিয়ে দেখা হবে। খোকনবাবুকে নির্বাচন কমিশনে জানানোর পরামর্শ দিয়েছি। বিষয়টি চক্রান্তও হতে পারে।' এদিকে স্থানীয় বিজেপি নেতা সমর দাস কড়া ভাষায় প্রশাসনকে আক্রমণ করে বলেন, 'এভাবে জীবিত ব্যক্তিকে মৃত দেখিয়ে নাম কেটে দেওয়া হলে গণতান্ত্রিক প্রক্রিয়ার সুষ্ঠুতা কোথায়! নির্বাচনী দপ্তরে শাসক দলের আশীর্বাদধন্য অপদার্থ সরকারি কর্মীরা আছেন। তাঁরাই এই কাণ্ড ঘটাচ্ছেন বলে মনে হয়। বিষয়টি দলের উচ্চ নেতৃত্বকে জানানো হবে।' ঘটনার পর এলাকায় ব্যাপক চাঞ্চল্য ছড়িয়েছে। সাধারণ মানুষের প্রশ্ন, আজ যদি খোকন দাসকে মৃত দেখানো হয়, কাল তাদের সঙ্গেও কী একই ঘটনা ঘটবে না?

হাসপাতাল ভাঙচুরে প্রতিবাদ তৃণমূলের

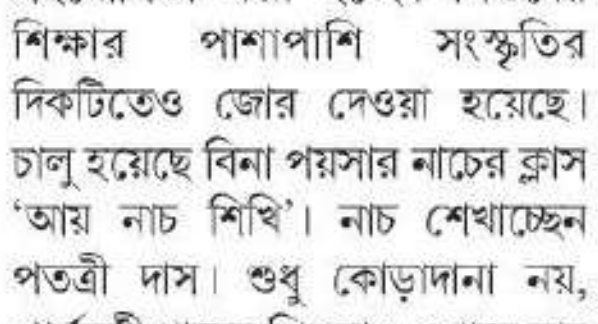
নিজস্ব প্রতিবেদন, আমতা: আমতায় শিশু চুরি ও পরে উদ্ধারের ঘটনায় বিজেপি-কে দায়ী করে প্রতিবাদ সভা করল তৃণমূল কংগ্রেস। যদিও আমতার ঘটনার সঙ্গে বিজেপি-র কোনও যোগ নেই বলে দাবি করা হয়েছে বিজেপির তরফে। উল্লেখ্য, মঙ্গলবার সকালে আমতা সুপার স্পেশ্যালিটি হাসপাতাল থেকে এক শিশুকে তুলে নিয়ে যায় এক মহিলা। প্রায় ছয় ঘণ্টা টানটান উত্তেজনার পর শেষ পর্যন্ত ওই মিল্কিচক থেকে উদ্ধার করা হয় শিশুটিকে, ঘটনায় গ্রেপ্তার হন এক মহিলা। এই ঘটনায় আমতা হাসপাতালে ব্যাপক ভাঙচুর চালায় উত্তেজিত জনতা। আর সেই ভাঙচুরের ঘটনায় বিজেপি যুক্ত রয়েছে বলে দাবি তুলে বুধবার আমতা বাসস্ট্যান্ডে প্রতিবাদ সভা করে উলুবেড়িয়া উত্তর কেন্দ্রের তৃণমূল কংগ্রেস। উপস্থিত ছিলেন উলুবেড়িয়া উত্তর কেন্দ্রের বিধায়ক ডা. নির্মল মাঝি, উলুবেড়িয়া উত্তর কেন্দ্র তৃণমূল কংগ্রেসের সভাপতি বিমল দাস, শেখ ইলিয়াস শুভজিৎ সাহা, তুষার কর সিনহা প্রমুখ তৃণমূল নেতা।

পুরসা ব্লক প্রাথমিক স্বাস্থ্য কেন্দ্র পরিদর্শনে স্বাস্থ্য দপ্তরের প্রতিনিধিদল

নিজস্ব প্রতিবেদন, গলসি: পূর্ব বর্ধমানের গলসি ১ নং ব্লকের পুরসা ব্লক প্রাথমিক স্বাস্থ্য কেন্দ্রে ট্রমা কেয়ার সেন্টার চালুর দাবিতে দীর্ঘদিন ধরে সরব ছিলেন স্থানীয় বাসিন্দারা। অবশেষে সেই দাবি বাস্তবায়ণের পথে। পদক্ষেপ নিল রাজ্য স্বাস্থ্য দপ্তর। স্বাস্থ্য দপ্তরের একটি প্রতিনিধিদল পুরসা হাসপাতাল পরিদর্শন করেন। সঙ্গে ছিলেন মুখ্য স্বাস্থ্য আধিকারিক ডা. জয়রাম হেমব্রম। দুর্গাপুর থেকে বর্ধমান পর্যন্ত বিস্তৃত ১৯ নম্বর জাতীয় সড়কে প্রায় প্রতিদিনই ঘটে দুর্ঘটনা। গুরুতর আহত রোগীদের প্রথমে নিয়ে আসা হয় পুরসা হাসপাতালে। এখানে প্রাথমিক চিকিৎসা করে পাঠানো হয় বর্ধমান মেডিক্যাল কলেজে। ফলে জরুরি মুহূর্তে রোগী ও তাঁদের আত্মীয়দের পড়তে হয় ভোগান্তিতে। এলাকাবাসীর দীর্ঘদিনের দাবি, পুরসা ব্লক প্রাথমিক স্বাস্থ্য কেন্দ্রে ট্রমা কেয়ার সেন্টার বা সুপার স্পেশ্যালিটি পরিষেবা চালু করা হোক। এমনকি এলাকার বিধায়ক নেপাল ঘড়ুইও স্বাস্থ্য দপ্তরের মন্ত্রীর কাছে আবেদন জানান। অবশেষে সেই দাবির পরিপ্রেক্ষিতে স্বাস্থ্য দপ্তরের পদক্ষেপে খুশি এলাকার মানুষ।

শালবনির গ্রামে বিনা পয়সার স্কুল

নিজস্ব প্রতিবেদন, পশ্চিম মেদিনীপুর: আন্তরিক চ্যারিটেবল সোস্যাইটি শালবনি ব্লকের কোড়াদানা গ্রামের আর্থসামাজিকভাবে পিছিয়ে থাকা পরিবারগুলির শিশুদের পড়াশোনার জন্য 'পড়ার ঘর' নামে একটি নিখরচে পাঠশালা চালু করেছে। পাঠশালাটিতে বর্তমানে গ্রামের ১৩০ জন শিশু পড়াশোনা করছে। বই, খাতা, পেন্সিল-সহ সমস্ত উপকরণ দিয়ে তাদের সবরকম



সহযোগিতা করা হচ্ছে। শিশুদের শিক্ষার পাশাপাশি সংস্কৃতির দিকটিতেও জোর দেওয়া হয়েছে। চালু হয়েছে বিনা পয়সার নাচের ক্লাস 'আয় নাচ শিখি'। নাচ শেখাচ্ছেন পতত্রী দাস। শুধু কোড়াদানা নয়, পার্শ্ববর্তী গ্রামের শিশুরাও এখানে নাচ শিখছে। সোসাইটির সভাপতি মৈত্রেয়ী রায় ও সম্পাদক কৃষ্ণেন্দু ঘোষ বলেন, 'আমরা শিক্ষা ও সংস্কৃতি বিষয়ক যেকোনও সমস্যার সমাধান করতে চাই। আমরা চাই শিশুরা লেখাপড়া শিখে আগামী দিনে নিজের পায়ে দাঁড়াক। আমাদের সামর্থ খুব সীমিত। এরইমধ্যে আমরা চেষ্টা করছি আরও বেশি মানুষের পাশে দাঁড়ানোর।'

SBI

স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি ব্রাঞ্চ, দক্ষিণবঙ্গ
জীবন দীপ বিল্ডিং, ৩য় তল,১, মিডলটন স্ট্রীট, কলকাতা-৭০০ ০৭১
ফোন: (০৩৩) ২২৮৮-৪৪৩৭, ফ্যাক্স: (০৩৩) ২২৮৮- ৪৩০২, ই-মেইল: sbi.15196@sbi.co.in

শ্রী স্বদেশ দাস	শ্রীমতী আল্পনা দাস
২৪/৪ উত্তম ঘোষ লেন, পোস্ট- সালকিয়া, থানা- মালীপাঁচঘড়া, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন নং- ৭১১১০৬।	২৪/৪ উত্তম ঘোষ লেন, পোস্ট- সালকিয়া, থানা- মালীপাঁচঘড়া, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন নং- ৭১১১০৬।

চিঠি নং : SARB/SB/2025-26/KK/468 তারিখ: ২৭.০৮.২০২৫
প্রিয় মহাশয় / মহাশয়া,
বিষয়: স্থাবর সুরক্ষিত সম্পদ/বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি।
অ্যাকাউন্ট: শ্রী স্বদেশ দাস এবং শ্রীমতী আল্পনা দাস
(এইচবিএল এ/সি নং : ৩৯৪৪২৩৮৫৫৫৭ (এইচবিএল), ৩৯৪৪২৪৩২৬০০ (সুরক্ষা)
আমরা আপনার দৃষ্টি আকর্ষণ করছি ১৮/১২/২০২৩ তারিখের নোটিশের প্রতি যা সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর সেকশন ১৩(২) এর অধীনে জারি করা এবং **২৮.০৮.২০২৪** তারিখের দখল বিজ্ঞপ্তির প্রতি উল্লিখিত সংশ্লিষ্ট অ্যাকাউন্টে। কিন্তু আপনি উপরের নোটিশে উল্লিখিত পাওনা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন। অতএব, সারফেইসি এক্ট, ২০০২ এর বিধান এবং তৎসহ পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট), রুলস ২০০২ এর প্রাসঙ্গিক রুল অনুসারে ব্যাঙ্ক কর্তৃক পরিচালিত ই-অকশনে নীচে উল্লিখিত রিজার্ভ মূল্যে উক্ত সুরক্ষিত সম্পদ বিক্রয়ের জন্য এগিয়ে যাওয়ার সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছে, যদি আপনি এই বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৩০ দিনের মধ্যে সুদ, খরচ, চার্জ এবং ব্যয় সহ সম্পূর্ণ বকেয়া অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন এবং উক্ত বিধির পরিশিষ্ট ৪-এ অনুসারে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট), রুলস ২০০২ এর রুল ৮(৬) এবং রুল ৯(১) এর অধীনে বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সংবাদপত্রে প্রকাশিত হবে।
বিক্রয় প্রক্রিয়াধীন সম্পদের তপশিল
সংশ্লিষ্ট সকল অংশ স্বয়ংসম্পূর্ণ মার্বেল মেঝে বসবাসের ফ্ল্যাট (লিফট সুবিধা সহ) নং ৫০২, অবস্থিত চতুর্থতলে, পরিমাপ আনুমানিক ৭৮৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সহ, দুই বেড রুম,এক লিভিং তথা খোলা কিচেন, এক ডাইনিং, এক স্টাডি রুম, এক পূজা রুম, এক টয়লেট ইত্যাদি এবং একটি গ্যারাজ নং ২০৩ একতলায় পরিমাণ ২৭০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সহ, হাওড়া পৌর নিগম এলাকায় ওয়ার্ড নং ৮ অধীন, হোল্ডিং নং ১৩এ, এন রোড, পো : নেতাজি গড়, থানা : লিলুয়া, জেলা : হাওড়া, পিন : ৭১১১০৮, আরএস এবং এলআর দাগ নং ৮১২, আর.এস. খতিয়ান নং ৩২৮, এলআর খতিয়ান নং ৬৪৮,১৭৪৭ এবং ২০৭৭ এবং জেএল নং ৯, মৌজা : বেলগাছিয়া কিসমত, সুপার বিল্টড আপ এরিয়া অংশ সকল সুবিধা এবং পরিষেবা ভোগ দখল সহ যা লালকালিতে চিহ্নিত করা রয়েছে প্ল্যানের পরিশিষ্টে, **চৌহদ্দি : (দলিল অনুযায়ী)** : উত্তরে : লিফট এবং সিঁড়ি; দক্ষিণে : খোলা জায়গা; পূর্বে : অন্যান্যর ফ্ল্যাট; **পশ্চিমে : অন্যান্যর ফ্ল্যাট।**
সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী : শ্রীমতি আলপনা দাস এবং শ্রী স্বদেশ দাস, উল্লেখ্য দলিল নং ০৫০২০৩০০৭-২০২০ সালের,নথিভুক্ত বুক নং -১, ভল্যুম নং ০৫০২-২০২০, পৃষ্ঠা ১১৩৫২৫ থেকে ১১৩৫৭০, অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিস্ট্রার অফিস এডিএসআর হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ। মোট বকেয়া : ৩৭.১০ লাখ টাকা ২৭.০৮.২০২৫। আমরা আবারও আপনাদের অবগত করছি যে ২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অব ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অব সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইনের ধারা ১৩ এর উপধারা (৮) সংস্থান অধীনে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বকেয়া আদায় দিয়ে জামিনদত্ত সম্পত্তি উদ্ধার করতে পারেন।
তারিখ: ১১.০৯.২০২৫, স্থান: কলকাতা — অনুমোদিত অফিসার, স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

SBI

স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি ব্রাঞ্চ, সাউথ বেঙ্গল
জীবনদীপ বিল্ডিং, ৩য় তল, ১, মিডলটন স্ট্রিট, কলকাতা - ৭০০ ০৭১
ই-মেল - sbi.15196@sbi.co.in
প্রাক বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

প্রদীপ কুইতি (ঋণগ্রহীতা এবং স্বত্বাধিকারী)	অশোক কুইলা (জামিনদাতা)
পিতা বিজয় কুইতি, গ্রাম - খেজুরবেড়িয়া, পো. এবং থানা - নন্দকুমার জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, পব - ৭২১৬৩২	পিতা প্রয়াত নিরঞ্জন কুইলা, গ্রাম - পাদুম্বাসন, পো - তমলুক, জেলা - পূর্ব মেদিনীপুর, পব - ৭২১৬৩৬

রেফারেন্স নং SARB/SB/GS/2025-26/482 তারিখ ০২.০৯.২০২৫
মহাশয়া/প্রিয় মহাশয়
বিষয়- স্থাবর সুরক্ষিত সম্পদ/বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর নিয়ম ৮(৬) এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি।
অ্যাকাউন্ট : মেসার্স প্রদীপ কুইতি, স্বত্বাধিকারী : শ্রী প্রদীপ কুইতি, এ/সি নং - এমএসএমই-সিসি - ৩৪৯৭৬৫৮৫২৫৯
আমরা আপনার দৃষ্টি আকর্ষণ করছি **২৮.০৫.২০২৫** তারিখের নোটিশের প্রতি যা সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর ধারা ১৩(২) এবং **২৯.০৮.২০২৫** তারিখের দখল নোটিশের ক্যাপশনযুক্ত অ্যাকাউন্টে জারি করা হয়েছে। কিন্তু আপনি উপরের নোটিশে উল্লিখিত পাওনা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন। অতএব, যদি আপনি এই নোটিশের তারিখ থেকে ৩০ দিনের মধ্যে সুদ, খরচ, চার্জ এবং ব্যয় সহ সম্পূর্ণ বকেয়া অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন, তাহলে সারফেসি অ্যাক্ট, ২০০২ তৎসহ পঠিত ২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস অনুসারে ব্যাংক কর্তৃক পরিচালিত ই-নিলামে সুরক্ষিত সম্পদ বিক্রয়ের জন্য এগিয়ে যাওয়ার সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছে এবং বিক্রয় বিজ্ঞপ্তিটি উক্ত বিধির পরিশিষ্ট IV-A অনুসারে সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট), বিধি ২০০২ এর নিয়ম ৮(৬) এবং নিয়ম ৯(১) এর অধীনে সংবাদপত্রে প্রকাশিত হবে।
বিক্রয় অধীন জামিনদত্ত সম্পদের বিস্তারিত :
১. **সংশ্লিষ্ট সকল অংশ জমি সম্পত্তি পরিমাপ ২৪ ডেসিমেল কমবেশি এবং তদস্থিত কোনও নির্মাণ অবস্থিত মৌজা : খেজুরবেড়িয়া, জেএল নং ৮৬, আরএস খতিয়ান নং ৫১, এলআর খতিয়ান নং ২২৩/১, আরএস এবং এলআর দাগ নং ১৮৯, গ্রাম : খেজুরবেড়িয়া, থানা : নন্দকুমার, জেলা : পূর্ব মেদিনীপুর, দলিল নং ১-০২৯৯২, বুক নং ১, সিডি ভল্যুম নং ১৫, পৃষ্ঠা ৩৩২ থেকে ৩৪৩-২০১৪ সালের,নথিভুক্ত ডিএসআর পূর্ব মেদিনীপুর, তমলুক, সমীপে, ভবনের চৌহদ্দি : উত্তরে : অর্জুন মাইতি এর সম্পত্তি, পূর্বে : মালিকের জমি সম্পত্তি, দক্ষিণে : জমির মালিকের সম্পত্তি, পশ্চিমে : মালিকের জমি সম্পত্তি।**
সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী : শ্রী প্রদীপ কুইতি, পিতা শ্রী বিজয় কুমার কুইতি।
২. **সংশ্লিষ্ট সকল অংশ জমি সম্পত্তি পরিমাপ এরিয়া ২-৭/১০ ডেসিমেল কমবেশি এবং তদস্থিত কোনও নির্মাণ মৌজা : খেজুরবেড়িয়া, জেএল নং ৮৬, আরএস খতিয়ান নং ২২, এলআর খতিয়ান নং ১৪৫, আরএস এবং এলআর দাগ নং ২২৯/৭৫৩, গ্রাম : খেজুরবেড়িয়া, থানা : নন্দকুমার, জেলা : পূর্ব মেদিনীপুর, দলিল নং ১-২৬৪৫, বুক নং ১, ভল্যুম নং ১০৩, পৃষ্ঠা ১১৭ থেকে ১২১-২০০৬ সালের। নথিভুক্ত এডিএসআর -পূর্ব মেদিনীপুর। ভবনের চৌহদ্দি : উত্তরে : বিভূতি ভূষণ জানার সম্পত্তি; পূর্বে : সম্পত্তি দাগ নং ২১৯; দক্ষিণে : লক্ষ্মীকান্ত গিরি এবং অন্যান্যর সম্পত্তি; পশ্চিমে : সম্পত্তি দাগ নং ১১৩/৭৫৫।**
সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী : সম্পত্তি : শ্রী প্রদীপ কুইতি, পিতা শ্রী বিজয় কুমার কুইতি।
সংরক্ষিত মূল্য : প্রয়োজন বোধে উক্ত বিক্রয় নোটিশ প্রকাশের সময়ে ঘোষণা করা হবে।
মোট পরিমাণ বকেয়া ৩০.০৮.২০২৫ অনুযায়ী :৫৮,৫১,৯৮৬ টাকা এবং পরবর্তী সুদ চুক্তি মোতাবেক হারে উক্ত পরিমাণের অতিরিক্তে এবং তাৎক্ষণিক ব্যয়, শুল্ক, চার্জ ইত্যাদি প্রযোজ্য মতে সময়ে সময়ে চূড়ান্ত ঋণ অ্যাকাউন্ট বন্ধ না হওয়া পর্যন্ত।
আমরা আবারও আপনাদের ২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অব ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অব সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইনের ধারা ১৩ উপধারা (৮) সংস্থান অধীনে জামিনদত্ত সম্পদ সংশ্লিষ্ট সময়ের মধ্যে উদ্ধার করতে পারেন।
তারিখ : ১১.০৯.২০২৫
স্থান : কলকাতা
অনুমোদিত অফিসার, স্টেট ব্যাংক অফ ইন্ডিয়া
এই প্রকাশনা উক্ত নোটিশের বিকল্প অবগতকরণ হিসেবে গণ্য হবে।

ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক Indian Bank
ইলাহাবাদ ALLAHABAD
দাবি নোটিশ
স্ট্রেসড অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট লার্জ কলকাতা শাখা (এসএএমএল)
১৪, ইন্ডিয়া এক্সচেঞ্জ প্লেস, ২য় তল, ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক বিল্ডিং, কলকাতা - ৭০০০০১
ইমেল : samlkolkata@indianbank.co.in ফোন নং : (০৩৩) ২২৩১ ১৪৭১

২০০২ (২০০২ সালের আইন নং ২) সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইনের ১৩(২) ধারার সহিত পঠিত ১৩(৩) এবং ১৩(৮) অধীনে নোটিশ।
উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/জামিনদাতাকে তাদের গৃহীত ঋণের বিষয়ে এবং লোন অ্যাকাউন্ট এনপিএ হওয়ার পর তাদের ব্যাংকের বকেয়া পাওনা পরিশোধের জন্য ৬০ দিনের সময় দেওয়ার জন্য দাবি নোটিশ জারি করা হয়েছিল। বিজ্ঞপ্তি(গুলি) পাঠানো হয়েছে কিন্তু স্বীকৃতি এখনও প্রাপ্ত হয়নি। আমরা ৬০ দিনের মধ্যে উল্লিখিত সময়ের মধ্যে বকেয়া পাওনা পরিশোধে ঋণগ্রহীতা/জামিনদাতার ব্যর্থতার ক্ষেত্রে নীচে বিস্তারিত জামিনদত্ত সম্পদের দখল নেওয়ার জন্য নির্দেশ করছি।
ঋণগ্রহীতা/জামিনদাতাকে অবগত করা হচ্ছে সারফেসি আইন অধীনে পরবর্তী পদক্ষেপ এড়াতে এই নোটিশ প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে নীচে উল্লিখিত বকেয়া পাওনা পরিশোধ করার জন্য। আমাদের অফিসে রাখা বিস্তারিত নোটিশ সংগ্রহ করার পরামর্শ তাদের দেওয়া হচ্ছে।

ক্রম নং	ক) ঋণগ্রহীতা/বন্ধকদাতা/জামিনদাতার নাম খ) শাখার নাম	জামিনদত্ত সম্পদের বিস্তারিত	ক) এনপিএ-র তারিখ খ) দাবি নোটিশের তারিখ গ) বকেয়া পরিমাণ
১	ক) ১. মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি। ডিরেক্টরগণ : ১) শ্রী কমল কয়াল ২) শ্রীমতি সুজাতা কয়াল, ৩) শ্রী অমল কুমার কয়াল, ৪) শ্রীমতি মধুমিতা কয়াল, রেজিস্টার্ড ঠিকানা : ২৪৮, এম জি রোড, কবরডাঙ্গা, সুজাতা ভবন, ওয়ার্ড নং ১৪২, কালীতলা, থানা : হরিদেবপুর,কলকাতা - ৭০০১০৪। ২. শ্রী কমল কয়াল, পিতা পবিত্র কান্তি কয়াল, ডিরেক্টর এবং জামিনদাতা-মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি., ১৭৮, ডায়মন্ড হারবার রোড,জোকা,কলকাতা - ৭০০১০৪। ৩. শ্রীমতি সুজাতা কয়াল, স্বামী শ্রী কমল কয়াল, ডিরেক্টর এবং জামিনদাতা- মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি., ১৭৮, ডায়মন্ড হারবার রোড,জোকা,কলকাতা - ৭০০১০৪। ৪. শ্রী অমল কুমার কয়াল, পিতা শ্রী পবিত্র কান্তি কয়াল ডিরেক্টর এবং জামিনদাতা- মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি., ১৭৮, ডায়মন্ড হারবার রোড,জোকা,কলকাতা - ৭০০১০৪। ৫. শ্রীমতি মধুমিতা কয়াল, স্বামী শ্রী অমল কুমার কয়াল, ডিরেক্টর এবং জামিনদাতা- মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি., ১৭৮, ডায়মন্ড হারবার রোড,জোকা,কলকাতা - ৭০০১০৪। ৬. মেসার্স পবিত্র বিভারেজেস, স্বত্বাধিকারী : শ্রী কমল কয়াল, ডিরেক্টর এবং জামিনদাতা- মেসার্স দেব কম্পিউটার অ্যান্ড অ্যাক্সেসরিজ প্রা লি., টলি টুইন, পবিত্র মেগা মল,প্রেমিসেস নং ৩২৫, এম জি রোড, রামচন্দ্রপুর, কবরডাঙ্গা মোড়, কলকাতা - ৭০০১০৪। এ/সি নং : ৬৩৬০৯১৪০১২ এবং ৬৮৮৭৮২৯৮১৯। খ) স্ট্রেসড অ্যাসেট ম্যানেজমেন্ট লার্জ কলকাতা শাখা।	তপশিল নিম্নোক্ত মতে জামিনদত্ত সম্পদের নির্দিষ্ট বিস্তারিত : বন্ধকদত্ত সম্পদ (সীমা সহ) : ১) সমপরিমাণ বন্ধকদত্ত শপ নং এ-৩৯, একতলায় পরিমাপ সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৪৬২ বর্গফুট দক্ষিণ পশ্চিম অংশে ব্লক নং ১, ভবন কমপ্লেক্স না পবিত্র মেগা মল-টলি টুইন, মৌজা রামচন্দ্রপুর, পরগনা- মাগুরা, জেএল নং ৩১, আরএস ৩৩৪, তৌজি নং ১৮, আরএস খতিয়ান নং ১৫০ এবং ১৬৭, আরএস দাগ নং ২৪/২০১ এবং ২৫, জোকা ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, থানা : ঠাকুরপুকুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন : ৭০০১০৪, প ব, রেজিস্ট্রিকৃত উল্লেখ্য দলিল নং ২৬৭-২০০৭ সালের, এডিএসআর বেহালা,বুক নং ১, ভল্যুম নং ৮, পৃষ্ঠা ১৮৭ থেকে ২১৪, তারিখ ২৬.০২.২০০৭, **সম্পত্তি মেসার্স পবিত্র বিভারেজেস, স্বত্বাধিকারী : শ্রী কমল কয়াল,** চৌহদ্দি : উত্তরে : অন্যান্যর দোকান, দক্ষিণে : অন্যান্যর সম্পত্তি এবং চলার পথ, পূর্বে : দোকান নং ৩৮, এবং চলার পথ, পশ্চিমে : ২০ ফুট চওড়া সাধারণ চলার পথ। ২. সমপরিমাণ বন্ধকদত্ত দোকান নং বি-২৯, ২য় তলে পরিমাপ সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১১৫০ বর্গফুট, দক্ষিণ পশ্চিম অংশে ব্লক নং ১, ভবন কমপ্লেক্সের নাম পবিত্র মেগা মল- টলি টুইন, মৌজা : রামচন্দ্রপুর, পরগনা : মাগুরা, জেএল নং ৩১, আরএস ৩৩৪, তৌজি নং ১৮, আরএস খতিয়ান নং ১৫০ এবং ১৬৭, আরএস দাগ নং ২৪/২০১ এবং ২৫, জোকা ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, থানা : ঠাকুরপুকুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন : ৭০০১০৪, পব, রেজিস্ট্রিকৃত দলিল নং ২৬৮-২০০৭ সালের, এডিএসআর বেহালা, বুক নং ১, ভল্যুম নং ৮, পৃষ্ঠা ২১৫ থেকে ২৪৪, তারিখ ২৬.০২.২০০৭, **সম্পত্তির মেসার্স পবিত্র বিভারেজেস এর নামে, স্বত্বা : শ্রী কমল কয়াল,** চৌহদ্দি : উত্তরে : ১০ ফুট চওড়া চলার পথ, দক্ষিণে : অন্যান্যর সম্পত্তি, পূর্বে : অন্যান্যর দোকান, পশ্চিমে : অন্যান্যর সম্পত্তি।	ক) ৩১.০৩.২০২১ খ) ২৯.০৭.২০২৫ গ) ২,০৯,০৬,২২৯.০০ টাকা (দুই কোটি নয় লাখ ছয় হাজার দুশো উনত্রিশ টাকা) ২৯.০৭.২০২৫ অনুযায়ী পরবর্তী সুদ সহ সংশ্লিষ্ট তারিখ থেকে সম্পূর্ণ আদায়দানের তারিখ পর্যন্ত

২০০২ সারফেসি আইন অধীনে আপনাদের প্রতি পূর্বের সকল নোটিশ বাতিল এবং /বা খারিজ করা হয়েছে, এবং উক্ত নোটিশ অধীনে ব্যবস্থগুলিও, কোনও বাধ্যবাধকতা ব্যতীতই আমাদের অধিকার প্রয়োগের ক্ষেত্রে উপলব্ধ উক্ত আইন এবং বিধি সংশ্লিষ্ট অধীনে।
তারিখ : ২৯.০৭.২০২৫ / স্থান : কলকাতা — অনুমোদিত অফিসার /ইন্ডিয়ান ব্যাঙ্ক

অ্যাক্সিস ফিনান্স লিমিটেড
AXIS FINANCE
(CIN : U65921MH1995PLC212675)
অ্যাক্সিস হাউস, সি-২, ওয়াদিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, পান্ডুরঙ্গ বুধকর মার্গ, ওরলি, মুম্বই - ৪০০ ০২৫

ই-পাবলিক নিলাম-তথা-বিক্রয় নোটিশ
২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্স মেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন তৎসহ পঠিত ২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলসের রুল ৮(৬) এবং রুল ৯(১) সংস্থান অধীনে স্থাবর সম্পদ বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় নোটিশ।
এতদ্বারা সাধারণের প্রতি সাধারণভাবে এবং ঋণগ্রহীতা/গণ, জামিনদাতা/গণ এবং বন্ধকদাতা/গণের প্রতি বিশেষভাবে বিজ্ঞাপিত হচ্ছে যে নিম্নে বর্ণিত নির্ধারিত ঋণদাতার নিকট বন্ধক/দায়বদ্ধ স্থাবর সম্পত্তি, অ্যাক্সিস ফিনান্স লিমিটেডের অনুমোদিত অফিসার কর্তৃক স্বত্ব দখলীকৃত, নির্ধারিত ঋণদাতা, "যেখানে যেমন আছে", "যেখানে যা আছে", "যেমন অবস্থায় আছে" এবং "কোনও পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত" ২৫.০৭.২০২৫ তারিখে আইএনআর ২,৭৯,৮৯,০১৭ টাকা (দুই কোটি উনআশি লাখ উননব্বই হাজার সতের টাকা) ০৫.০৯.২০২৫ অনুযায়ী, (দাবি নোটিশ তারিখ ২৭.০৬.২০২৪ অনুযায়ী বকেয়া সারফেসি আইনের ১৩(২) ধারা অধীনে ইস্যুকৃত আইএনআর ২,৩৩,৫২,৩৫৭ টাকা (দুই কোটি তেত্রিশ লাখ বাহান্ন হাজার তিনশ সাতান্ন টাকা) চুক্তি মোতাবেক হারে পরবর্তী সুদ সহ খেলাপি/জরিমানা সুদ এবং অন্যান্য চার্জ সহ চূড়ান্ত আদায়/উশুল পর্যন্ত ঋণগ্রহীতা/বন্ধকদাতাগণ/জামিনদাতাগণ-এর কাছ থেকে যেমন (১) মেসার্স এন ডি মার্বেল (২) শ্রী নরেন্দ্র নাথ দাস (৩) আদিত্য দাস (৪) তনুশ্রী দাস (পরবর্তীতে একত্রে "ঋণগ্রহীতাগণ" হিসেবে উল্লিখিত) কাছ থেকে বকেয়া আদায়ের জন্য। সম্পদের বিবরণ, সংরক্ষিত মূল্য (আরপি), বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিক্রয়ের বিস্তারিত নিম্নোক্ত মতে :

তপশিল -১
জামিনদত্ত স্থাবর সম্পদের বিবরণ
১. জমির পরিমাণ আনুমানিক ২ কাঠা ৩ ছটাক ১২ বর্গফুট এবং তদস্থিত টালির শেড পরিমাণ আনুমানিক ১০০ বর্গফুট, অংশ আরএস দাগ নং ৯৫০ এবং ৯৫১, আরএস খতিয়ান নং ৩৯৮, জেএল নং ২, মৌজা : বেহালা, থানা : বেহালা, জেলা : দক্ষিণ ২৪ পরগনা, বর্তমানে পরিচিত এবং সংখ্যায়িত পুরসভা প্রেমিসেস নং ২৬৮ এইচ, মহারানি ইন্দিরা দেবী রোড, পুরসভা ওয়ার্ড নং ১২৯, কলকাতা পৌর সংস্থা অধীন।
২. জমির পরিমাণ আনুমানিক ২ কাঠা এবং তদস্থিত টালির শেড নির্মাণ পরিমাণ আনুমানিক ১১২ বর্গফুট এবং ব) জমির পরিমাণ আনুমানিক ২ কাঠা ২ ছটাক ২৩ বর্গফুট এবং তদস্থিত টালির শেড নির্মাণ পরিমাণ আনুমানিক ১০০ বর্গফুট অবস্থিত অংশ এলআর দাগ নং ৮৮৮, এলআর খতিয়ান নং ৮৩৪, জেএল নং ২, আরএস নং ৮৩, তৌজি নং ৩৪৬, মৌজা এবং থানা : বেহালা, জেলা : দক্ষিণ ২৪ পরগনা, বর্তমানে পরিচিত এবং সংখ্যায়িত পুরসভা প্রেমিসেস নং ৪২৮ এবং ১৯৩এ/২, মহারানি ইন্দিরা দেবী রোড (কর নথি অনুযায়ী) পুরসভা ওয়ার্ড নং ১৩১, কলকাতা পৌর সংস্থা অধীন।
৩. জমির পরিমাণ আনুমানিক ২ কাঠা ৮ ছটাক ১১ বর্গফুট এবং তদস্থিত নির্মাণ অংশ দাগ নং ৯৫০, ৯৫১, ৯৫২, ৮৬৯ (অংশ) এবং ৯৯৭ খতিয়ান নং ৩৯৮ এবং ৩৯৭, জেএল নং ২ মৌজা বেহালা, থানা : বেহালা, জেলা : দক্ষিণ ২৪ পরগনা, বর্তমানে পরিচিত এবং সংখ্যায়িত পুরসভা প্রেমিসেস নং ২৬৬জি, মহারানি ইন্দিরা দেবী রোড, (কর নথি অনুযায়ী) পুরসভা ওয়ার্ড নং ১৩১, কলকাতা পৌর সংস্থা অধীন।

তপশিল -২
ই-নিলামের বিস্তারিত

সম্পত্তি/গুলির বিবরণ	তপশিল-১ অনুযায়ী	
ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	২৯.০৯.২০২৫ সময় : সকাল ১১ টা থেকে দুপুর ১২ টা পর্যন্ত, প্রতিটির ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের অসীমায়িত সম্প্রসারণ সাপেক্ষে	
টেন্ডার দাখিলের তারিখ এবং সময়	২৬.০৯.২০২৫ বিকেল ৪ টার মধ্যে।	
সংরক্ষিত মূল্য : আইএনআর, সম্পত্তি নং ১- ১,০৪,৯১,৯১৪ টাকা (এক কোটি চার লাখ একানব্বই হাজার নশো চোদ্দ টাকা) *সংশ্লিষ্ট মূল্যের কমে ফ্ল্যাট/সম্পত্তি/গুলি বিক্রি হবে না।	সংরক্ষিত মূল্য : আইএনআর সম্পত্তি নং ২- ৯২,৬৫,৬২৭ টাকা (বিরানব্বই লাখ পঁয়ষট্টি হাজার ছশো সাতাশ টাকা) *সংশ্লিষ্ট মূল্যের কমে ফ্ল্যাট/সম্পত্তি/গুলি বিক্রি হবে না।	সংরক্ষিত মূল্য : আইএনআর। সম্পত্তি নং ৩- ৫৫,৬১,৯৭৮ টাকা (পঞ্চান্ন লাখ একষট্টি হাজার নশো আটাত্তর টাকা) *সংশ্লিষ্ট মূল্যের কমে ফ্ল্যাট/সম্পত্তি/গুলি বিক্রি হবে না।
বায়না জমা (আরপি এর ১০ শতাংশ) : আইএনআর -১০,৪৯,১৯১ টাকা (দশ লাখ উনপঞ্চাশ হাজার একশ একানব্বই টাকা) টাকা	বায়না জমা (আরপি এর ১০ শতাংশ) : আইএনআর -৯,২৬,৫৬২ টাকা (নয় লাখ ছাব্বিশ হাজার পাঁচশ বাষট্টি টাকা) টাকা	বায়না জমা (আরপি এর ১০ শতাংশ) : আইএনআর -৫,৫৬,১৯৮ টাকা (পাঁচ লাখ ছাপান্ন হাজার একশ আটানব্বই টাকা) টাকা

ডাক বর্ধিতকরণ পরিমাণ : ১,০০,০০০ (এক লাখ টাকা) টাকা।
যোগাযোগের ব্যক্তির বিস্তারিত এবং মোবাইল নং : শ্রী সার্থক শর্মা, মো : ৭৯৮২৯৯২৩৬৬
বিক্রয়ের নিয়ম এবং শর্তাদির বিস্তারিত জানতে দেখুন ওয়েবসাইট লিঙ্ক : https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ এবং www.axisfinance.in
সংশ্লিষ্ট ২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলসের রুল ৮(৬)/ রুল ৯(১) অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় নোটিশ
এই নোটিশ ২০০২ সালের সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলসের রুল ৮(৬) এবং রুল ৯(১) অধীনে নোটিশ হিসেবে গণ্য করতে হবে ঋণগ্রহীতাগণ, জামিনদাতাগণ এবং বন্ধকদাতাগণকেক উক্ত ঋণ বিষয়ে এবং উল্লিখিত তারিখে ই-নিলাম বিক্রয় অনুষ্ঠিত হওয়া সম্পর্কে।
তারিখ : ১০.০৯.২০২৫
স্থান : দিল্লি
অনুমোদিত অফিসার, অ্যাক্সিস ফিনান্স লিমিটেড

ই-নিলাম বিক্রয় নোটিশ
সাসা মুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড
(দেউলিয়াগ্রস্ত)
CIN : U15432WB1933PTC007599
রেজিস্টার্ড অফিস ঠিকানা : মার্কেন্টাইল বিল্ডিং,
৯/১২, লালবাজার স্ট্রিট,কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০০১, ভারত

দেউলিয়াগ্রস্ত কোম্পানি উল্লেখ্য মহামান্য এনসিএলটি নির্দেশ তারিখ ২০.০২.২০২৫-আইএ (আইবি) নং ৫২২/কেবি/২০২৪-কোম্পানি আবেদন (আইবি) নং ১৫৭/কেবি/২০২১
কর্পোরেট ডেটর এর বিক্রি "চালু সংস্থা" হিসেবে ২০১৬ সালের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি কোড অধীনে ৮ম এসসিসি সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত অনুযায়ী।
মহামান্য এনসিএলটি কলকাতা বেঞ্চ কর্তৃক উল্লেখ্য নির্দেশ তারিখ ২০.০২.২০২৫ - নির্দেশ নং আই এ (আইবি) নং ৫২২/কেবি/২০২৪, কোম্পানি আবেদন (আইবি) নং ১৫৭/ কেবি/২০২১ অনুযায়ী নিযুক্ত লিকুইডেটর শ্রী মনীশ জৈন কর্তৃক 'যেখানে যা আছে', 'যে অবস্থায় আছে' এবং 'পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত' চালু সংস্থা হিসেবে কর্পোরেট ডেটরের বিক্রি সম্পাদিত হবে। বিক্রয় নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক ই-নিলাম প্ল্যাটফর্ম https://ibbi.baanknet.com মাধ্যমে সম্পাদিত হবে।

ক্রম নং	বিবরণ	বিস্তারিত
১.	বিক্রয় নোটিশ এবং ই-নিলাম প্রক্রিয়া নথি প্রকাশের তারিখ	১১.০৯.২০২৫
২.	ই-নিলাম অধীন সম্পদের অবধান এবং পর্যবেক্ষণের মেয়াদ	১১ সেপ্টেম্বর ২০২৫ দুপুর ২টা থেকে ৯ অক্টোবর ২০২৫ বিকেল ৫টা পর্যন্ত আগাম অনুমতি সাপেক্ষে
৩.	সম্ভাব্য ডাকদাতাকে বয়না জমা (ইএমডি) জমা করতে হবে ব্যাঙ্কনেট অকশন প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে	৯ অক্টোবর ২০২৫ সন্ধে ৭টা পর্যন্ত
৪.	নিলামের তারিখ এবং সময়	নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক ওয়েবপোর্টাল https://ibbi.baanknet.com ই-নিলাম প্ল্যাটফর্ম মাধ্যমে ১৩.১০.২০২৫ তারিখ, সকাল ১১.৩০টা থেকে বেলা ০১.৩০ টার (প্রতিটি ৫মিনিটের অসীমায়িত সম্প্রসারণ সাপেক্ষে) বিক্রয় সম্পাদিত হবে।
৫.	লিকুইডেটরের ঠিকানা এবং ইমেল	রুম নং ৩০৩, ৪র্থ তল, ২বি, গ্রান্ট লেন, বজরং ভবন, লালবাজার বাটার দোকানের নিকট, কলকাতা ৭০০০১২, ইমেল ঠিকানা : ibc@sasamusasugar.com ipcamanishjain@gmail.com

সম্পদের বিবরণ	ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি	ডাক বর্ধিতকরণ মূল্য
কর্পোরেট ডেটর চালু সংস্থা হিসেবে 'যেখানে যেমন আছে ভিত্তিতে', 'যেখানে যা আছে ভিত্তিতে', যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে', 'কোনও পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত' ২০১৬ সালের আইবিবিআই লিকুইডেশন রেগুলেশন এর রেগুলেশন৩২(ই) অধীনে, এনসিএলটি এর ২৪.০৬.২০২৫ তারিখের নির্দেশ অনুযায়ী পরবর্তী ৩ নিলাম চালু সংস্থা হিসেবে অনুমোদন দিয়েছে, অধিকাংশ সম্পদ কর্পোরেট ডেটরের অবস্থিত : সকল স্থায়ী সম্পদ-সুগার মিল, আখ মাড়াই ক্ষমতা ২৫০০ টিপিডি-মেসার্স সাসা মুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড, অবস্থিত :পো : সাসা মুসা, থানা : কুচাইকোট, জেলা : গোপালগঞ্জ, বিহার -৮৪১৫০৫। জিপিএস কোঅর্ডিনেটস সমূহ : ২৬.৫২৩৪৪০, ৮৪.৩৫৭২৮৩। নিকটতম রেলওয়ে স্টেশন সাসা মুসা-১ কিমি দূরে। নিকটতম রেলওয়ে জংশন সিওয়ান- ৩৯ কিমি দূরে। নিকটতম ডোমেস্টিক এবং আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর কুশীনগর, ৬০ কিমি দূরে। নিকটতম জাতীয় সড়ক এনএইচ২৭ (পোরবন্দর -গুজরাত থেকে শিলচর অসমে) ১ কিমি দূরে।	১৩.১০.২০২৫ সকাল ১১.৩০ টা থেকে বেলা ১.৩০ টা পর্যন্ত (প্রতিটির ক্ষেত্রে ৫ মি. অসীমায়িত সম্প্রসারণ সাপেক্ষে)	আইএনআর ৭৬ কোটি টাকা ("সংরক্ষিত মূল্য")	আইএনআর ৭.৬০ কোটি টাকা	আইএনআর ০.২৫ কোটি টাকা

নিয়ম এবং শর্তাদি :
১. **আইবিসি দায়বদ্ধতার অনঙ্গীকার**
২০১৬ সালের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি কোড এবং ২০১৬ সালের আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস অধীনে বিক্রয় সম্পাদিত হবে।
২. **ব্যক্তিগত দায়বদ্ধতার অনঙ্গীকার**
"বিক্রয় সম্পর্কিত ক্ষেত্রে ব্যক্তিগত ভাবে লিকুইডেটর দায়বদ্ধ থাকবেন না এবং এনসিএলটি-এর অফিসার হিসেবে কাজ করবেন।
৩. ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে প্রকাশিত সমস্ত সম্পদের বিবরণ এবং যদি কোনও বিচারাধীন আইনি মামলা থাকে, তাহলে তা নিলামে অংশগ্রহণের আগে বাধ্যতামূলকভাবে দেখা উচিত।
৪. স্পষ্ট করে বলা হয়েছে যে, এই আমন্ত্রণপত্রটি সম্ভাব্য দরদাতাদের আমন্ত্রণ জানানোর উদ্দেশ্যে এবং বিক্রয় কার্যকর করার জন্য লিকুইডেটর বা কোম্পানির পক্ষ থেকে কোনও ধরণের বাধ্যবাধকতা তৈরি করে না। লিকুইডেটর কোনও কারণ না দেখিয়ে এবং কোনও দায়বদ্ধতা ছাড়াই প্রক্রিয়াটি বাতিল বা পরিবর্তন করার এবং /বা কোনও আগ্রহী পক্ষ / সম্ভাব্য বিনিয়োগকারী / দরদাতাকে গ্রহণ এবং/বা অযোগ্য ঘোষণা করার অধিকার সংরক্ষণ করেন।
৫. সফল দরদাতাকে পুরানো বকেয়া শুল্ক / স্থানান্তর চার্জ, ফি, জিএসটি ইত্যাদি বহন করতে হবে।
৬. বিক্রয়টি ইনসলভেন্সি অ্যান্ড দেউলিয়া কোড, ২০১৬ এবং এর অধীনে প্রণীত প্রবিধানের বিধান সাপেক্ষে হবে। ই-নিলামে অংশগ্রহণের জন্য নিযুক্ত সংস্থা কর্তৃক যোগ্য দরদাতাদের নাম https://ibbi.baanknet.com ওয়েব পোর্টাল/ওয়েবসাইটে চিহ্নিত করা হবে। ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড (BAANKNET)। আগ্রহী দরদাতাদের তাদের মোবাইল নম্বর এবং ইমেল আইডি ব্যবহার করে https://ibbi.baanknet.com এর মাধ্যমে নিবন্ধন করতে হবে। সহায়তার জন্য যোগাযোগ করুন support.baanknet@psballiance.com/মোবাইল নম্বর +৯১ ৮২৯১২২০২২০।
৭. অনুমোদিত পরিষেবা প্রদানকারী মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড (BAANKNET) এর মাধ্যমে **"যেখানে যেমন আছে", "যেখানে যা আছে", "যেমন অবস্থায় আছে", এবং "কোনও পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত"** ই-নিলাম কঠোরভাবে পরিচালিত হবে। নিলামের সমস্ত শর্তাবলী https://ibbi.baanknet.com এ উপলব্ধ ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে উল্লেখ করা হয়েছে।
৮. অংশগ্রহণকারীদের জন্য যোগ্যতার মানদণ্ড ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে উল্লেখ করা আছে।
৯. সম্ভাব্য দরদাতাদের ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে নির্ধারিত সময়সীমা অনুসারে পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেডের বাঙ্কনেট ই নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে দেউলিয়া এবং দেউলিয়া কোডের ধারা ২৯এ এর অধীনে যোগ্যতার ঘোষণা সহ প্রয়োজনীয় নথিপত্র জমা করতে হবে।
১০. সম্ভাব্য দরদাতাদের ব্যাঙ্কনেট নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে বায়না জমা (ইএমডি) জমা করতে হবে।
১১. যদি দরদাতা ধারা ২৯এ এর অধীনে অযোগ্য বলে প্রমাণিত হন, তাহলে ইএমডি বাজেয়াপ্ত করা হবে।
১২. যোগ্যতার মানদণ্ড পূরণের জন্য কেওয়াইসি, নথি সহ বিড ফর্ম/ইওআই জমা দেওয়ার শেষ তারিখ **০৯.১০.২০২৫ বা তার আগে সন্ধে ৭টা পর্যন্ত।**
১৩. সম্পদ/সাইট পরিদর্শনের যথাযথ পর্যবেক্ষণ এবং পরিদর্শন ০৯.১০.২০২৫ বিকাল ৫টা পর্যন্ত **ibc@sasamusasugar.com** লিখিত অনুরোধ গৃহীত হওয়ার পর।
১৪. ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ৯ **অক্টোবর ২০২৫ সন্ধে ৭টা পর্যন্ত।**
১৫. সময়সীমার যেকোনো পরিবর্তন যোগ্য দরদাতাদের জানানো হবে।
১৬. যেকোনো প্রশ্নের জন্য, নীচে প্রদত্ত বিবরণের জন্য লিকুইডেটরের সাথে যোগাযোগ করুন।

মনীশ জৈন, লিকুইডেটর
সাসা মুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড-বিষয় সম্পর্কিত
(লিকুইডেশন প্রক্রিয়াধীন)
রেজিস্ট্রেশন নং : IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023
রুম নং ৩০৩, ৪র্থ তল, ২বি, গ্রান্ট লেন, বজরঙ্গ ভবন
লাল বাজার বাটা দোকানের কাছে, কলকাতা-৭০০০১২
মোবাইল ৯৮৩০২৪৮৬৮৪/৮৫৮২৮০৬২২১
স্থান : কলকাতা
তারিখ : ১১.০৯.২০২৫

Vision Comptech Integrators Limited
CIN: U72200WB1999PLC088845
Victoria Park, 9th Floor, Plot no. GN-37/2, Sector-V, Salt Lake, Kolkata-700091

PUBLIC NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES
Notice is hereby given that the following share certificate(s) issued by the Company are stated to have been lost or misplaced and the registered share holder(s) thereof have applied for issue of duplicate share certificate(s).
Notice is hereby given that the Company will proceed to issue letter of confirmation in lieu of duplicate share certificate(s) unless a valid objection is received by the Company within 15 days from the date of publication of this notice. No claims will be entertained by the Company with respect to the original share certificate(s) subsequent to the issue of duplicates thereof.

Name of Shareholder	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Nos. From	Distinctive Nos. To	No. of Shares
Neeta Sarda	558	661	3877544	3886210	8667

Any person who has/have a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her/their claim with all supporting documents with the Company at its registered office. If no valid and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue Letter of Confirmation in lieu of duplicate share certificate(s) to the person listed above and no further claim would be entertained from any other person(s).
Registered Office:
Victoria Park, 9th Floor, Plot No. GN-37/2,
Sector-V, Salt Lake, Kolkata-700091
Date: 08.09.2025
For Vision Comptech Integrators Limited
Sd/-
S. K. Jain
Director

নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড
NICCO PARKS
CIN: L92419WB1989PLC046487
রেজিঃ অফিস : "ঝিল মিল", সেক্টর-৪, সল্টলেক সিটি কলকাতা-৭০০১০৬
টেলি: (০৩৩) ৬৫২১ ৫৫১৮/০৪
ই-মেল : niccopark@niccoparks.com ওয়েবসাইট: www.niccoparks.com

শেয়ারহোল্ডারদের প্রতি বিজ্ঞপ্তি
বিষয়- কোম্পানিতে থাকা ইক্যুইটি শেয়ারগুলি ইনভেস্টর এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ড (আইইপিএফ) কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে বাধ্যতামূলক স্থানান্তর যার লভ্যাংশ গত সাত বা তার বেশি বছর ধরে অপ্রদেয় /দাবীহীন রয়ে গেছে।
এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে কোম্পানি আইন, ২০১৩ এর ধারা ১২৪(৬) এবং ইনভেস্টরস এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ড কর্তৃপক্ষ (অ্যাকাউন্টিং, অডিট, ট্রান্সফার এবং রিফান্ড) বিধি, ২০১৬ ("আইইপিএফ রুলস") এর বিধান অনুসারে এবং ভারত সরকারের কর্পোরেট বিষয়ক মন্ত্রণালয় কর্তৃক বিজ্ঞাপিত পরবর্তী সংশোধনী অনুসারে, যে কোম্পানির লভ্যাংশ গত সাত বা তার বেশি বছর ধরে অপ্রদেয়/দাবীহীন রয়ে গেছে সেই কোম্পানির ইক্যুইটি শেয়ারগুলি ভারত সরকার কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত ইনভেস্টরস এডুকেশন অ্যান্ড প্রোটেকশন ফান্ড কর্তৃপক্ষ ("কর্তৃপক্ষ") এর ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত হবে।
কোম্পানির যেসব শেয়ারহোল্ডার টানা ৭ বছর বা তার বেশি সময় ধরে অর্থাৎ ২০১৮-২০১৯ (দ্বিতীয় অন্তর্বর্তীকালীন লভ্যাংশ) থেকে ২০২৪-২০২৫ পর্যন্ত তাদের লভ্যাংশ নগদ করেননি, তাদের উপরোক্ত আইইপিএফ নিয়ম অনুসারে সুযোগ দেওয়া হচ্ছে, তারা কোম্পানির নিবন্ধিত অফিসে ফোলিও নম্বর(গুলি) অথবা ডিপি এবং ক্লায়েন্ট আইডি(গুলি) উল্লেখ করে একটি লিখিত স্বাক্ষরের মাধ্যমে লভ্যাংশ দাবি করতে পারবেন অথবা মেসার্স আরএন্ডডি ইনফোটেক প্রাইভেট লিমিটেড, রেজিস্ট্রার এবং কোম্পানির শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্টের কাছে আবেদন করতে পারবেন। আবেদনের সাথে প্যান কার্ডের স্ব-প্রত্যয়িত কপি, বর্তমান ঠিকানার প্রমাণপত্র, আধার কার্ড এবং সংশ্লিষ্ট ব্যাংক অ্যাকাউন্টের একটি বাতিল চেক পাতা থাকতে হবে। সংশ্লিষ্ট শেয়ারহোল্ডারদের তাদের নিবন্ধিত ঠিকানায় ব্যক্তিগত নোটিশ পাঠানো হয়েছে। এই বিষয়ে শেয়ারহোল্ডারদের একটি তালিকা এবং তাদের দাবি না করা/অপ্রদেয় লভ্যাংশের প্রাসঙ্গিক বিবরণ, কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত হওয়ার জন্য দায়ী সংশ্লিষ্ট ইক্যুইটি শেয়ার ইত্যাদি কোম্পানির ওয়েবসাইটে অর্থাৎ www.niccoparks.com-এ পাওয়া যাবে।
যদি ১০ ডিসেম্বর, ২০২৫ তারিখে বা তার আগে আইইপিএফ নিয়ম অনুসারে লভ্যাংশের বৈধ দাবি গৃহীত না হয়, তাহলে কোম্পানি পরবর্তী কোনও নোটিশ না দিয়েই কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে এই ধরনের ইক্যুইটি শেয়ার স্থানান্তরের জন্য প্রক্রিয়া শুরু করবে। এই ধরনের ইক্যুইটি শেয়ার স্থানান্তরের পর শেয়ারহোল্ডাররা নির্ধারিত পদ্ধতি অনুসরণ করে শুধুমাত্র কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে লভ্যাংশের পরিমাণ এবং ইক্যুইটি শেয়ার দাবি করতে পারবেন। আরও বিস্তারিত জানার জন্য অনুগ্রহ করে উপরে উল্লিখিত কোম্পানির ওয়েবসাইটটি দেখুন।
কোনও প্রশ্নের ক্ষেত্রে, শেয়ারহোল্ডাররা কোম্পানির শেয়ার বিভাগের সাথে (০৩৩)-৬৫২১ ৫৫১৮/০৪ নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন, অথবা rahul@niccoparks.com/ankit@niccoparks.com ঠিকানায় ইমেল করতে পারেন অথবা রেজিস্টার্ড অফিস রেজিস্ট্রার এবং শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট, মেসার্স, আরএন্ডডি ইনফোটেক প্রাইভেট লিমিটেড, ইউনিট- নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড, ১৫/সি নরেশ মিত্র সরণি পূর্বতন বেলতলা রোড, কলকাতা- ৭০০০২৬, টেলিফোন নং (০৩৩) ২৪১৯ ২৬৪১, ইমেল info@rdinfotech.net।
সুতরাং, সংশ্লিষ্ট শেয়ারহোল্ডারদের তাদের দাবি না করা/অপ্রদেয় লভ্যাংশ, যদি থাকে, যত তাড়াতাড়ি সম্ভব কোম্পানির কাছ থেকে দাবি করার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
নিক্কো পার্কস অ্যান্ড রিসর্টস লিমিটেড -এর পক্ষে
স্বা/-
রাহুল মিত্র
এগজিকিউটিভ প্রেসিডেন্ট
কোম্পানি সেক্রেটারি এবং কমপ্ল্যায়েন্স অফিসার
স্থান : কলকাতা
তারিখ : ১০.০৯.২০২৫

পাঞ্জাব নৈশনল বৈঙ্ক punjab national bank
(ভারত সরকার কা উপক্রম) (Govt. Of India Undertaking)
শ্রীরামপুর শাখা
২৩ই, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, পোস্ট- শ্রীরামপুর জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২ ২০১,
মোবাইল: ৯৮০০০ ১৯০১১ / ৯০৫১১ ৬০৫২৮

বিজ্ঞপ্তি
এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে **শ্রী সুদীপ পাল (প্যান- AFOPP9479B)**, পিতা- স্বর্গীয় যুগল কিশোর পাল, বাসস্থান: গ্রাম এবং পোস্ট- বেগমপুর, থানা- চণ্ডীতলা, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২৩০৬, তাঁর হেফাজত থেকে মূল লিঙ্ক দলিলগুলি হারিয়ে গেছে, এই বিষয়ে তিনি হুগলির **শ্রীরামপুর পুলিশ স্টেশনে একটি জেনারেল ডায়েরি** দায়ের করেছেন, **যার নং. ৬৮৫ তারিখ ০৯.০৯.২০২৫।** এতদ্বারা সাধারণ জনগণকে বিজ্ঞপ্তি মারফৎ জানানো হচ্ছে যে, এই পক্ষ সম্পত্তির উক্ত হারিয়ে যাওয়া স্বত্বের (লিঙ্ক) দলিলগুলির প্রত্যয়িত কপির সাপেক্ষে **পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্কে** ন্যায়সঙ্গত বন্ধকী তৈরি করতে ইচ্ছুক, যেগুলির বিস্তারিত বিবরণ নীচে দেওয়া হল:
সম্পত্তি নং ১, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১৩৬৮, ২০০০ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত, বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১৩৭৯, ২০০০ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত এবং দলিল নং ১৮৬৬, ১৯৯৯ সালের জন্য, এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং ১- এর সমস্ত অংশ, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ২৬০ বর্গফুট কম বেশি, এবং দোকান ঘর নং ২, যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ২৯০ বর্গফুট কম বেশি দ্বিতীয় তলে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল অ্যাপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/আই/১৮, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
সম্পত্তি নং ২, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: (ক) বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১৩৬৯, ২০০০ সালের জন্য এবং সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১৩৮০, ২০০০ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং ১১ এবং ১২- এর সমস্ত অংশ, পরিমাপ ৪৫৬ বর্গফুট কম বেশি, দ্বিতীয় তলে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল আপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/II/২৫/বি এবং ১৭/II/৩২, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
সম্পত্তি নং ৩, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ২০১৯, ১৯৯৬ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির চন্দননগরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং এফ-১৯ এর সমস্ত অংশে, পরিমাপ সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ২১০ বর্গফুট কম বেশি, দ্বিতীয় তলে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল অ্যাপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/II/৪০/বি, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
সম্পত্তি নং ৪, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ৪১৫, ১৯৯৬ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির চন্দননগরে শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং জি-২৫ এর সমস্ত অংশ, পরিমাপ সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৮২ বর্গফুট কম বেশি, গ্রাউন্ড ফ্লোরে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল অ্যাপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/I/১৮, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
সম্পত্তি নং ৫, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১২১৭, ১৯৯৮ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং ২২ এবং ২৩- এর সমস্ত অংশ, পরিমাপ ১৪০ বর্গফুট কম বেশি, গ্রাউন্ড ফ্লোরে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল অ্যাপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/I/১৮, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
সম্পত্তি নং ৬, হারিয়ে যাওয়া দলিলের বিবরণ: বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ৩৬৬৩, ১৯৯৯ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির শ্রীরামপুরে রেজিস্ট্রিকৃত এবং বিক্রয় দলিল, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ২২৩৬, ১৯৯৭ সালের জন্য এ.ডি.এস.আর হুগলির চন্দননগরে রেজিস্ট্রিকৃত।
সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ: দোকান ঘর নং এফ-৭ এর সমস্ত অংশ, পরিমাপ ৮৬ বর্গফুট কম বেশি, এবং দোকান ঘর নং এফ-৬ এর সমস্ত অংশ, পরিমাপ ৭০ বর্গফুট কম বেশি, গ্রাউন্ড ফ্লোরে, একই সঙ্গে "নীল ঝিল অ্যাপার্টমেন্ট" নামক বহুতল ভবনের নীচের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক ভাগ যে বাস্তু জমির উপর গঠিত তার পরিমাপ ১৩ কাঠা ০২ ছটাক ০৩ বর্গফুট মৌজা- শ্রীরামপুরে অবস্থিত, জে.এল নং ১৩, আর.এস নং ৯৫৪, তৌজি নং ২২৭৯ এবং ২৮৪৬, আর.এস দাগ নং ১৭২৯, ১৭২৯/১১২২৬, ১৭৩০ এবং ১৭৩১ আর.এস খতিয়ান নং ২৮৪৩- এর অধীনে, যার হোল্ডিং নং ১৭/II/২৬-২৯, রায় এম.সি. লাহিড়ী বাহাদুর স্ট্রিট, শ্রীরামপুর মিউনিসিপালিটির ওয়ার্ড নং ০৩- এর সীমার মধ্যে, পোস্ট এবং থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলি।
কোনও ব্যক্তি / ব্যক্তিগণ / ব্যাঙ্ক / প্রতিষ্ঠানের কাছে উক্ত হারিয়ে যাওয়া দলিলগুলি সম্পর্কে যদি কোনও তথ্য থাকে বা এই সম্পত্তিতে কোনও স্বার্থ বা স্বত্বের দাবি থাকে বা অন্য কোনওভাবে কোনও আপত্তি থাকে, তাহলে এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের **সাত দিনের** মধ্যে ব্যাঙ্কের কাছে আবেদন জানাতে হবে।
চিফ ম্যানেজার
শ্রীরামপুর শাখা, পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক